



## Byt 3+kk

98 m<sup>2</sup>, Praha 5, Jinonice, Za Zámečkem

Prodáno



**Byt 3+kk**98 m<sup>2</sup>, Praha 5, Jinonice, Za Zámečkem**Prodáno**

Celková plocha	104 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	98 m <sup>2</sup>
Balkón	6 m <sup>2</sup>
Parkování	2 garážová stání.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	C
Referenční číslo	25163

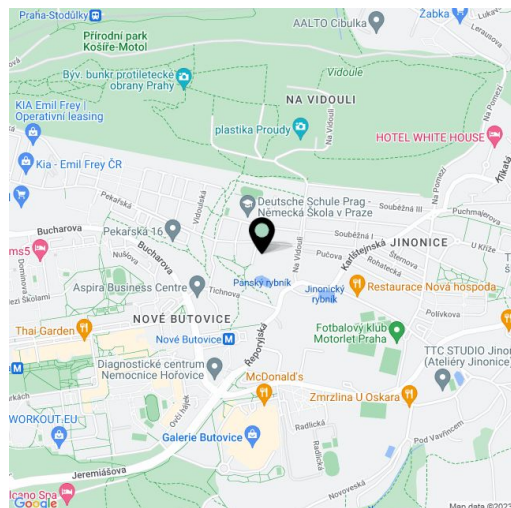
Zrekonstruovaný byt s balkonem, situovaný ve druhém patře uzavřeného rezidenčního komplexu Vila Park Jinonice s podzemním parkováním, v klidné rezidenční čtvrti Prahy 5. Lokalita poskytuje dostatek zeleně v nedalekém Přírodním parku Košíře a současně skvělý dosah do centra díky stanici metra Nové Butovice.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s přístupem na balkon a plně vybavenou kuchyní, hlavní ložnice s výhledem do vnitrobloku, druhá ložnice taktéž s přístupem na balkon, koupelna včetně hydromasážní vany, sprchového koutu a toalety s bidetem, vybavená šatna a vstupní hala.

K vybavení patří laminátové plovoucí podlahy a dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, dostatek vestavěných skříní, **elektrické předokenní žaluzie** v jedné ložnici, plně vybavená kuchyňská linka, centrální plynová kotelna, domácí vrátný. V kupní ceně jsou také zahrnuta **dvě garážová stání a sklep**.

V pěší vzdálenosti je dostupná veškerá občanská vybavenost včetně základních a mateřských škol, velkého nákupního centra Galerie Butovice, restaurací nebo fitness centra. Jen pár kroků od domu se nachází Německá Škola v Praze.

Interiér 98 m<sup>2</sup>, balkon 6 m<sup>2</sup>, sklep 3 m<sup>2</sup>.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.