



Byt 2+kk

45 m², Praha 5, Smíchov

Pronajato



**Byt 2+kk**45 m², Praha 5, Smíchov**Pronajato**

Celková plocha	45 m ²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	C
Referenční číslo	24864
K dispozici od	lhned

* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

Plně zrekonstruovaný zařízený byt situovaný v 1. NP kompletně nově zrekonstruovaného činžovního domu bez výtahu. Dům stojí v klidné ulici v blízkosti parku Sacre Coeur, jednu krátkou zastávku tramvají od nákupního centra Nový Smíchov a stanice metra Anděl s plnou občanskou vybaveností v bezprostředním okolí. Velmi rychlá dostupnost do centra, v blízkém dosahu Francouzského lycea a Kinského zahrady.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, 1 ložnice s orientací do vnitrobloku, dále koupelna se sprchovým koutem, samostatná toaleta a vstupní hala.

Dřevěné parkety, velkoformátová dlažba, vysoké stropy, bezpečnostní vstupní dveře, vestavěné skříně / úložné prostory, plynové topení, pračka, myčka, TV, videotelefon, společné balkony v mezipatrech budovy. Zálohy na společné domovní služby, topení a vodu 2900 Kč měsíčně pro 1 osobu, 3300 Kč/měs. pro 2 osoby. Elektřina bude převedena na nájemce.



Byt 2+kk

45 m², Praha 5, Smíchov

Pronajato

■ BYT 03	45 m ²
■ BYT 04	45 m ²
■ BYT 05	45 m ²





Byt 2+kk

45 m², Praha 5, Smíchov

Pronajato





Byt 2+kk

45 m², Praha 5, Smíchov

Pronajato

