



## Byt 3+kk

70 m<sup>2</sup>, Praha 5, Košíře, Průchova

Pronajato





## Byt 3+kk

70 m<sup>2</sup>, Praha 5, Košíře, Průchova

## Pronajato

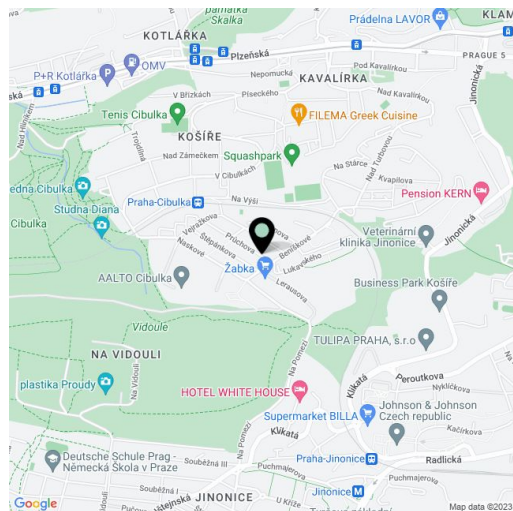
Celková plocha	70 m <sup>2</sup>
Zahrada	51 m <sup>2</sup>
Parkování	Parkování v garáži.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	24836
K dispozici od	lhned

Kompletně zařízený byt se 2 ložnicemi a zahrádkou, situovaný v podkrovní rohového řadového rodinného domu po rekonstrukci v klidné lokalitě s množstvím zeleně, v blízkosti přírodního parku Cibulka. Rychlá dopravní dostupnost ke komerčnímu centru a stanici metra Anděl, tenisové kurty, běžecká stezka, škola a škola v blízkém dosahu, nedaleko Německé školy.

V bytě se nachází obývací pokoj s jídelním prostorem a plně vybavenou kuchyní, 2 samostatné ložnice, koupelna se sprchovým koutem a toaletou, komora / šatna a vstupní chodba. Do bytu se vstupuje samostatným vstupem po točitém schodišti.

Na podlahách lamino a dlažba, bezpečnostní dveře, elektrický kotel, myčka, mikrovlnná trouba, pračka, LCD TV, nádobí, lůžkoviny, alarm, sekačka na trávu. Bezproblémové parkování na ulici. Poplatky za společné domovní služby a zálohy na spotřebu energií 4.000 Kč/měs. včetně internetu.

Interiér: 70 m<sup>2</sup>. Zahrada / terasa: 51 m<sup>2</sup>.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.