



## Byt 3+1

144 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, Klimentská

Pronajato





## Byt 3+1

144 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, Klimentská

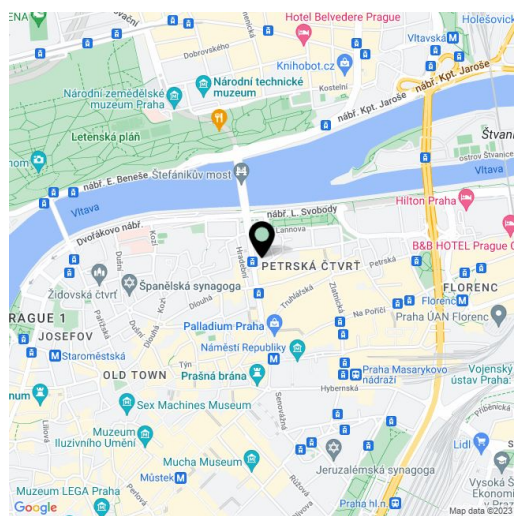
## Pronajato

Celková plocha	144 m <sup>2</sup>
Parkování	Parkování v objektu za 5.000 Kč měsíčně.
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	2481
K dispozici od	lhned

**Prostorný zrenovovaný byt ve druhém patře rekonstruované budovy s výtahem z 30. let v klidné ulici nedaleko náměstí Republiky.**

Byt má 2 ložnice, velkou halu, obývací pokoj, plně vybavenou samostatnou kuchyň, koupelnu s rohovou vanou, 2 samostatná WC a úklidovou komoru s výlevkou.

Byt je velmi světlý díky velkým oknům a původním trojkřídlovým dveřím, které do interiéru propouštějí dostatek přírodního světla. Klimatizace v obou ložnicích. Pračka se sušičkou, myčka, sklokeramická varná deska, skříně, parkety, domácí vrátný, telefonní linka, TV, satelit. V budově je k dispozici 24hodinová recepce a fitness místnost s rozsáhlým vybavením (zahrnuto v ceně nájmu). Zálohy na služby a energie 7.500 Kč měsíčně. K dispozici od prosince 2016.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.