



## Rodinný dům 7+kk

180 m<sup>2</sup>, Praha 6, Střešovice, Na Ořechovce

Pronajato





## Rodinný dům 7+kk

180 m<sup>2</sup>, Praha 6, Střešovice, Na Ořechovce

Pronajato

Pozemek	301 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha	154 m <sup>2</sup>
Zahrada	147 m <sup>2</sup>
Parkování	Parkování na pozemku.
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	25197
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu nezařizenou zrekonstruovanou řadovou vilu se zimní zahradou, terasou a malou zahradou v prestižní rezidenční čtvrti Ořechovka. Klidná lokalita v blízkém dosahu Pražského hradu, s výbornou dostupností do mezinárodních škol v Praze 6 (Park Lane International School a Nessie Preschool, ISP, Riverside School), do centra a na letiště.

V přízemí domu se nachází obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, otevřená zimní zahrada se vstupem na terasu, spíž, toaleta pro hosty a vstupní chodba. V 1. patře jsou tři ložnice, koupelna s vanou a sprchovým koutem a toaleta. Ve 2. patře jsou umístěny další tři ložnice, koupelna se sprchou a toaleta. V suterénu se nachází skladové prostory a technické zázemí.

Zachované původní prvky, dřevěné podlahy a dlažba, vytápěné podlahy v přízemí a horní koupelně, vestavěné úložné prostory, plynový kotel, myčka, mikrovlnná trouba, automatická vrata, velký podkrovní úložný prostor. Parkovací stání na pozemku. Poplatky cca 5-6000 Kč měsíčně.

