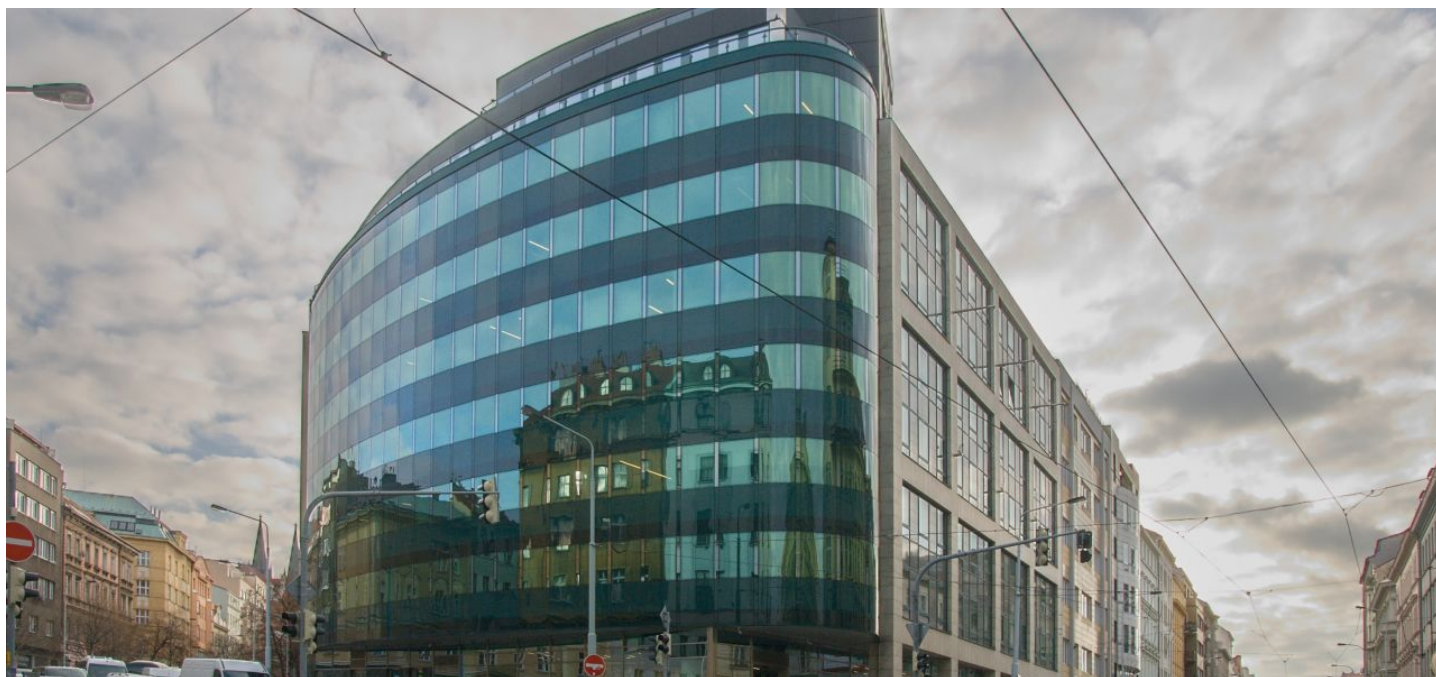




## Administrativní budova

Praha 2, Vinohrady, Bělehradská

14.00 - 15.00 € / m<sup>2</sup> | 354 - 379 Kč / m<sup>2</sup>

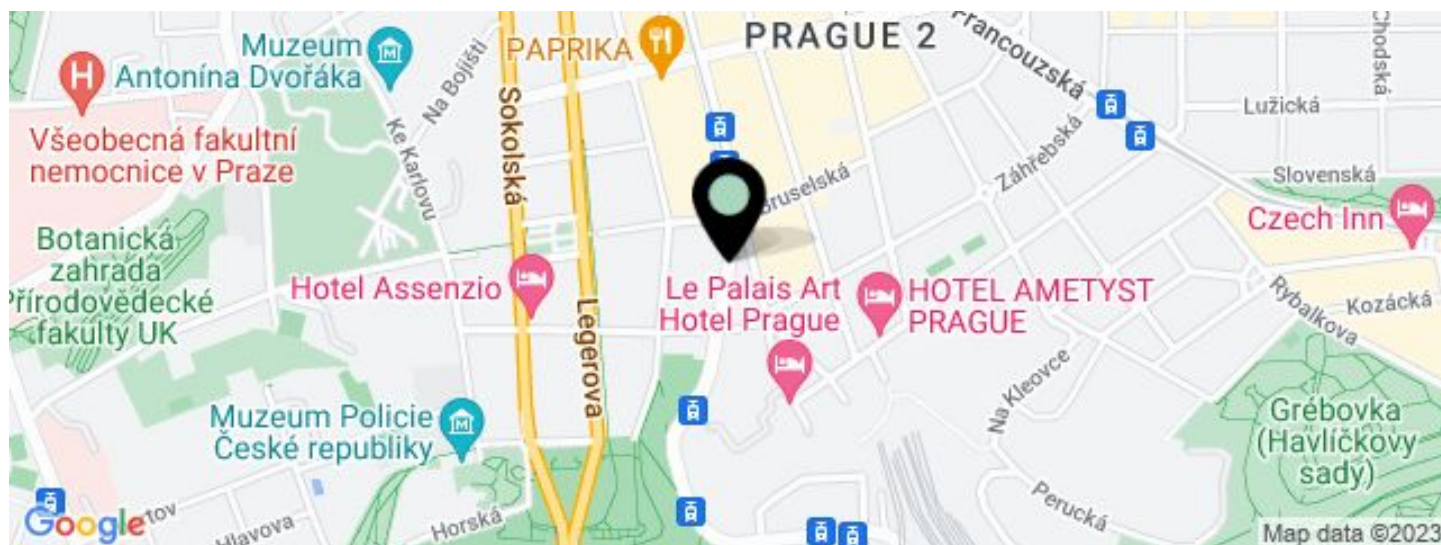




## Administrativní budova

14.00 - 15.00 € / m<sup>2</sup> | 354 - 379 Kč / m<sup>2</sup>

Praha 2, Vinohrady, Bělehradská



JEDNOTKA	PLOCHA K DISPOZICI	SLUŽBY	PARKOVÁNÍ	MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ
Podnájem kanceláře, 3. patro	370 m <sup>2</sup>	175 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně	160 EUR / ps / měsíc	15.50 € / m <sup>2</sup>



## Administrativní budova

Praha 2, Vinohrady, Bělehradská

14.00 - 15.00 € / m<sup>2</sup> | 354 - 379 Kč / m<sup>2</sup>

Poplatky za služby	150 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
Celková velikost budovy	6 033 m <sup>2</sup>
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	140 EUR
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	B
Referenční číslo	24441

Devítipatrová administrativní budova nedaleko Riegrových sadů nabízí kancelářské prostory k pronájmu. K dispozici výtah, parkování v podzemních garážích a centrální recepce. V blízkosti rovněž 2 trasy metra.

### Lokalita:

V blízkosti se nachází stanice metra I. P. Pavlova (trasa C), v pěším dosahu stanice metra Náměstí Míru (trasa A). Snadné napojení na pražskou magistrálu.

### Vybavení a služby:

Možnost využití zasedací místnosti v přízemí  
Centrální recepce  
Klimatizace  
Ostraha budovy 24/7  
Výtah  
Parkování v podzemních garážích

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.