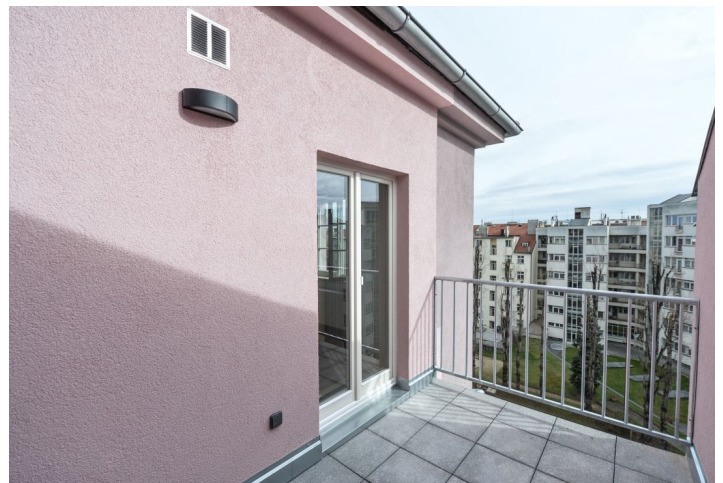




## Byt 3+kk

95 m<sup>2</sup>, Praha 6, Bubeneč, Národní obrany

Pronajato





## Byt 3+kk

95 m<sup>2</sup>, Praha 6, Bubeneč, Národní obrany

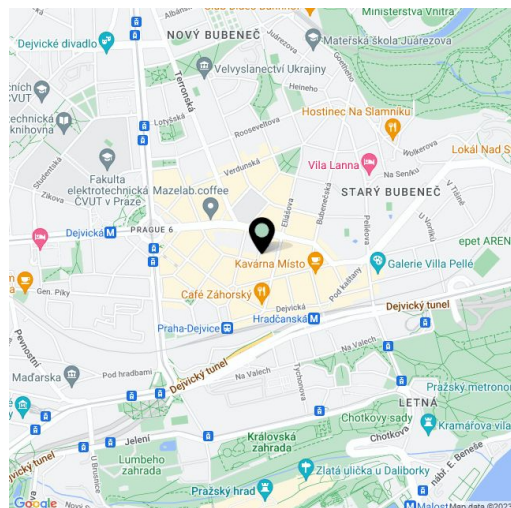
## Pronajato

Celková plocha	103 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	95 m <sup>2</sup>
Terasa	8 m <sup>2</sup>
Parkování	Parkování k dispozici.
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	25414
K dispozici od	lhned

Kompletně zrekonstruovaný podkrovní byt s terasou v 5., nejvyšším patře renovovaného činžovního domu s výtahem a parkováním. Byt se nachází ve výhodné lokalitě v Praze Bubenci, minutu chůze od stanice metra Dejvická s mnoha tramvajovými a autobusovými spoji, s veškerou občanskou vybaveností v blízkém okolí. Rychlé spojení do centra (10 min.), na letiště a do četných mezinárodních škol v Praze 6.

Interiér bytu tvoří velká vstupní hala, obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a terasou s výhledem do upraveného vnitrobloku, 2 samostatné ložnice, plně vybavená koupelna a toaleta pro hosty.

Velká okna, vinylové podlahy, dlažba, umyvadla obložená portugalským mramorem, plynový kotel, pračka se sušičkou, myčka, mikrovlnná trouba, půdní úložný prostor o 8 m<sup>2</sup>. Možnost pronájmu parkovacího stání ve vnitrobloku za 3000 Kč měsíčně. Poplatky za společné domovní služby a vodu 800 Kč na osobu měsíčně. Plyn a elektřina budou převedeny na nájemce. Interiér 95 m<sup>2</sup>, terasa 8 m<sup>2</sup>.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.