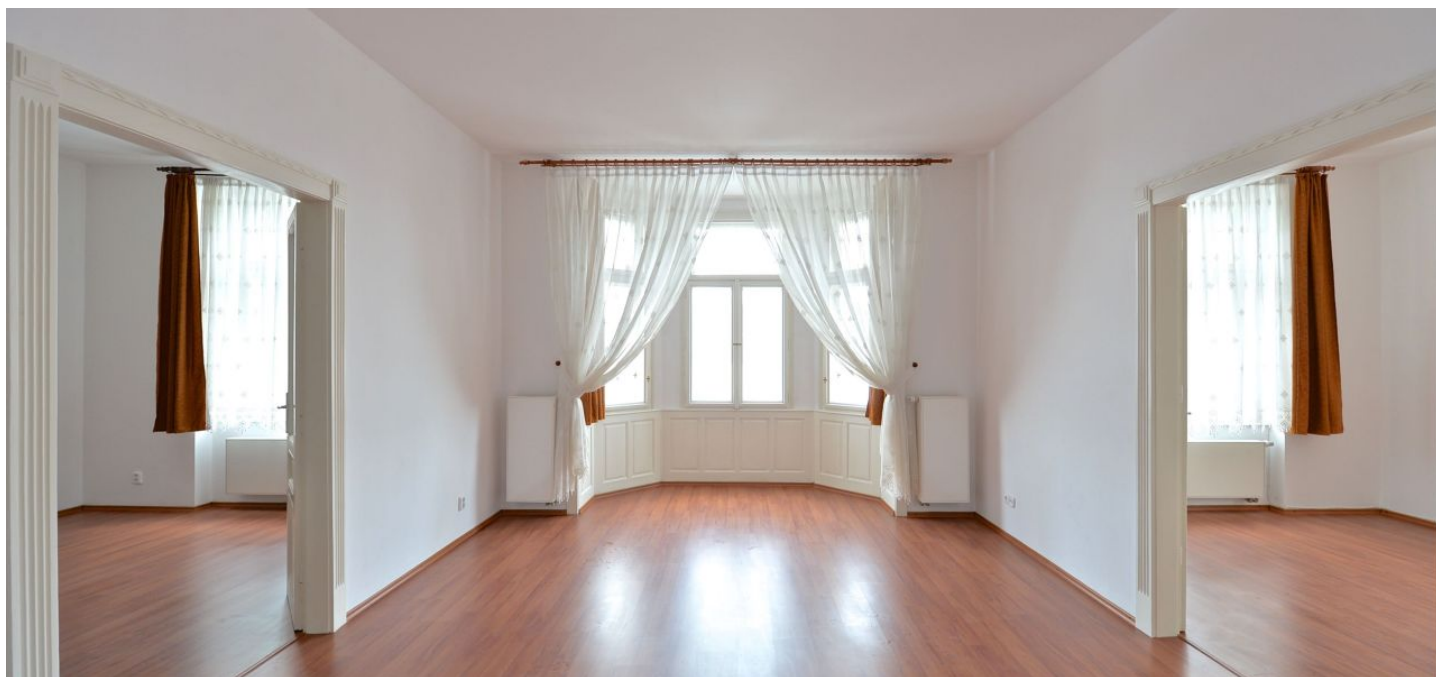




## Byt 4+1

150 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, Na Plzeňce

Pronajato





## Byt 4+1

150 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, Na Plzeňce

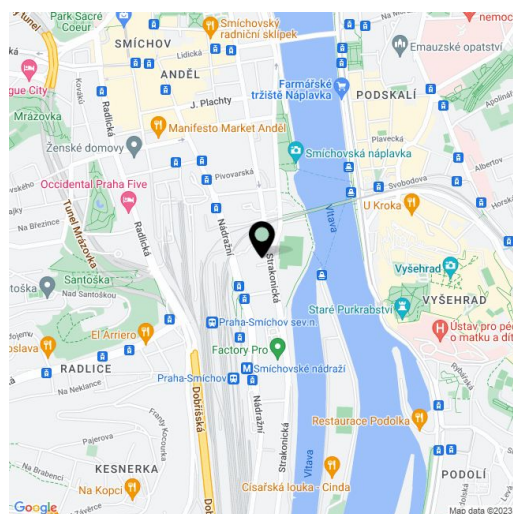
## Pronajato

Celková plocha	150 m <sup>2</sup>
Parkování	Možnost zajistit parkování.
Sklep	-
PENB	E
Referenční číslo	24548
K dispozici od	lhned

**Prostorný nezařízený byt s výhledem na Vyšehrad, situovaný ve 2. patře udržovaného renovovaného secesního činžovního domu s novým výtahem v těsné blízkosti nábřeží Vltavy. Lokalita vzdálená pár bloků od stanic metra Smíchovské nádraží a Anděl s plnou občanskou vybaveností a rychlou dostupností do centra.**

Byt nabízí velkou vstupní halu, plně vybavenou samostatnou kuchyň, obývací pokoj s arkýřem, 3 ložnice, koupelnu (vana, sprchový kout, bidet, toaleta), technickou komoru a toaletu pro hosty (s bidetovou sprškou). Jedna ložnice je průchozí, jedna je zařízená nábytkem.

