



Byt 5+1

193 m², Praha 5, Smíchov, Janáčkovo nábřeží

Pronajato





Byt 5+1

193 m², Praha 5, Smíchov, Janáčkovo nábřeží

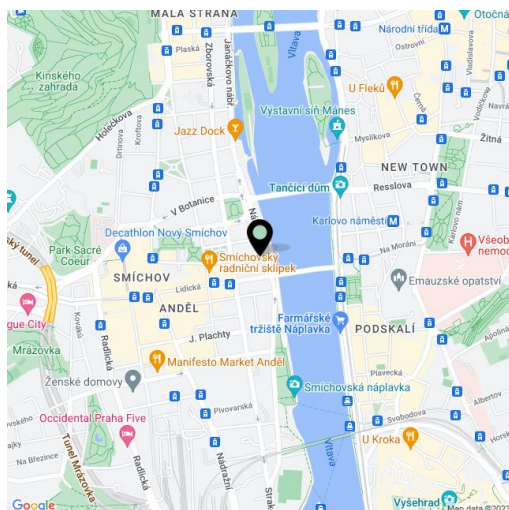
Pronajato

Celková plocha	196 m ²
Podlahová plocha*	193 m ²
Balkón	3 m ²
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	24814
K dispozici od	Immediately

Atraktivní nábřežní byt s přímým výhledem na Vltavu, budovu Mánesa, Národní divadlo a Tančící dům. Nabízíme kompletně zrekonstruovaný byt se 4 ložnicemi, 3 koupelnami, balkonem a krásně zachovanými původními architektonickými prvky ve 2. patře klasického činžovního domu bez výtahu. Výhodná lokalita v pěším dosahu parku na Kampě, Malé Strany a Starého Města, s rychlou dostupností do centra, komerčního centra Anděl a Francouzského lycea.

Prostorný interiér tvoří plně vybavená kvalitní kuchyň se spíží, rohový obývací pokoj s krbem a jídelnou, 4 ložnice, 3 koupelny, vybavená šatna, technická komora, toaleta pro hosty a balkon do vnitrobloku přístupný ze vstupní haly.

Kvalitní materiály a provedení, vysoké stropy, nové parkety, dlažba, bezpečnostní dveře, vestavěné skříně, podlahové vytápění v koupelnách, plynový kotel, alarm napojený na PCO, sklepní kóje. Zálohy na poplatky za společné domovní služby 2.000 Kč/měs. Energie budou převedeny na nájemce.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 5+1

193 m², Praha 5, Smíchov, Janáčkovo nábřeží

Pronajato

