





## Obchodní prostory

Praha 1, Nové Město, Vodičkova

32.00 € / m<sup>2</sup> | 803 Kč / m<sup>2</sup>

Poplatky za služby	180 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
Plocha k dispozici	128 m <sup>2</sup>
Parkování	Ano
PENB	C
Referenční číslo	24691

Obchodní prostory k pronájmu v přízemí moderní stavby, která navazuje na stávající objekt a je známá pro svou kubistickou fasádu z 20. let 20. století. Tento projekt poskytuje 4 000 m<sup>2</sup> kanceláří a 3 400 m<sup>2</sup> prostoru určeného pro obchody a služby. K dispozici jsou také skladovací prostory a parkování pro nájemce ve třech podzemních podlažích.

### Lokalita:

Prostor se nachází v obchodním a finančním centru města s výbornou dopravní dostupností poblíž Václavského náměstí a Františkánské zahrady. Dostupnost zajišťují stanice metra Můstek (linky A a B) a Muzeum (linka C) včetně tramvají.

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

