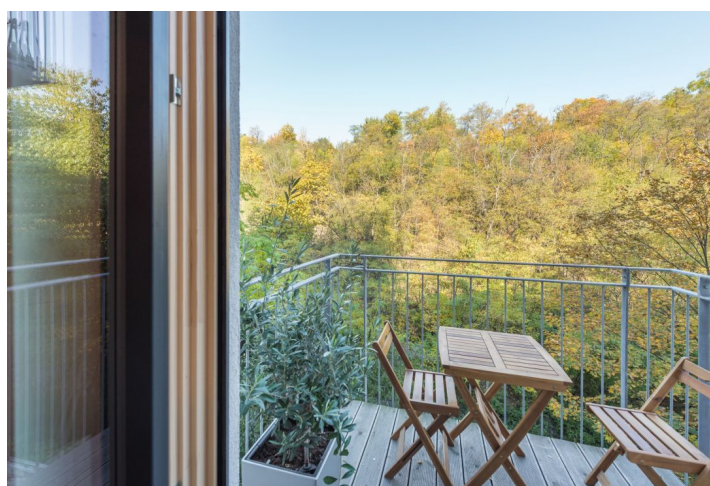


Byt 3+kk

90 m², Praha 3, Žižkov, Koněvova

Pronajato



Byt 3+kk

Pronajato

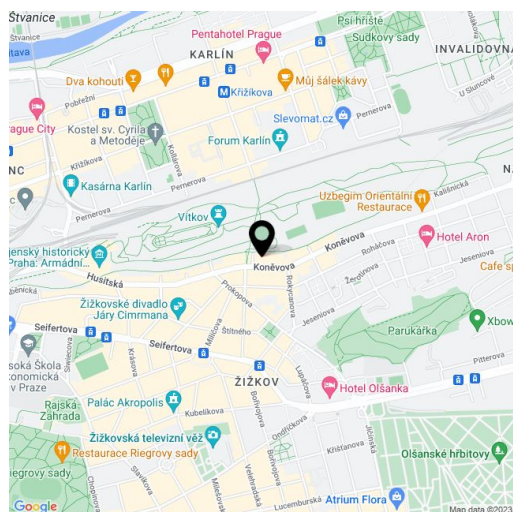
90 m², Praha 3, Žižkov, Koněvova

| | |
|-------------------|--|
| Celková plocha | 118 m ² |
| Podlahová plocha* | 90 m ² |
| Balkón | 8 m ² |
| Terasa | 20 m ² |
| Parkování | Garážové stání k dispozici za 2000 Kč/měs. |
| Garáž | Ano |
| Sklep | Ano |
| PENB | B |
| Referenční číslo | 25158 |
| K dispozici od | Ihned |

Zařízený mezonetový byt s terasou, 2 balkony a nádhernými výhledy do zeleně přilehlého parku Vrch Vítkov, situovaný v 1. / 4. patře nového rezidenčního projektu Residence Vítkovia s výtahem, kamerovým systémem a podzemním parkováním na úpatí rozlehlého parku. Lokalita s dobrou dopravní dostupností a rychlým spojením do centra. V blízkosti objektu je dostatek možností k nakupování, sportu i relaxaci, cyklostezka za domem, nedaleko dalšího oblíbeného parku Parukářka.

Ve spodní úrovni bytu se nachází obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a přístupem na **terasu** ve společném atriu domu a také na **balkon** s výhledem do zelené stráni parku. Je zde toaleta pro hosty a vstupní chodba. V patře jsou umístěny dvě ložnice - jedna s **balkonem** do parku - a koupelna s vanou a toaletou.

Dřevěné podlahy, dřevěná / hliníková okna, světlovody v obou ložnicích, francouzská okna, pračka, sušička, **sklep**. **Garážové stání** za 2000 Kč měsíčně. Poplatky za společné služby 3500 Kč měsíčně včetně elektřiny. Internet 800 Kč měsíčně.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

Byt 3+kk

90 m², Praha 3, Žižkov, Koněvova

Pronajato

