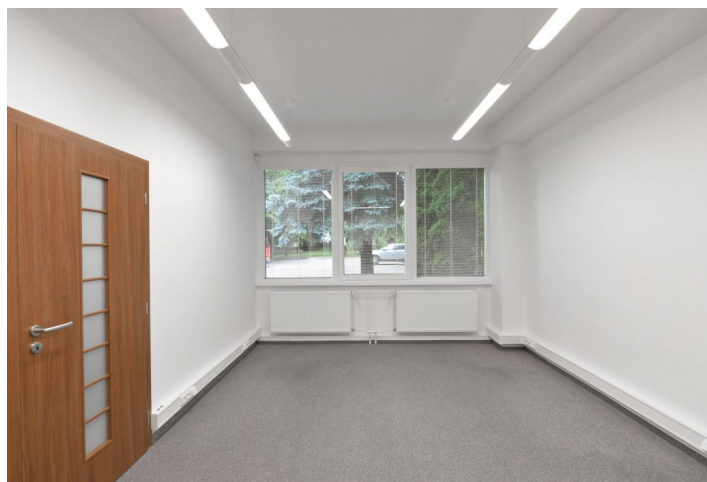




Administrativní budova

Praha 9, Prosek, Mimoňská

Pronajato





Administrativní budova

Praha 9, Prosek, Mimoňská

Pronajato

Celková velikost budovy	1 042 m ²
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	50 EUR
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	G
Referenční číslo	24420

2Administrativní budovy s kancelářskými prostory k pronájmu situované v areálu na Praze 9. K dispozici přízemní budova (cca 400 m²) a dvoupodlažní budova (cca 600 m²), ve které lze pronajmout každé patro zvlášť. K budovám náleží zahrada a venkovní parkoviště. Budovy dříve sloužily jako školka a lze je pro tyto účely opět pronajmout.

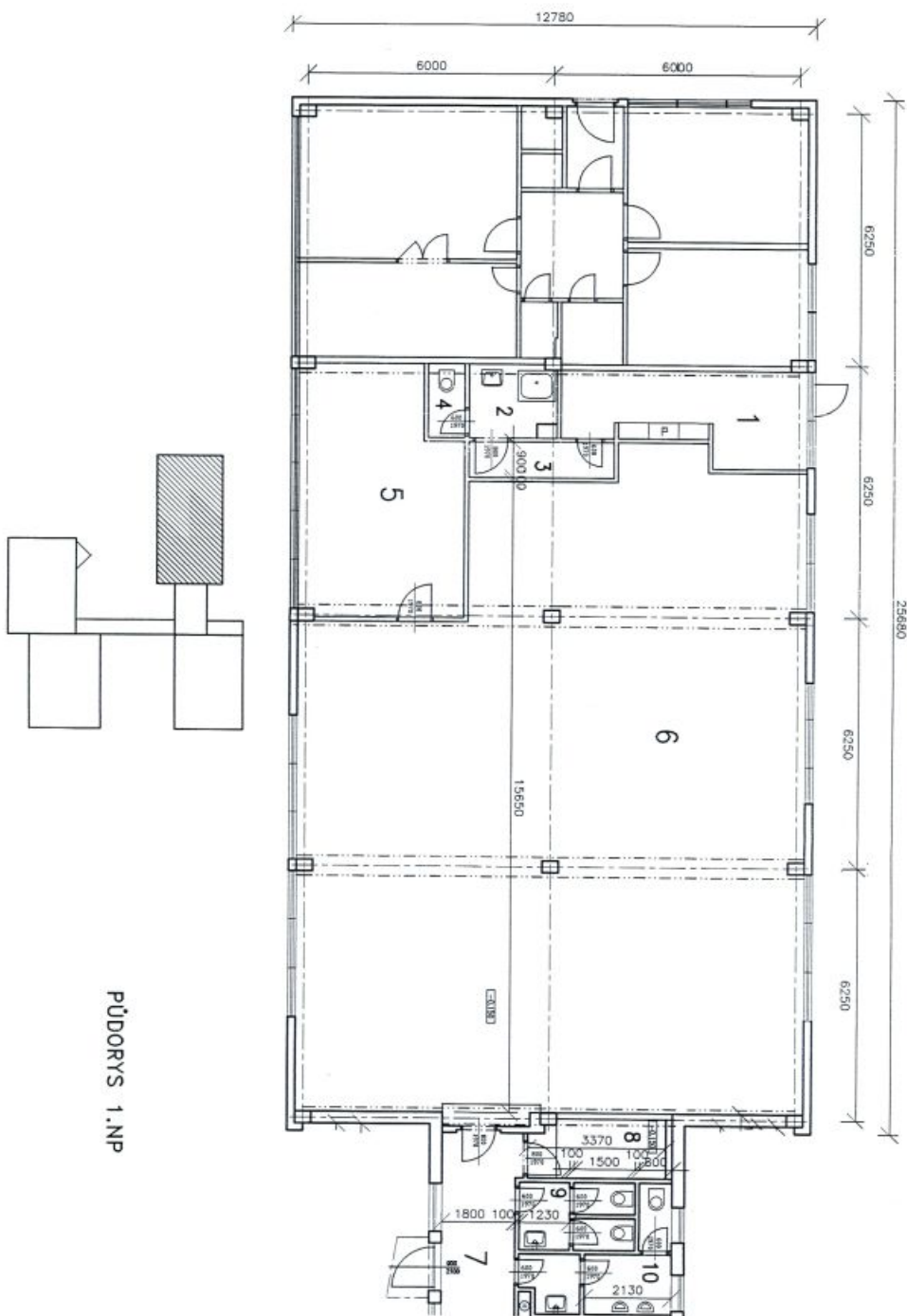
Lokalita:

