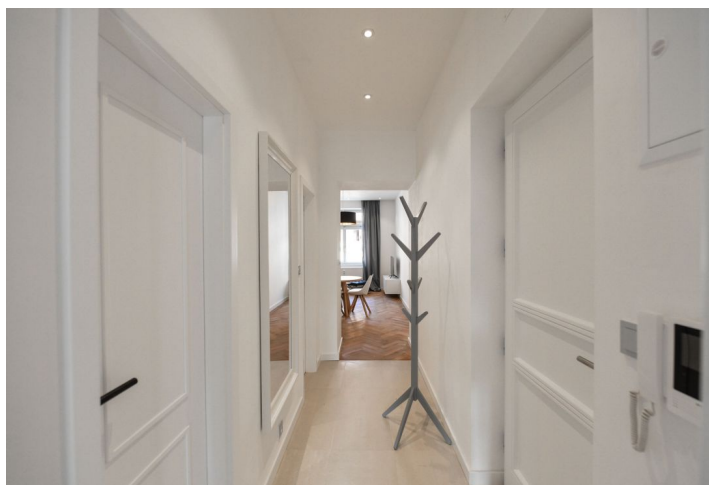




## Byt 3+kk

59 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, Grafická

Pronajato





## Byt 3+kk

59 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, Grafická

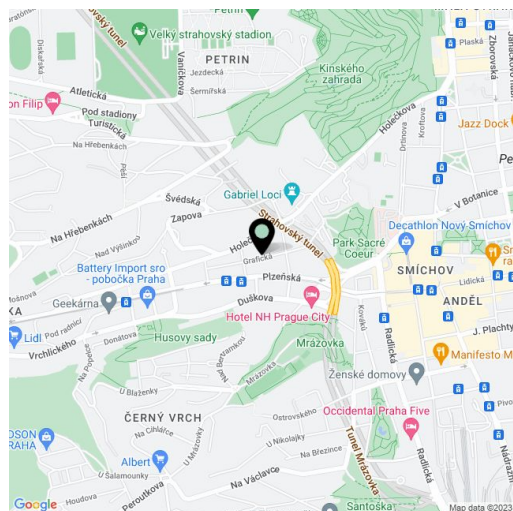
## Pronajato

Celková plocha	59 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	C
Referenční číslo	24869
K dispozici od	lhned

Plně zrekonstruovaný, nezařízený byt situovaný ve 4. NP kompletně nově zrekonstruovaného činžovního domu bez výtahu. Dům stojí v klidné ulici v blízkosti parku Sacre Coeur, jednu krátkou zastávku tramvají od nákupního centra Nový Smíchov a stanice metra Anděl s plnou občanskou vybaveností v bezprostředním okolí. Velmi rychlá dostupnost do centra, v blízkém dosahu Francouzského lycea a Kinského zahrady.

Světlý interiér bytu tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem, 2 ložnice, dále koupelna se sprchovým koutem, samostatná toaleta a vstupní hala.

Nadstandardní provedení, dřevěné parkety, velkoformátová dlažba, vysoké stropy, bezpečnostní vstupní dveře, vestavěné skříně / úložné prostory, plynové topení, pračka, myčka, TV, videotelefon, společné balkony v mezipatrech budovy. Zálohy na společné domovní služby, topení a vodu 3000 Kč měsíčně pro 1 osobu, 3400Kč pro 2 osoby. Elektřina bude převedena na nájemce.

