



## Byt 2+kk

69 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, Zborovská

Prodáno





## Byt 2+kk

69 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, Zborovská

Prodáno

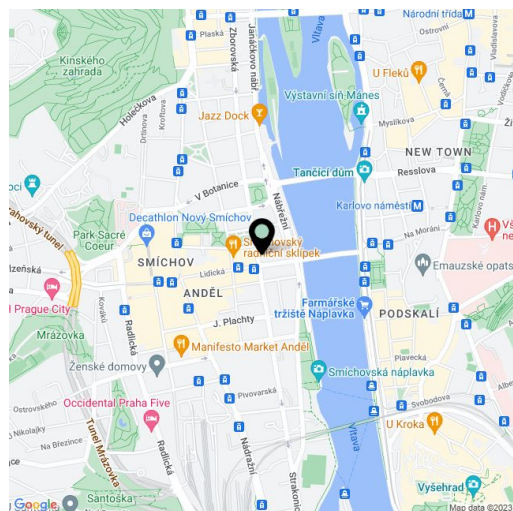
Celková plocha	69 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	2 700 Kč měsíčně
PENB	G
Referenční číslo	24421

Jihozápadně orientovaný, naprosto tichý rohový byt ve 3. patře renovovaného činžovního domu s výtahem, který se nachází jen pár kroků od Janáčkova nábřeží a nákupního, zábavního a business centra na Andělu.

Dispozici tvoří vstupní chodba, průchozí ložnice, obývací pokoj s kuchyní a koupelna s vanou a toaletou. K vybavení patří dřevěné plovoucí podlahy, keramické obklady a dlažba, **speciální protihluková okna**, spotřebiče Whirlpool, kotel Panther, nový nábytek zakoupený v roce 2016 zahrnutý v kupní ceně. Dům prošel rekonstrukcí v roce 2011, byt byl renovovaný v roce 2015.

Výhodná lokalita s výbornou dopravní obsluhou, v pěším dosahu stanice metra a centra. V bezprostředním okolí se nachází široký výběr služeb občanské vybavenosti a nespočet možností kulturního, společenského i sportovního využití.

Měsíční poplatky za společné domovní služby činí 2 700 Kč.  
Interiér 69 m<sup>2</sup>.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 2+kk

69 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, Zborovská

Prodáno

