

Byt 3+kk

Prodáno

83 m², Praha 2, Vinohrady, Na Kozačce



Byt 3+kk

Prodáno

83 m², Praha 2, Vinohrady, Na Kozačce

| | |
|------------------|-------------------|
| Celková plocha | 83 m ² |
| Parkování | - |
| Sklep | - |
| PENB | E |
| Referenční číslo | 25301 |

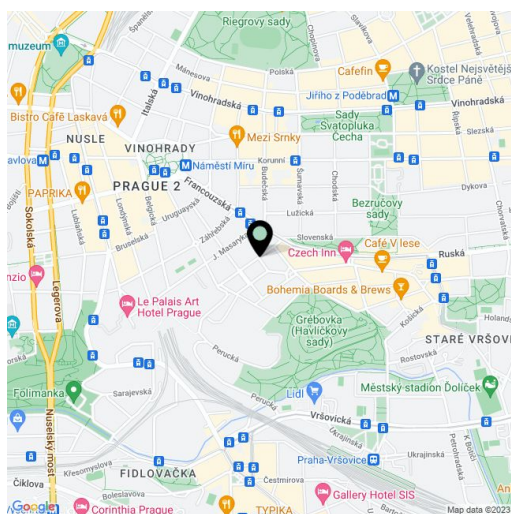
Světlý rohový byt po rekonstrukci s výhledem do zeleně přilehlého parčíku, umístěný ve 2. nadzemním podlaží renovovaného činžovního domu s novým výtahem, pouhou minutu chůze od Havlíčkových sadů. Atraktivní a klidná rezidenční lokalita s rychlým spojením do centra, v blízkém dosahu stanice metra Náměstí Míru.

Byt tvoří rohový obývací pokoj s novou kuchyní, průchozí pracovna, ložnice s en-suite koupelnou (sprcha, umyvadlo), společná koupelna (vana, umyvadlo), samostatná toaleta a vstupní chodba.

K vybavení bytu patří **dřevěné parkety**, velkoformátové obklady, **repasovaná špaletová okna a dřevěné obložkové dveře**, plně vybavená moderní kuchyňská linka, domácí vrátný, kolárna v domě. **Výška stropů 3,6 m.** Parkování v modré zóně, blízko je též placené parkoviště.

Byt se nachází v klidné lokalitě na Praze 2 s veškerou občanskou vybaveností včetně škol, školek, obchodů a restaurací v dosahu, a současně ve výborné dostupnosti do centra města. Tramvajová zastávka s přímým spojením na metro na náměstí Míru, I. P. Pavlova a Karlově náměstí je vzdálena 3 minuty chůze.

Interiér 83 m².



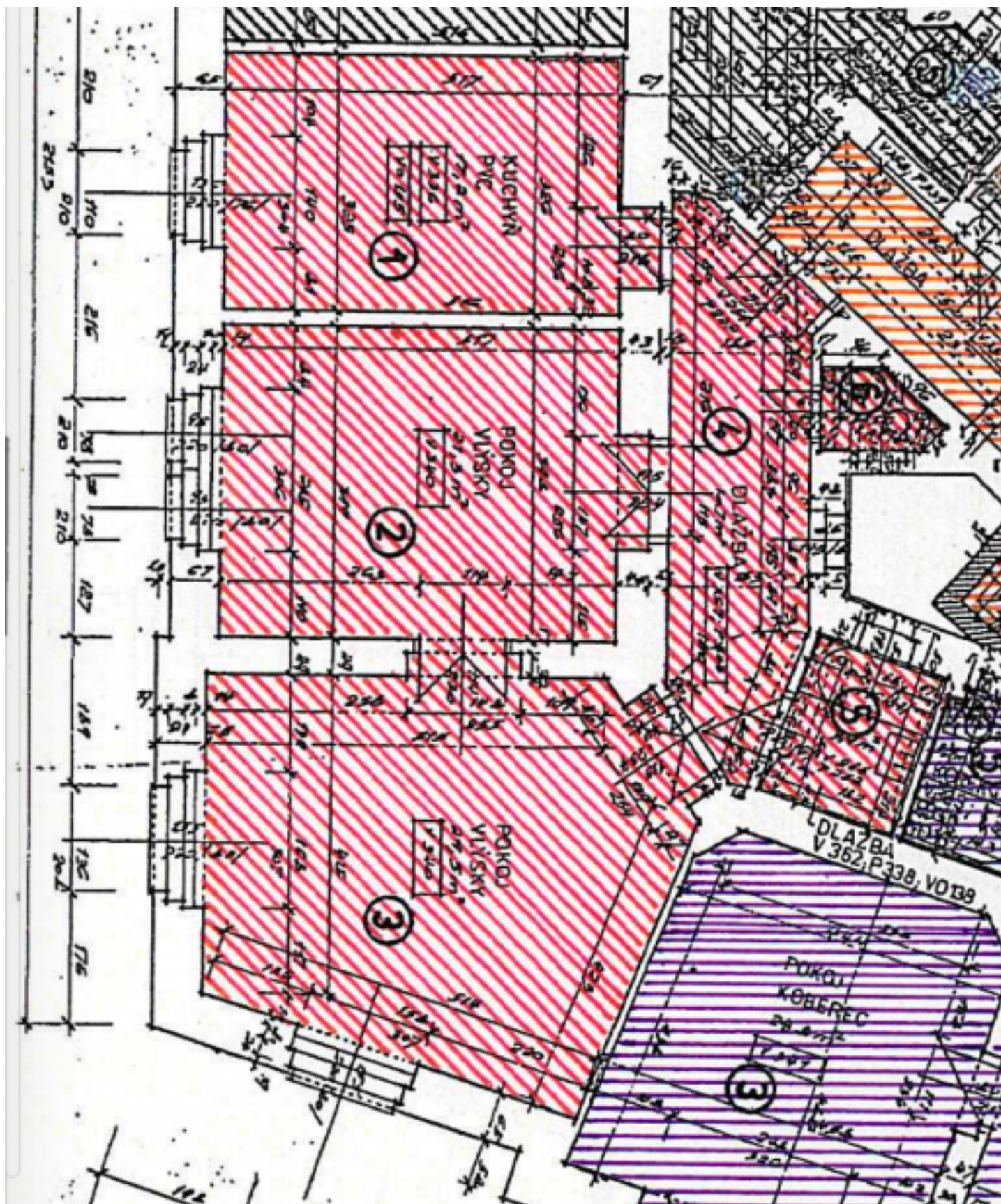
* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

Byt 3+kk

Prodáno

83 m², Praha 2, Vinohrady, Na Kozačce



Byt 3+kk

Prodáno

83 m², Praha 2, Vinohrady, Na Kozačce

| | |
|-------------|---------------------------|
| BYT | |
| 1. KUCHYŇ | 17,2 m ² |
| 2. POKOJ | 21,3 m ² |
| 3. POKOJ | 29,5 m ² |
| 4. HALA | 10,7 m ² |
| 5. KOUPELNA | 3,9 m ² |
| 6. WC | 1,2 m ² |
| | 83,8 m² |