



Byt 4+kk

134 m², Praha 5, Smíchov, Švédská

Prodáno



**Byt 4+kk**134 m², Praha 5, Smíchov, Švédská**Prodáno**

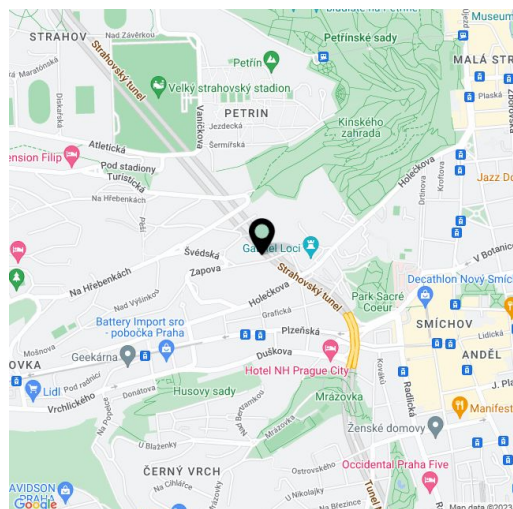
Celková plocha	173 m ²
Podlahová plocha*	134 m ²
Terasa	39 m ²
Parkování	2 parkovací stání k dokoupení
Garáž	Ano
Sklep	Ano
Poplatky za služby	9 800 Kč měsíčně
PENB	G
Referenční číslo	24700

Zařízený klimatizovaný mezonetový byt s terasou, lodžii s výhledem na Prahu ve 3. patře moderního projektu Residence Sacre Coeur. Rezidence je situovaná v atraktivní rezidenční lokalitě Hřebenky, v blízkosti benediktinského kláštera, Kinského zahrady, Petřina, Francouzského lycea a nákupního a zábavního centra Nový Smíchov. Nabízí 24hodinovou recepci, zahradu s dětským hřištěm ve vnitrobloku, parkování a kamerový bezpečnostní systém.

Spodní úroveň bytu tvoří rohová hlavní ložnice s en-suite koupelnou (sprcha), další dvě ložnice se vstupem na lodžii, obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem, koupelna s vanou, toaleta pro hosty, šatna a vstupní chodba. V patře se nachází otevřená ložnice / pracovna s přístupem na velkou terasu. K vybavení patří dřevěné podlahy, velkoplošná okna, bezpečnostní dveře, domácí vrátný. Možnost dokoupení až 2 parkovacích stání v podzemní garáži á 800 000 Kč.

Dobrá dopravní obslužnost autem i MHD - rychlé autobusové spojení, 5 minut na Újezd nebo k metru a zábavnímu, nákupnímu a business centru na Andělu.

Interiér 134,8 m², terasa 34,5 m², lodžie 4,1 m², sklep 5,2 m².



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 4+kk

134 m², Praha 5, Smíchov, Švédská

Prodáno