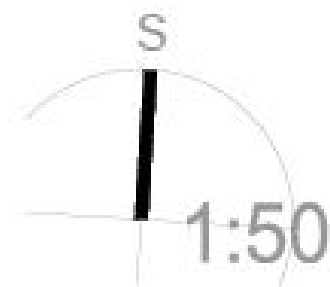


\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

**Byt 3+kk**59 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, Grafická**Pronajato**

	BYT 12	59	m <sup>2</sup>
	BYT 13	45	m <sup>2</sup>
	BYT 14	45	m <sup>2</sup>

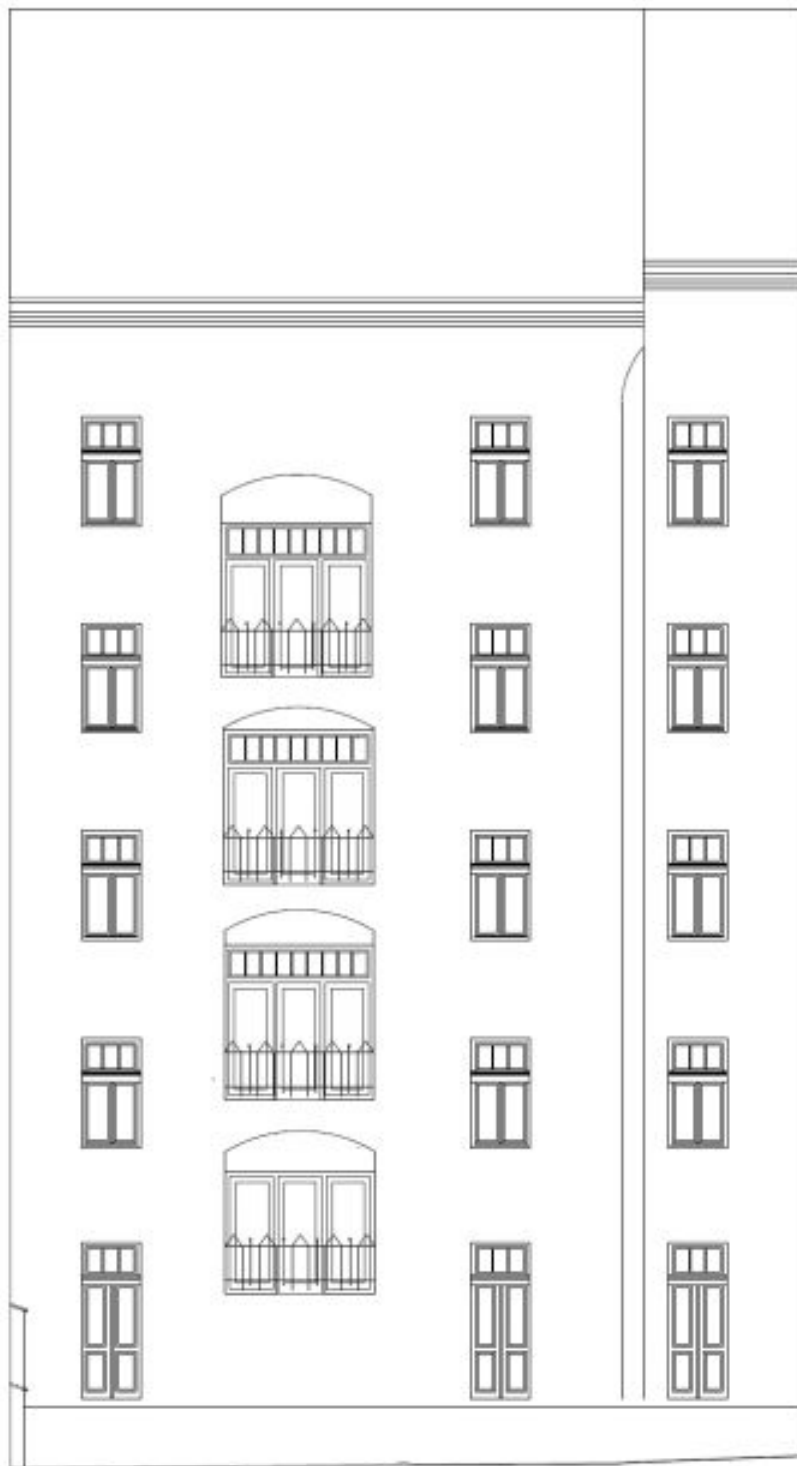




## Byt 3+kk

59 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, Grafická

Pronajato





## Byt 3+kk

59 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, Grafická

Pronajato

