



## Byt 3+kk

94 m<sup>2</sup>, Praha 4, Krč, Antala Staška

Pronajato



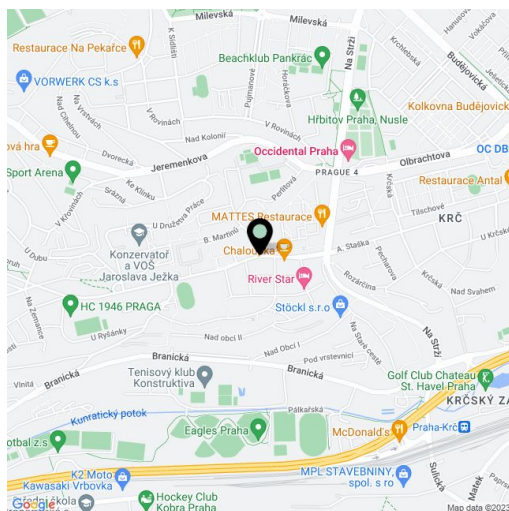
**Byt 3+kk**94 m<sup>2</sup>, Praha 4, Krč, Antala Staška**Pronajato**

Celková plocha	107 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	94 m <sup>2</sup>
Terasa	13 m <sup>2</sup>
Parkování	Parkování v garáži v budově.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	24720
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu klimatizovaný nezařízený byt s 13 m<sup>2</sup> terasou a krásným výhledem do dalekého okolí, situovaný ve 14. patře moderního bytového komplexu s 24hodinovou recepcí, kamerovým systémem, dvěma výtahy a podzemním parkováním. Výhodná lokalita v blízkosti obchodního centra Prahy 4 a stanice metra Budějovická.

Byt tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem, 2 samostatné ložnice, koupelna s vanou a dvěma umyvadly, samostatná toaleta a vstupní hala s vestavěnými skříněmi. Terasa je přístupná ze všech pokojů.

Dřevěné podlahy, bezpečnostní vstupní dveře, úložné prostory, žaluzie, myčka, sklep. Jedno parkovací stání v garáži v ceně. Poplatky za společné domovní služby, recepci, vodu a vytápění cca 5000 Kč měsíčně. Elektřina se hradí zvlášť. Interiér 94 m<sup>2</sup>, terasa 13 m<sup>2</sup>. K dispozici od 1.4.2017 (příp. dříve). Byt je k pronájmu nabízen nezařízený.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.