



## Byt 2+1

71 m<sup>2</sup>, Praha 6, Bubeneč, Rooseveltova

Pronajato





## Byt 2+1

71 m<sup>2</sup>, Praha 6, Bubeneč, Rooseveltova

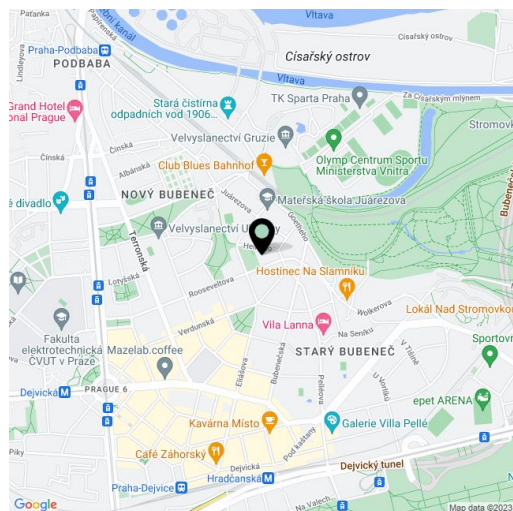
## Pronajato

Celková plocha	71 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	D
Referenční číslo	24499
K dispozici od	lhned

**Světlý částečně zařízený byt ve 2. patře renovovaného udržovaného činžovního domu s výtahem. Byt se nachází v oblíbené rezidenční lokalitě Bubeneč pár minut chůze od stanice metra Dejvická (5 min. do centra), v pěším dosahu Pražského hradu a parku Stromovka. Lokalita s plnou občanskou vybaveností a rychlým spojením na letiště a do mezinárodních škol v Praze 6.**

Interiér bytu tvoří prostorný obývací pokoj s jídelnou, 1 ložnice, plně vybavená nová kuchyň, koupelna s vanou a oknem, samostatná toaleta a vstupní hala. Obývací pokoj a ložnice mají krásný výhled do zeleně přilehlého náměstí.

Zachované původní prvky, nové a repasované parkety, terazzo, bezpečnostní vstupní dveře, velká okna, žaluzie, záclony, myčka, mikrovlnná trouba, domácí vrátný, zrekonstruovaná sklepní kóje. Možno pronajmout i jako částečně zařízené. Poplatky za společné domovní služby a záloha za vodu a vytápění 2700 Kč měsíčně. Elektrina se hradí zvlášť.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 2+1

71 m<sup>2</sup>, Praha 6, Bubeneč, Rooseveltova

Pronajato

