



## Byt 3+kk

129 m<sup>2</sup>, Praha 10, Vršovice, Kodaňská

Pronajato





## Byt 3+kk

129 m<sup>2</sup>, Praha 10, Vršovice, Kodaňská

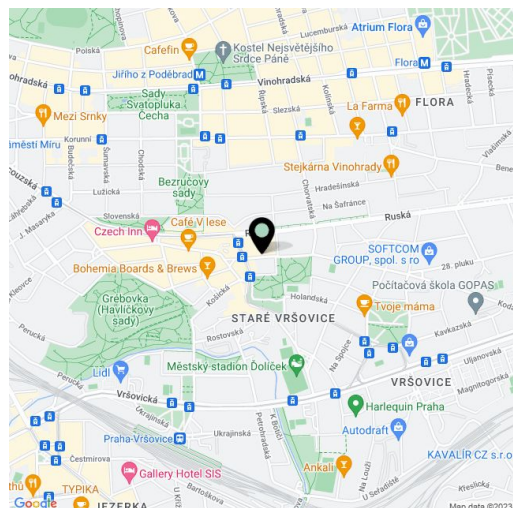
## Pronajato

Celková plocha	131 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	129 m <sup>2</sup>
Balkón	2 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	F
Referenční číslo	24438
K dispozici od	lhned

**Moderní nadstandardní plně zrekonstruovaný zařízený byt se 2 koupelnami a balkonem ve 3. patře činžovního domu po kompletní rekonstrukci za použití nejvyšších materiálů a postupů. Dům se nachází v lokalitě s plnou občanskou vybaveností, s výbornou dostupností do centra. Zastávka autobusu přes ulici, 5 minut ke stanici metra Náměstí Míru.**

Interiér tvoří prostorná otevřená vstupní hala, velký obývací pokoj s jídelnou, plně vybavenou kuchyní a balkonem, hlavní ložnice s vybavenou šatnou a plně vybavenou en-suite koupelnou s parní lázní, oddělenou skleněnou stěnou, dále druhá ložnice / pracovna a druhá koupelna (sprchový kout, toaleta).

Vysoké stropy, dřevěné podlahy, dlažba, bezpečnostní dveře, vestavěné skříně, zabudované osvětlení, plynové vytápění, pračka, myčka, spotřebiče Miele, centrální vypínač, videotelefon, alarm, výtah, sklep 5 m<sup>2</sup>. Záloha na poplatky za společné domovní služby a vodu cca 758 Kč/os./měs. Plyn a elektřina se hradí zvlášť.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 3+kk

129 m<sup>2</sup>, Praha 10, Vršovice, Kodaňská

Pronajato

