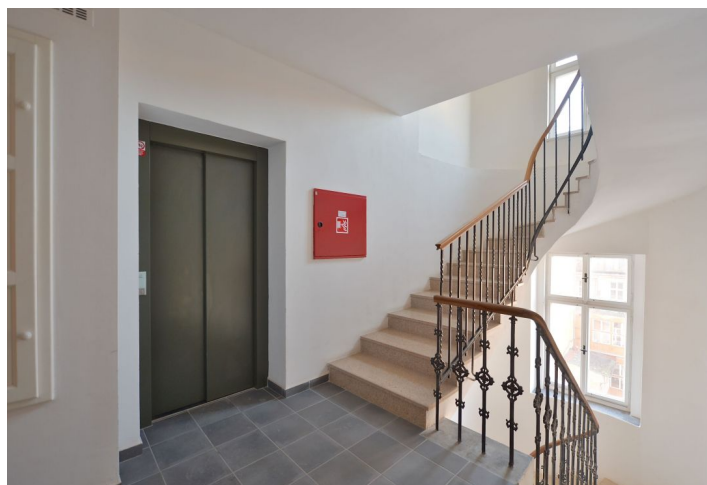




## Byt 1+kk

45 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, Pavla Švandy ze Semčic

Prodáno





## Byt 1+kk

45 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, Pavla Švandy ze Semčic

Prodáno

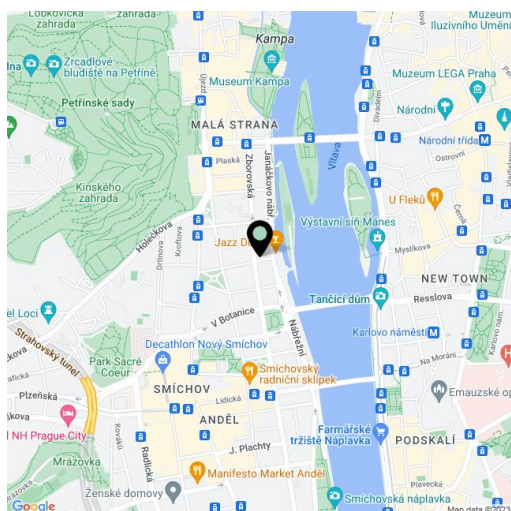
Celková plocha	45 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	25146

**Plně zařízené studio ideální pro krátkodobé pronájmy, v 5. nadzemním podlaží činžovního domu s výtahem ve vysoce atraktivní lokalitě u Janáčkova nábřeží, jen pár kroků od Petřínských sadů a zastávek MHD, v pěším dosahu centra a mnoha památek, divadel a muzeí.**

Studio tvoří obytná místnost s kompletně vybavenou kuchyní, jídelním a spacím prostorem, koupelna s vanou, toaletou a bidetem a předsíň. **Dřevěné podlahy**, velkoformátová dlažba a obklady, střešní okna Velux.

Vyhledávaná lokalita s kompletní občanskou vybaveností, v pěším dosahu centra. V okolí se nachází obchodní centrum Nový Smíchov, kino a stanice metra linky B na Andělu, squash a fitness centrum ARBES, malebné Arbesovo náměstí, **rozehlá zahrada Kinských**.

Interiér 45 m<sup>2</sup>.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.