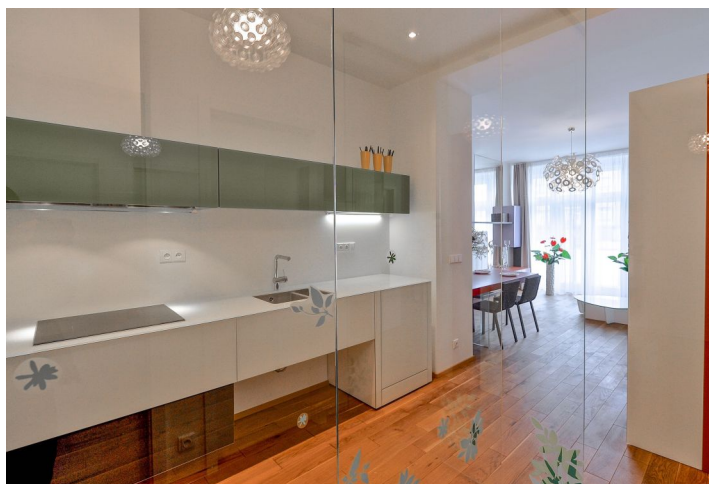




Byt 2+kk

56 m², Praha 6, Dejvice, Wuchterlova

Pronajato





Byt 2+kk

56 m², Praha 6, Dejvice, Wuchterlova

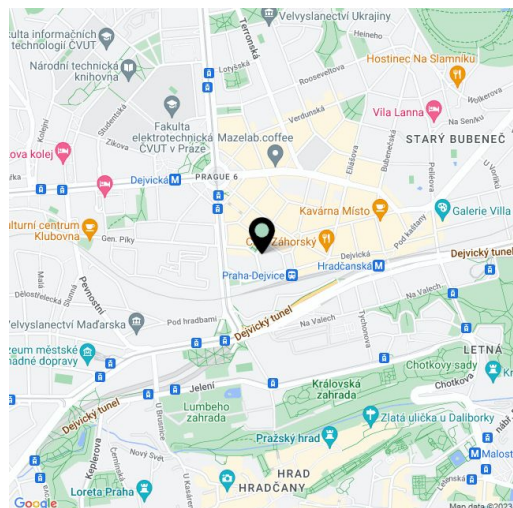
Pronajato

| | |
|-------------------|---|
| Celková plocha | 59 m ² |
| Podlahová plocha* | 56 m ² |
| Balkón | 3 m ² |
| Parkování | Možnost zajistit parkování v blízkých garážích. |
| Garáž | Ano |
| Sklep | Ano |
| PENB | E |
| Referenční číslo | 24563 |
| K dispozici od | lhned |

Nově zrekonstruovaný zařízený byt s balkonem a výhledy do krásně upraveného náměstí, situovaný v 1. patře nového projektu - kompletně zrenovovaného rohového činžovního domu z 30. let. Výhodná lokalita v atraktivní části Dejvic, dvě minuty chůze od Vítězného náměstí se stanicí metra Dejvická, s veškerou občanskou vybaveností v okolí. Rychlé spojení do centra, v pěším dosahu Pražského hradu a parku Stromovka, rychlá dostupnost na letiště a do mezinárodních škol.

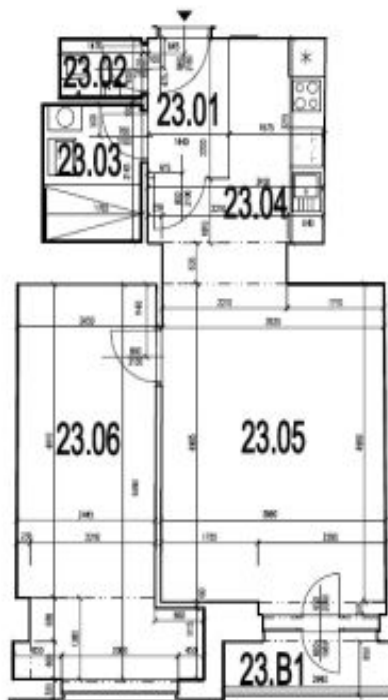
Interiér bytu tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, jídelním prostorem a balkonem, 1 ložnice, koupelna se sprchovým koutem a prosklená vstupní chodba.

Designový nábytek a vybavení, vysoké stropy, dřevěné podlahy, bezpečnostní vstupní dveře, centrální vytápění, indukční varná deska, myčka, základní nádobí a náčiní, videotelefon, sklep, výtah. Možnost parkování v podzemních garážích na přilehlém náměstí za 4000 Kč měsíčně. Záloha na společné domovní služby, vodu a vytápění cca 2000 Kč měsíčně. Elektřina se hradí zvlášť.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

**Byt 2+kk**56 m², Praha 6, Dejvice, Wuchterlova**Pronajato**

Tabulka ploch

| Číslo | Účel místnosti | Plocha(m ²) |
|-------------------------|---|-------------------------|
| 23.01 | chodba | 3,1 |
| 23.02 | WC | 1,4 |
| 23.03 | koupelna | 3,8 |
| 23.04 | kuchyně | 8,3 |
| 23.05 | pokoj | 20,1 |
| 23.06 | pokoj | 16,0 |
| | svislé nosné a nenosné konstrukce uvnitř jednotky | 3,0 |
| Podlahová plocha | | 55,7 |
| 23.B1 | balkon | 2,9 |
| SK.15 | sklepní kóje | 1,8 |
| Celková plocha | | 60,4 |