



## Byt 2+kk

65 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, Soukenická

Pronajato





## Byt 2+kk

65 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, Soukenická

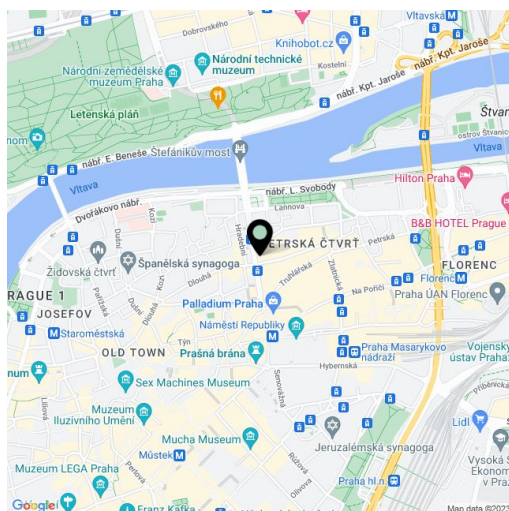
## Pronajato

Celková plocha	67 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	65 m <sup>2</sup>
Balkón	2 m <sup>2</sup>
Parkování	Parkování ve dvoře za 5000 Kč/měsíc.
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	24667
K dispozici od	lhned

**Kompletně zrenovovaný zařízený byt s balkonem ve 2. patře plně zrekonstruovaného činžovního domu s novým výtahem a možností parkování. Klidná ulice v těsné blízkosti náměstí Republiky se stanicí metra, tramvajemi a obchodními centry Palladium a Kotva. Lokalita nabízí bohaté kulturní a společenské využití a plnou občanskou vybavenost.**

Interiér bytu tvoří velký obývací pokoj s jídelním prostorem, plně vybavenou kuchyní a balkonem do vnitrobloku, 1 ložnice s vestavěnými skříněmi a en-suite koupelnou (vana se sprchovou zástěnou, toaleta), toaleta pro hosty a vstupní chodba.

Zachované původní prvky, vysoké stropy, dřevěné parkety, vytápěná dlažba v koupelně, bezpečnostní dveře, zatemňovací rolety v ložnici, vlastní plynový kotel, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, základní nádobí a náčiní, ložní prádlo, TV, sklep. Parkování ve dvoře za 5000 Kč/měsíc. Poplatky za společné domovní služby a vodu 1500 Kč měsíčně. Plyn a elektřina budou převedeny na nájemce.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 2+kk

65 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, Soukenická

Pronajato