Areál je dobře dostupný autem i hromadnou dopravou – v docházkové vzdálenosti od stanic metra Střížkov a Prosek (trasa C) a autobusových zastávek. Snadné napojení na dálnici D8. V blízkosti areálu nákupní centrum Billa Prosek s restauracemi, kavárnou a službami.

Vybavení a služby:

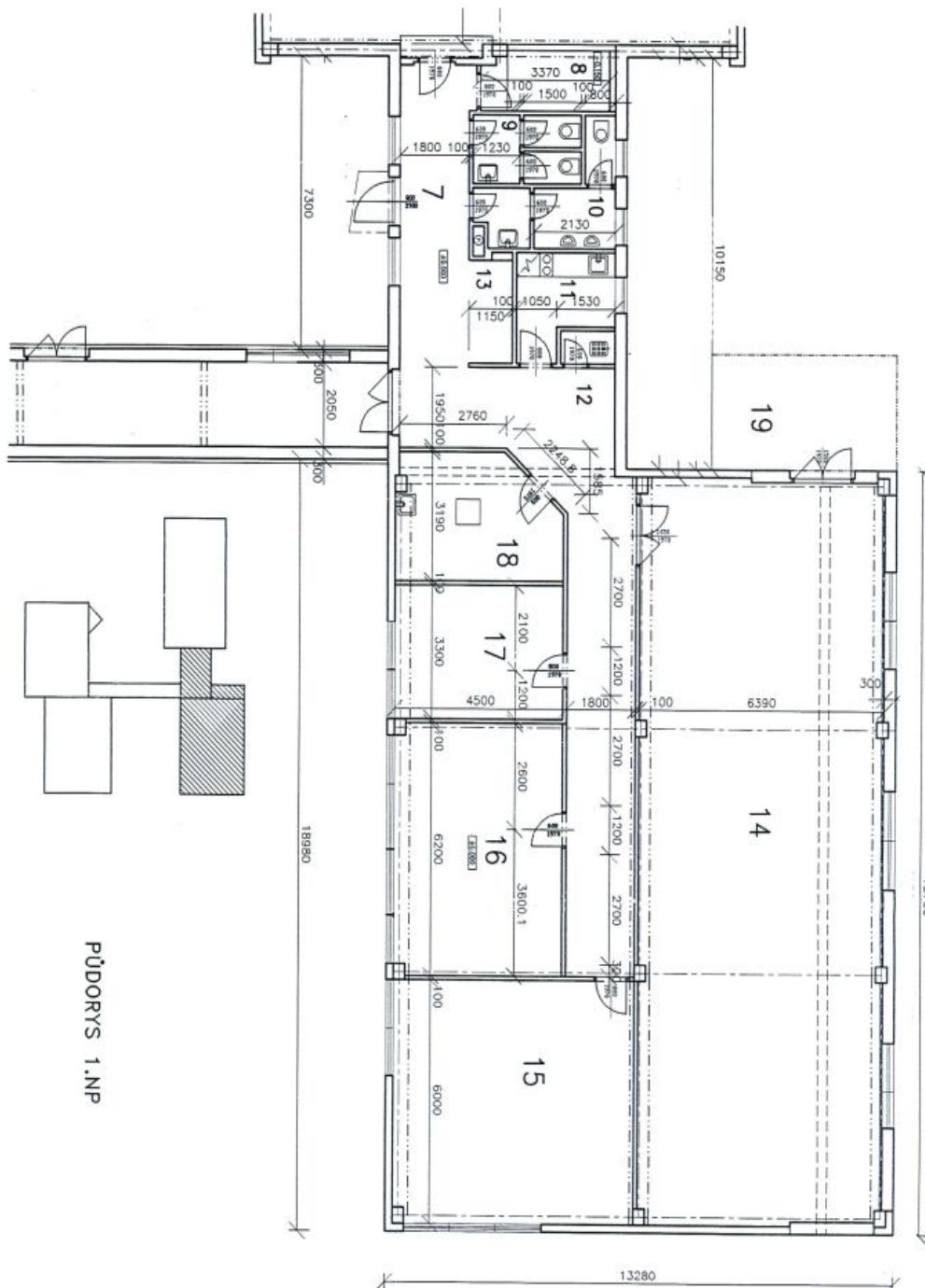
- recepce
- konferenční místnost
- otevíratelná okna
- žaluzie
- na podlaze koberce a dlažba
- částečně snížené stropy
- kuchyňka a toalety na každém patře
- datové rozvody
- skladové prostory
- pozemek se zahradou
- 25 parkovacích stání

