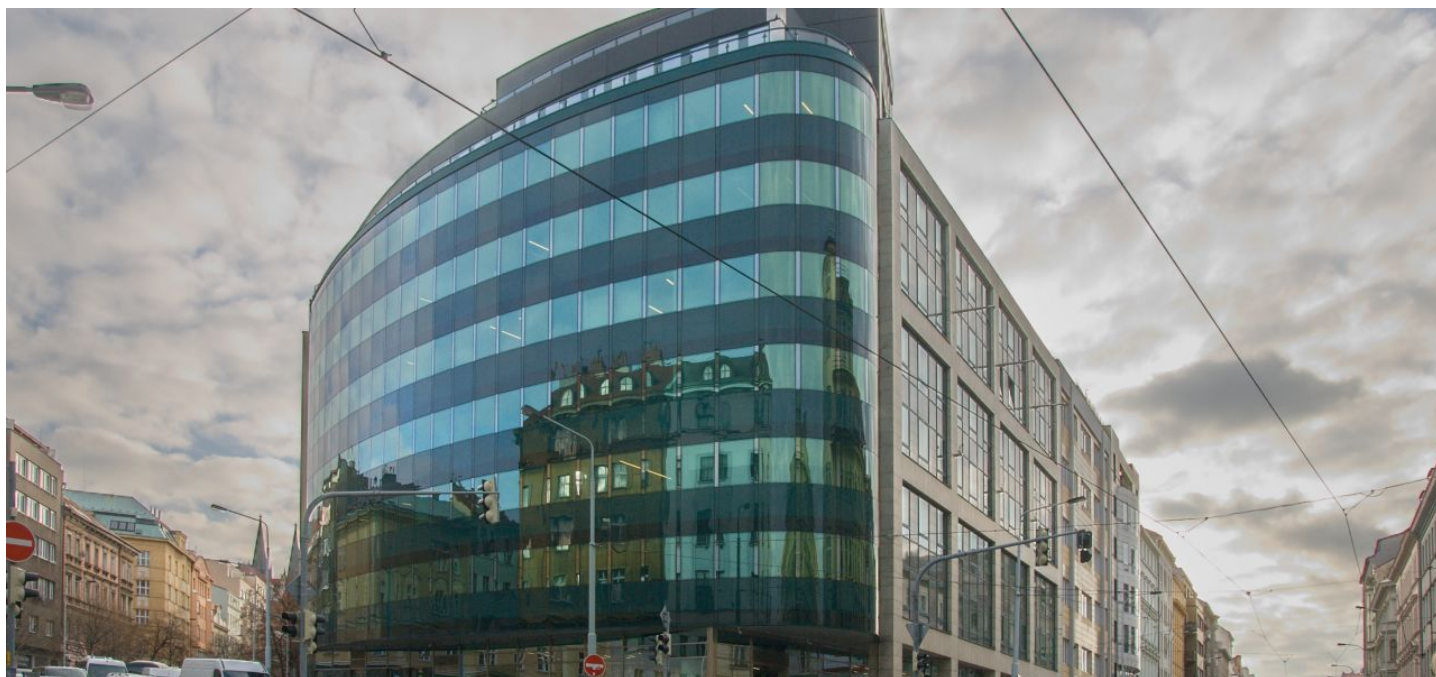




# Administrativní budova

Praha 2, Vinohrady, Bělehradská

Pronajato





# Administrativní budova

Praha 2, Vinohrady, Bělehradská

Pronajato

Poplatky za služby	150 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
Celková velikost budovy	6 033 m <sup>2</sup>
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	140 EUR
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	B
Referenční číslo	24441

Devítipatrová administrativní budova nedaleko Riegrových sadů nabízí kancelářské prostory k pronájmu. K dispozici výtah, parkování v podzemních garážích a centrální recepce. V blízkosti rovněž 2 trasy metra.

## Lokalita:

V blízkosti se nachází stanice metra I. P. Pavlova (trasa C), v pěším dosahu stanice metra Náměstí Míru (trasa A). Snadné napojení na pražskou magistrálu.

## Vybavení a služby:

Možnost využití zasedací místnosti v přízemí  
Centrální recepce  
Klimatizace  
Ostraha budovy 24/7  
Výtah  
Parkování v podzemních garážích

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



1. PATRO (2.np) JIŽNÍ ČÁST - 215,91m<sup>2</sup>

1. PATRO (2.NP) SEVERNÍ ČÁST - 366,83m<sup>2</sup>

2. PATRO (3.NP) SEVERNÍ ČÁST 366,28m<sup>2</sup>