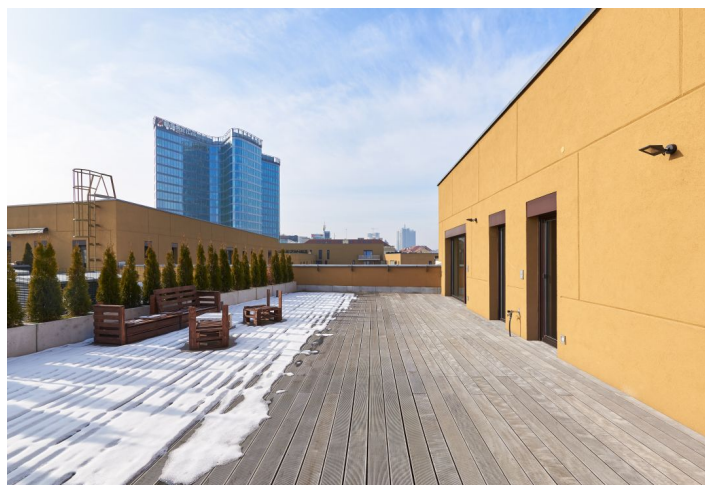




## Byt 6+kk

192 m<sup>2</sup>, Praha 4, Michle

Cena na vyžádání





## Byt 6+kk

192 m<sup>2</sup>, Praha 4, Michle

## Cena na vyžádání

|                   |   |
|-------------------|---|
| Celková plocha    | 293 m <sup>2</sup>                            |
| Podlahová plocha* | 192 m <sup>2</sup>                            |
| Terasa            | 101 m <sup>2</sup>                            |
| Parkování         | Dvě garážová parkovací stání zahrnuta v ceně. |
| Garáž             | Ano   |
| Sklep             | Ano   |
| PENB              | B   |
| Referenční číslo  | 24763   |

\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

**Stylový, nadstandardně řešený mezonetový apartmán s velkou terasou a klimatizací ve 3. a 4. patře rezidence v klidné slepé ulici sousedící s parkem.**

Byt nabízí prostorný obývací pokoj s jídelním prostorem, plně vybavenou kuchyní a vstupem na prostornou terasu, 2 ložnice se společnou předsíní a koupelnou, pracovnu, toaletu pro hosty a komoru. V patře se nachází klidová zóna s dalšími 2 ložnicemi, koupelnou a samostatnou toaletou. Vybavení bytu zahrnuje **francouzské dřevěné podlahy Parqueterie Berrichonne**, kuchyňskou pracovní desku Bienstone, spotřebiče Miele a Baumatic, sanita v koupelnách Laufen PRO, baterie Grohe, značková dlažba a obklady, vestavěné skříně, předokenní hliníkové rolety na dálkové ovládání, **podlaha terasy z exotického dřeva Masaranduba**, vstupní bezpečnostní dveře Lignis s nerez kováním, zabezpečovací systém. **Dvě garážová parkovací stání zahrnuta v ceně.**

Rezidence s 24hodinovou recepcí nabízí moderní styl života v místě s kompletní občanskou vybaveností.

Interiér 182,1 m<sup>2</sup>, terasa 98,4 m<sup>2</sup>, balkon 2,7 m<sup>2</sup>, 2 sklepy (každý 6,2 m<sup>2</sup>)



## Byt 6+kk

192 m<sup>2</sup>, Praha 4, Michle

Cena na vyžádání