Vysoké stropy, velká okna, laminátové podlahy, dlažba, vestavěné skříně, dvojitá okna, plynové topení, myčka, pračka. Možnost zajistit parkování za 1200 Kč měsíčně. Společné domovní služby a voda 700 Kč/osoba/měsíc. Plyn a elektřina se hradí zvlášť.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

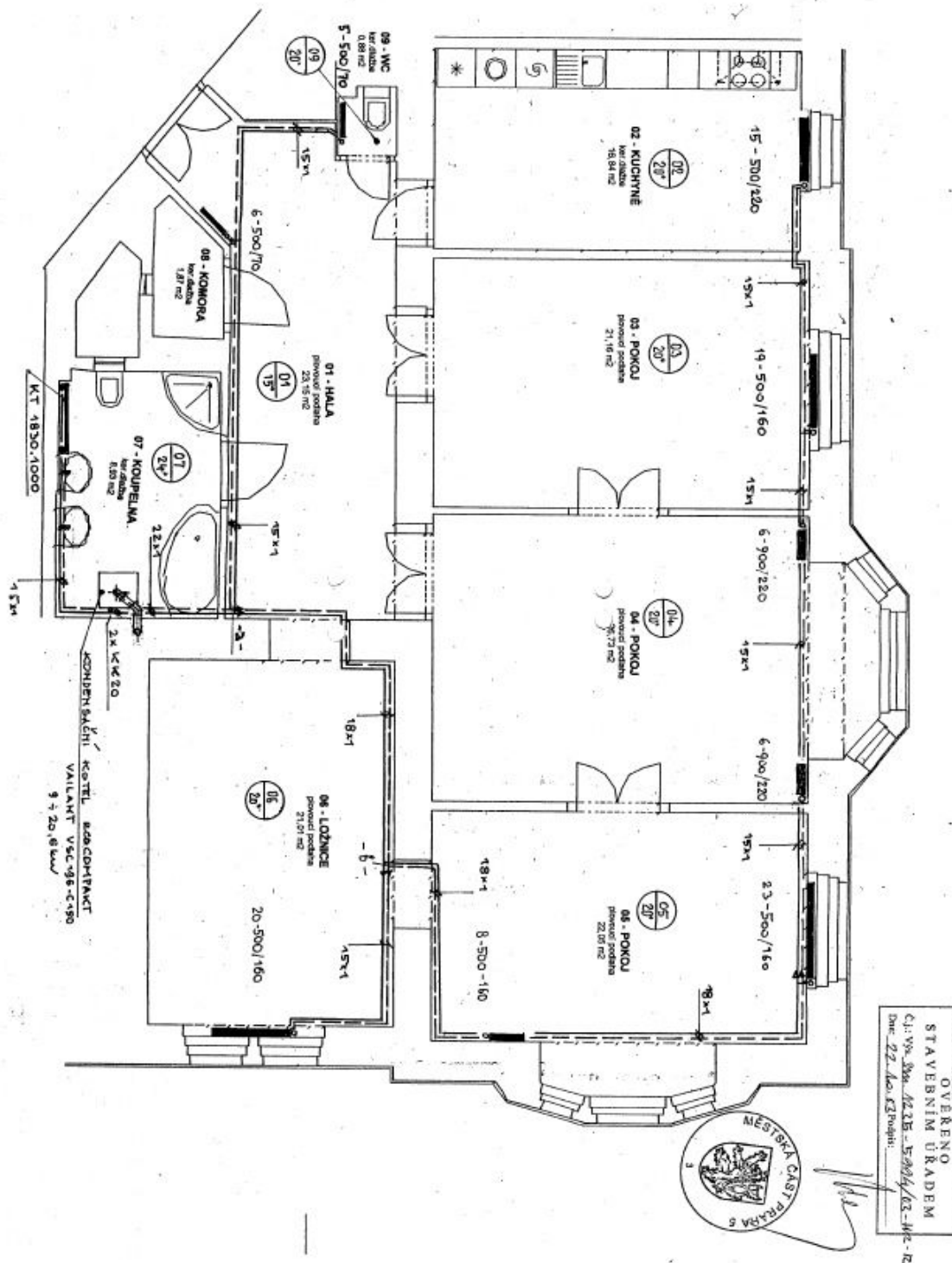
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



# Byt 4+1

150 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, Na Plzeňce

Pronajato



OVĚŘENO  
STAVEBNÍM ÚRADEM  
Čj.: Vše. 284. MZB - 5984/03-Mc - R  
Dne: 22. kvě. 2024