





## Obchodní prostory

Praha 8, Libeň, Voctářova

**Pronajato**

Poplatky za služby	170 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
Plocha k dispozici	191 m <sup>2</sup>
Parkování	140 EUR / ps / měsíc
PENB	B
Referenční číslo	24856

Obchodní prostory k pronájmu v novém administrativním projektu tvořeném třemi objekty. Jedná se o nevšední spojení dvou administrativních budov a kulturní památky. Budova 4 nabízí vysokou variabilitu kancelářských prostor v 7 nadzemních podlažích, obchodní a skladové prostory. Součástí objektu je atrium a střešní terasa se zahradou.

### Lokalita:

Budova se nachází v rychle se rozvíjející lokalitě Prahy 8 s výbornou občanskou vybaveností a dopravní dostupností autem i hromadnou dopravou. V těsné blízkosti stanice metra Palmovka (trasa B), tramvajových zastávek a autobusového nádraží.

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



