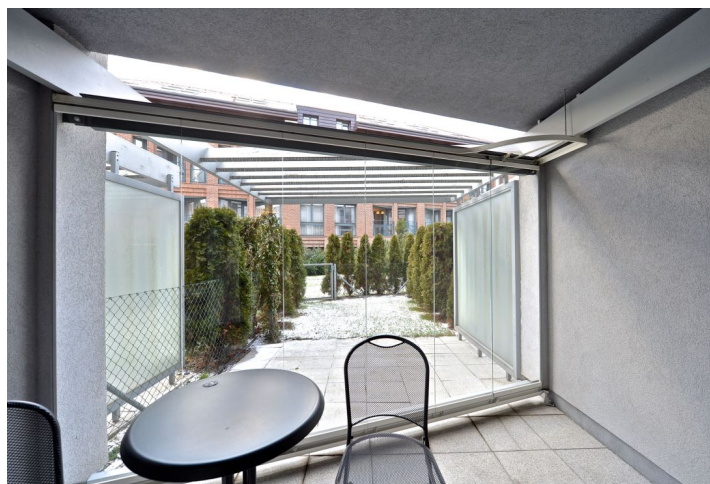




Byt 2+kk

64 m², Praha 2, Nusle, Na Slupi

37 200 Kč | 1 503 €



**Byt 2+kk**

64 m², Praha 2, Nusle, Na Slupi

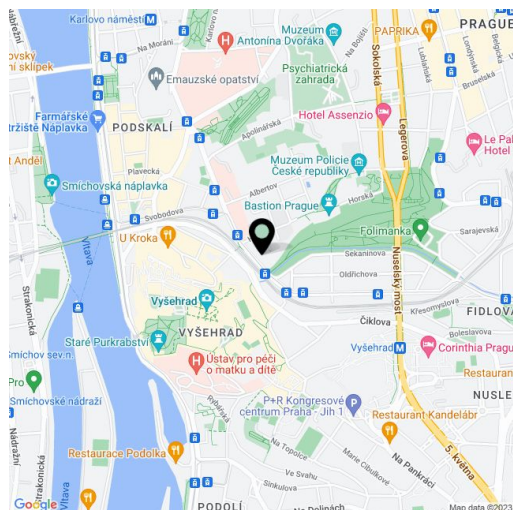
37 200 Kč | 1 503 €

Celková plocha	75 m²
Podlahová plocha*	64 m²
Lodžie	11 m²
Zahrada	20 m²
Parkování	Garážové stání.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	24612
K dispozici od	Ihned

Plně zařízený mezonetový byt se saunou, zahrádkou a lodžií, situovaný v přízemí moderního uzavřeného rezidenčního komplexu Albertov Rental Apartments v klidné lokalitě poblíž Vyšehradu a parku Folimanka. Služby v komplexu zahrnují parking, kamerový systém a ostrahu, denní recepci, správcovské služby, supermarket a restauraci. V blízkosti nábřeží Vltavy a romantického parku Ztracenka, minuta chůze k tramvajím, pár minut jízdy k metru Karlovo náměstí.

V přízemí bytu se nachází obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, jídelnám prostorem a vstupem na částečně krytou terasu a zahrádku, koupelna se sprchovým koutem a toaletou a vstupní chodba s vestavěnými skříněmi. V patře je 1 ložnice s lodžií, pracovní kout, sauna a druhá koupelna se sprchovým koutem a toaletou.

Dřevěné podlahy, podlahové topení, bezpečnostní dveře, úložné prostory, rozkládací sedačka, pračka, sušička, myčka, vinotéka, TV, satelitní příjem, WiFi, videotelefon. Možnost pronájmu parkovacího stání v podzemních garážích za 1950 Kč měsíčně. Společné služby a internet jsou zahrnuty v ceně nájmu. Poplatky za spotřebu energií se hradí zvlášť (voda, topení, elektřina). Interiér 64 m², lodžie 11 m², zahrádka 20 m².



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.