



## Byt 3+1

101 m<sup>2</sup>, Praha 6, Dejvice, Zelená

36 000 Kč | 1 435 €



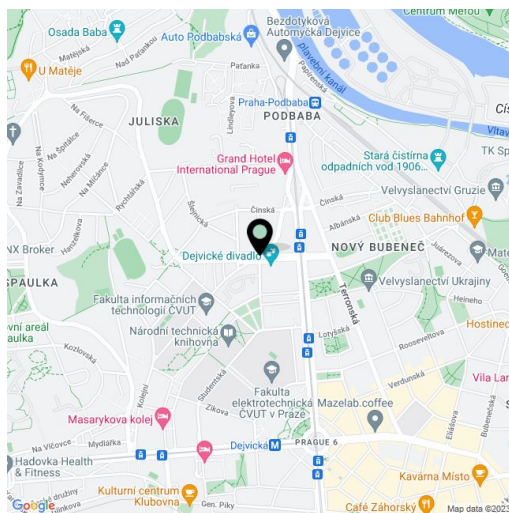
**Byt 3+1**101 m<sup>2</sup>, Praha 6, Dejvice, Zelená**36 000 Kč | 1 435 €**

Celková plocha	102 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	101 m <sup>2</sup>
Balkón	1 m <sup>2</sup>
Parkování	Parkování v garáži.
Garáž	Ano
Sklep	-
Poplatky za služby	Zálohy na poplatky za domovní služby, vytápění a vodu 4.500 Kč/os./měs. Elektřina - převod na nájemce.
PENB	C
Referenční číslo	25407
K dispozici od	Ihned

**Zrekonstruovaný, částečně zařízený byt s balkonem a parkováním, situovaný v 1. patře dobře udržovaného činžovního domu s výtahem v atraktivní lokalitě v Praze 6. 15 minut chůze od stanice metra Dejvická, v bezprostřední blízkosti areálu ČVUT a veškeré občanské vybavenosti, v pěším dosahu parku Stromovka, v rychlém dosahu letiště a četných mezinárodních škol.**

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s jídelním prostorem (40 m<sup>2</sup>), plně vybavená kuchyň se spíží, 2 samostatné ložnice s vestavěnými skříněmi, koupelna (sprchový kout, toaleta) s balkonem do dvora, toaleta pro hosty a vstupní hala s vestavěnými skříněmi.

Velká okna, dřevěné parkety, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, centrální vytápění, zatemňovací venkovní žaluzie, pračka, sušička, myčka, mikrovlnná trouba, kabelové připojení UPC. Možnost pronájmu garáže ve dvoře za 2.000 Kč měsíčně.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 3+1

101 m<sup>2</sup>, Praha 6, Dejvice, Zelená

36 000 Kč | 1 435 €

BYT 3+1 CELKEM 101 m<sup>2</sup> ZELENÁ ul., P6