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



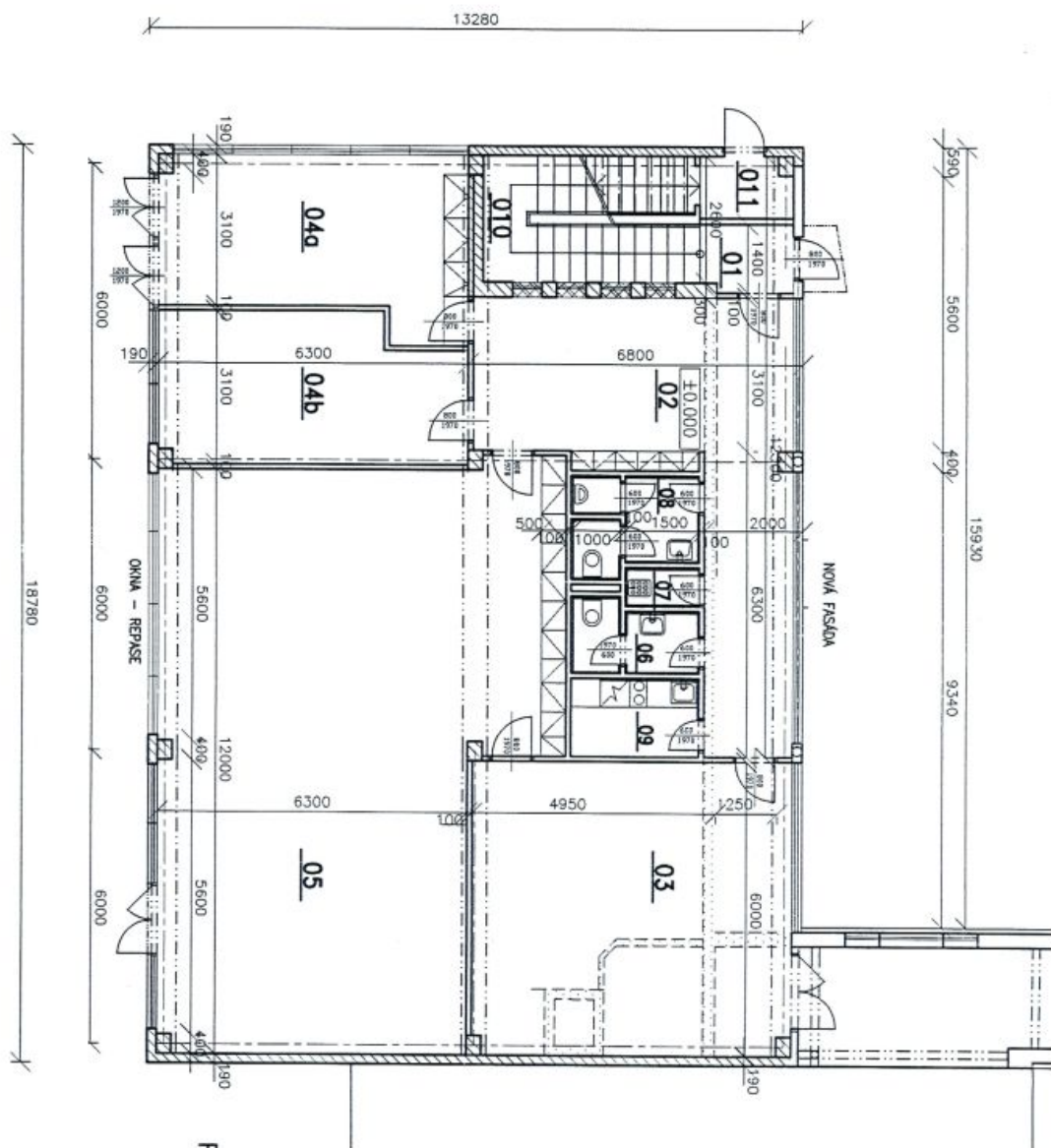
PŮDORYS 1.NP

Číslo	Název	Plocha (m ²)
1	KOŠKOVACÍ-DOKAZA	10,99
2	LIFTOVNA	3,86
3	CHODBA	4,08
4	WC-DOKAZA	1,66
5	KANCELAR	23,25
6	CHODBA	181,14
7	CHODBA	42,26
8	SLABOPROUD	4,91
9	WC - ŽENY	4,85
10	WC - MUŽI	6,89
11	KUCHYNKA	5,44
12	OKLADOVÁ KUCHYNKA	1,25
13	KUCHYNKA	3,16
14		118,89
15	GAZEBOVÉ STUDIO	37,57
16	KANCELAR	27,72
17	POULOVNA	14,84
18		12,86
19	VENKOVNÍ BUIVNA	3,16

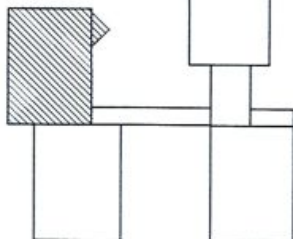


PŮDORÝS 1.NP

Obj	Název	Plocha [m²]
1	ROZHOVNĚ-KONFERENČNÍ	10,99
2	UČTOVNA	3,85
3	CHODBA	4,08
4	WC-KONZOLKA	1,66
5	KANCELÁŘ	23,25
6	KANCELÁŘ	181,14
7	CHODBA	42,26
8	SLUŽOBNÍKOVÍ	4,91
9	WC - ŽENY	4,85
10	WC - MUŽI	6,89
11	KUCHYNKA	5,04
12	JEDLOVÁ KOMORA	1,25
13	KOUPELNA	3,16
14	KANCELÁŘ	116,09
15	OBCHODNÍ STUDIO	37,57
16	KANCELÁŘ	27,72
17	PRŮJEZD	14,84
18	VESTIBULOVÁ HALA	12,86
19	VESTIBULOVÁ HALA	3,16

