



## Rodinný dům 4+1

380 m<sup>2</sup>, Praha 6, Nebušice, K Vízerce

Pronajato





## Rodinný dům 4+1

380 m<sup>2</sup>, Praha 6, Nebušice, K Vízerci

Pronajato

Pozemek	504 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha	197 m <sup>2</sup>
Zahrada	307 m <sup>2</sup>
Parkování	Garáž pro dvě auta na dálkové ovládání.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	2457
K dispozici od	lhned

Částečně zařízený rodinný dům v oblíbené rezidenční čtvrti plné zeleně v Nebušicích, nedaleko mezinárodní školy ISP.

Dům nabízí obývací pokoj s jídelnou, plně vybavenou kuchyň, 3 ložnice, 2 koupelny, 2 toalety a sklep.

Plastová okna s bezpečnostní mřížkou a bezpečnostními roletami, plovoucí podlahy a dlažba, krb, pračka, myčka, elektrické topení, alarm s možností připojení na pult centrální ochrany, telefon, satelitní připojení. Slunná terasa na zahradě a zahradní domek. Garáž pro dva vozy s vraty na dálkové ovládání. Poplatky za služby a zálohy na energie 7.000 Kč/měs.

Cca 15 minut jízdy MHD ke stanici metra Dejvická. Kvalitní občanská vybavenost, široké možnosti rekreačního a sportovního vyžití v sousedící chráněné krajinné oblasti Divoká Šárka s koupalištěm, četnými cyklistickými a turistickými stezkami. K dispozici od srpna 2017.

