

## Byt 3+kk

Pronajato

75 m<sup>2</sup>, Praha 6, Břevnov, Pod Marjánkou



# Byt 3+kk

## Pronajato

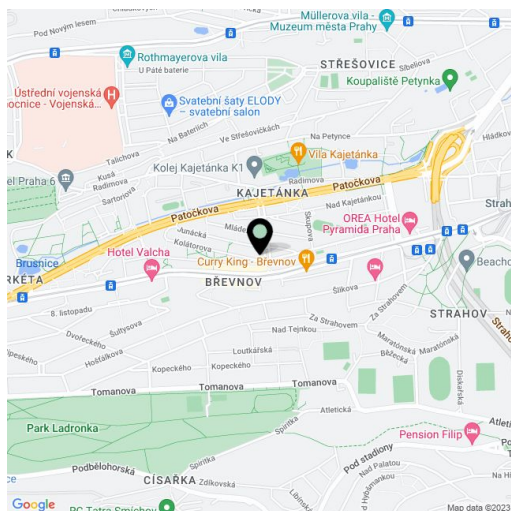
75 m<sup>2</sup>, Praha 6, Břevnov, Pod Marjánkou

Celková plocha	75 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	C
Referenční číslo	24832
K dispozici od	lhned

**Světlý, nově kompletně zrekonstruovaný zařízený byt ve 3. patře činžovního domu s výtahem v tiché ulici v Praze Břevnově. Vyhledávaná lokalita v blízkém dosahu Pražského hradu a parku Ladronka, s rychlým spojením k metru, do centra, na letiště a do mezinárodních škol. Atraktivní rezidenční lokalita s kompletní občanskou vybaveností včetně škol, sportovišť, obchodů a restaurací.**

Interiér tvoří obývací pokoj s jídelním prostorem a plně vybavenou kuchyní, 2 ložnice s vestavěnými úložnými prostory, koupelna s vanou a sprchovým koutem, vybavená šatna, samostatná toaleta a vstupní hala s vestavěnými úložnými prostory.

Parkety, dlažba, bezpečnostní dveře, centrální dálkové vytápění, žaluzie, lihový krb, pračka, sušička, myčka, mikrovlnná trouba, TV, satelitní příjem. Sklep a možnost využití společné lodžie v mezipatře domu. Zálohy na společné domovní služby a spotřebu energií 4000 Kč měsíčně (dle skutečné spotřeby).



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.