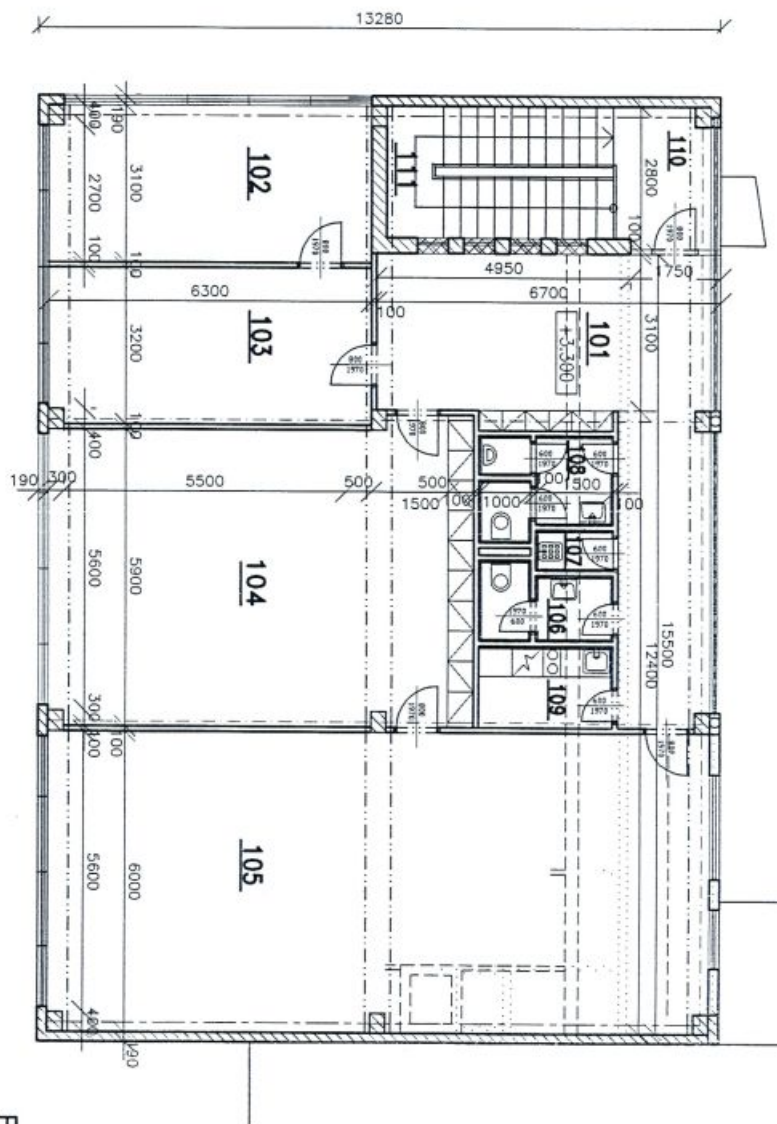


PŮDORYS 1.NP

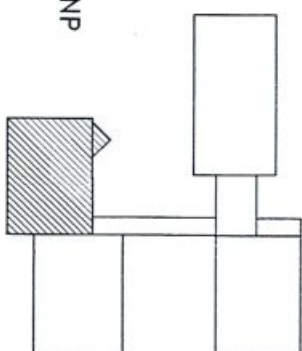


LEGENDA MÍSTNOSTÍ

Ozn	Název	Plocha [m ²]
01	ZÁKRYTÍ	7,95
02	VSTUPNÍ HALA, RECEPCE	38,80
03	JEDNACÍ BOX	37,00
04a	VELETRŽNÍ SPRÁVA	20,70
04b	VELETRŽNÍ SPRÁVA	16,25
05	VELETRŽNÍ SPRÁVA	83,85
06	WC - ŽENY + MOBIL	4,65
07	OKRUŽNÁ KOKPORA	1,30
08	WC - MUŽI	5,55
09	KUCHYŇ	3,30
010	SCHODIŠTĚ	10,75
011	VSTUP DO VÝK. STANICE	2,3



PŮDORÝS 2.NP



LEGENDA MÍSTNOSTI

Ozn	Název	Plocha [m ²]
101	VSTUPNÍ HALA	31,10
102	KANCELÁŘ	19,40
103	KANCELÁŘ	19,40
104	KANCELÁŘ	45,90
105	KANCELÁŘ	76,11
106	WC - ŽENY	3,60
107	ÚKLIDOVÁ KUCHYŇKA	1,30
108	WC - MUŽI	5,55
109	KUCHYŇKA	5,00
110	SPRCHOVÁ POKESNA	5,50
111	SKLADIŠTĚ	10,75