



## Byt 2+kk

58 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, U Zvonařky

Prodáno





## Byt 2+kk

58 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, U Zvonařky

Prodáno

Celková plocha	87 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	58 m <sup>2</sup>
Terasa	29 m <sup>2</sup>
Zahrada	29 m <sup>2</sup>
Parkování	1 parkovací stání v podzemní garáži
Garáž	Ano
Sklep	Ano
Poplatky za služby	3 300 Kč měsíčně
PENB	G
Referenční číslo	24834

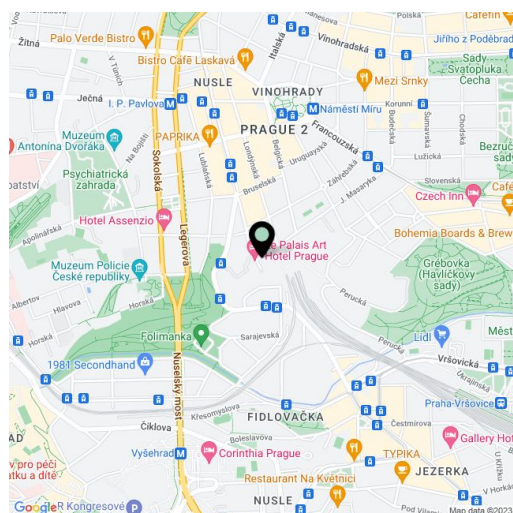
**Byt s jihovýchodně orientovanou zahrádkou a parkováním v podzemní garáži se nachází v přízemí rezidenčního komplexu Zvonařka, situovaného v příjemném prostředí Vinohrad nedaleko Folimanky a Havlíčkových sadů.**

Dispozice je tvořena vstupní chodbou, koupelnou s toaletou a vanou, obývacím pokojem s vybaveným kuchyňským koutem a vstupem do zahrady a ložnicí. Oba pokoje jsou orientovány do svažitého vilového vnitrobloku s bohatou vzrostlou zelení.

Vybavení zahrnuje laminátové podlahy, keramickou dlažbu a obklady, kuchyňskou linku. V kupní ceně je obsaženo **1 parkovací stání v podzemní garáži a prostorný sklep**. V areálu je k dispozici velký **bazén** s jižní terasou, **24hodinová recepce a bezpečnostní kamerový systém**.

Výhodná lokalita s plnou vybaveností v bezprostředním okolí a s rychlým spojením do centra, v pěším dosahu stanic metra I. P. Pavlova a Náměstí Míru.

Interiér 58 m<sup>2</sup>, terasa se zahradou 59 m<sup>2</sup>, sklep 5,67 m<sup>2</sup>



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

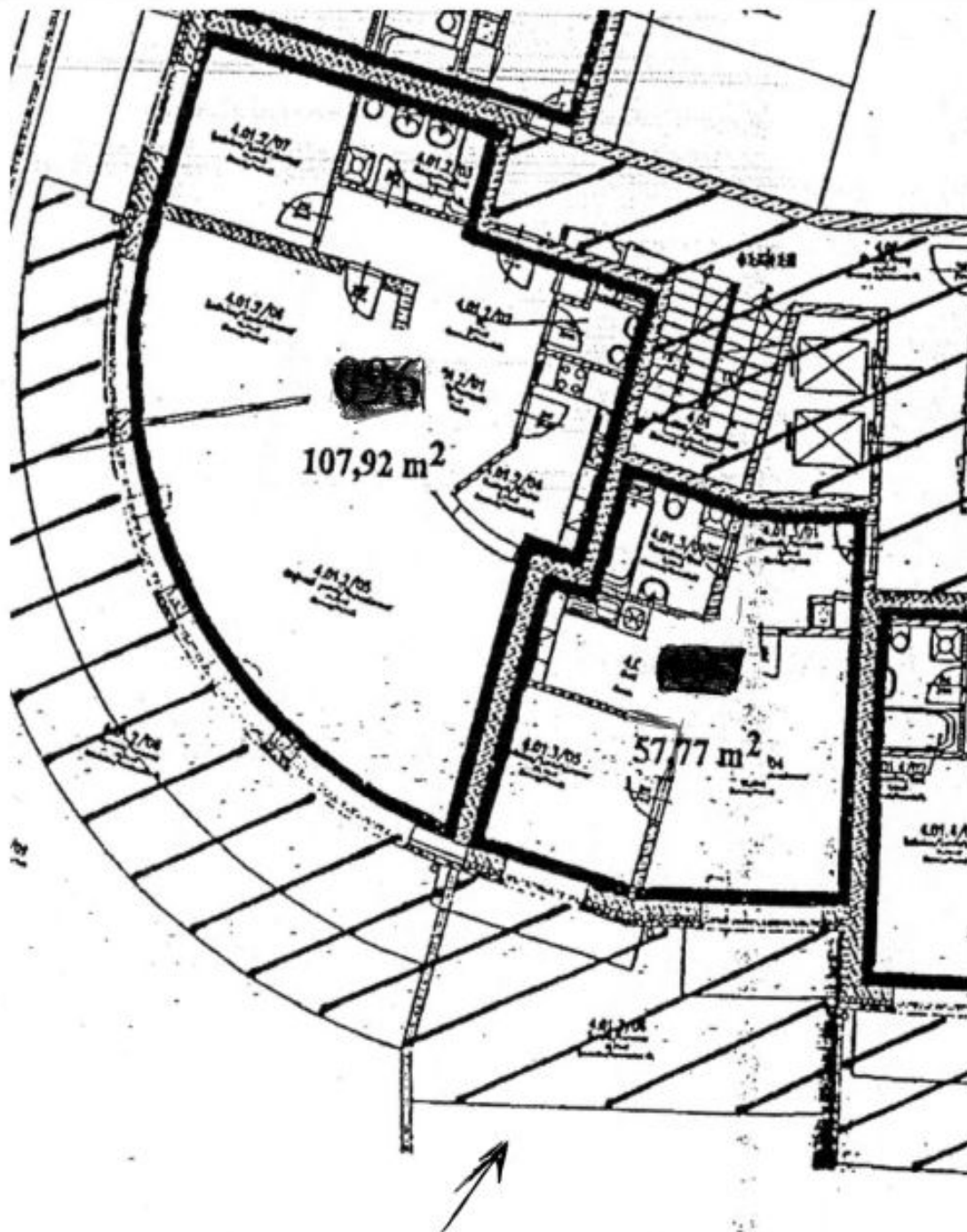




## Byt 2+kk

58 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, U Zvonařky

Prodáno



# Objekt SO4