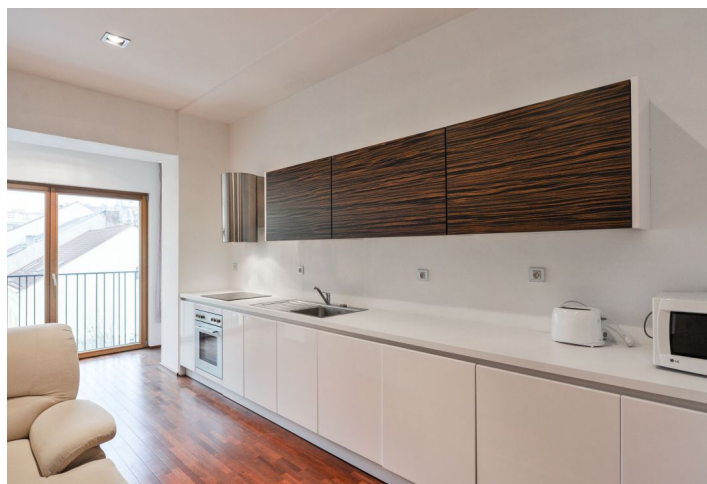




## Byt 3+kk

83 m<sup>2</sup>, Praha 3, Žižkov, Vlčkova

Prodáno





## Byt 3+kk

83 m<sup>2</sup>, Praha 3, Žižkov, Vlčkova

Prodáno

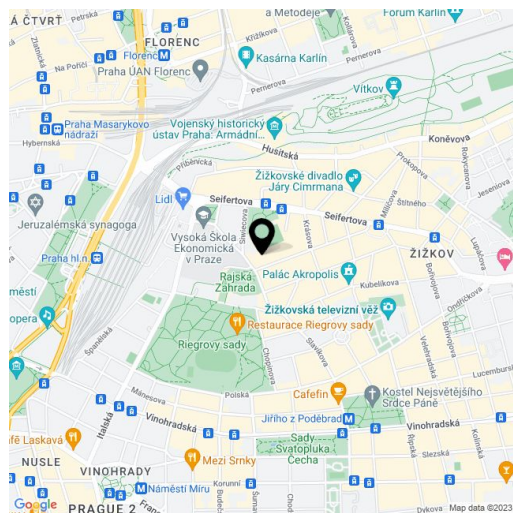
Celková plocha	83 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	1 982 Kč měsíčně
PENB	G
Referenční číslo	24617

**Kompletně zrekonstruovaný designový byt ve 3. patře činžovního domu s výtahem, v blízkosti Riegrových sadů a jen 2 minuty chůze od zastávky tramvaje.**

Dispozice bytu nabízí vstupní halu, obývací pokoj s otevřenou kuchyní, 2 ložnice, šatnu a koupelnu s vanou a toaletou. Zařízeno ve vyšším standardu dle návrhu architektky Olgy Novotné - na podlahách masivní vlasy **Merbau**, koupelny provedeny v **travertinovém obkladu** se zařízením Duravit, Axor, Ritmonio, Hoesch, topná tělesa Nobo, dřevěná francouzská a jednoduchá eurookna, **obložkové bezfalcové dveře** Sapeli. Budova a společné prostory prošly kompletní rekonstrukcí v roce 2011.

V pěším dosahu od bytu se nachází několik školek a škol, gymnázium, venkovní posilovna Rajská zahrada, restaurace, kavárny, hudební klub Palác Akropolis a další služby. Tramvajová zastávka se spojením 2 minuty na Hlavní nádraží a 5 minut na Václavské náměstí je pouhé 2 bloky od domu.

Interiér 83 m<sup>2</sup>.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 3+kk

83 m<sup>2</sup>, Praha 3, Žižkov, Vlčkova

Prodáno

