



Administrativní budova

Praha 9, Prosek, Mimoňská

Pronajato





Administrativní budova

Praha 9, Prosek, Mimoňská

Pronajato

Celková velikost budovy	1 042 m ²
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	50 EUR
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	G
Referenční číslo	24420

2Administrativní budovy s kancelářskými prostory k pronájmu situované v areálu na Praze 9. K dispozici přízemní budova (cca 400 m²) a dvoupodlažní budova (cca 600 m²), ve které lze pronajmout každé patro zvlášť. K budovám náleží zahrada a venkovní parkoviště. Budovy dříve sloužily jako školka a lze je pro tyto účely opět pronajmout.

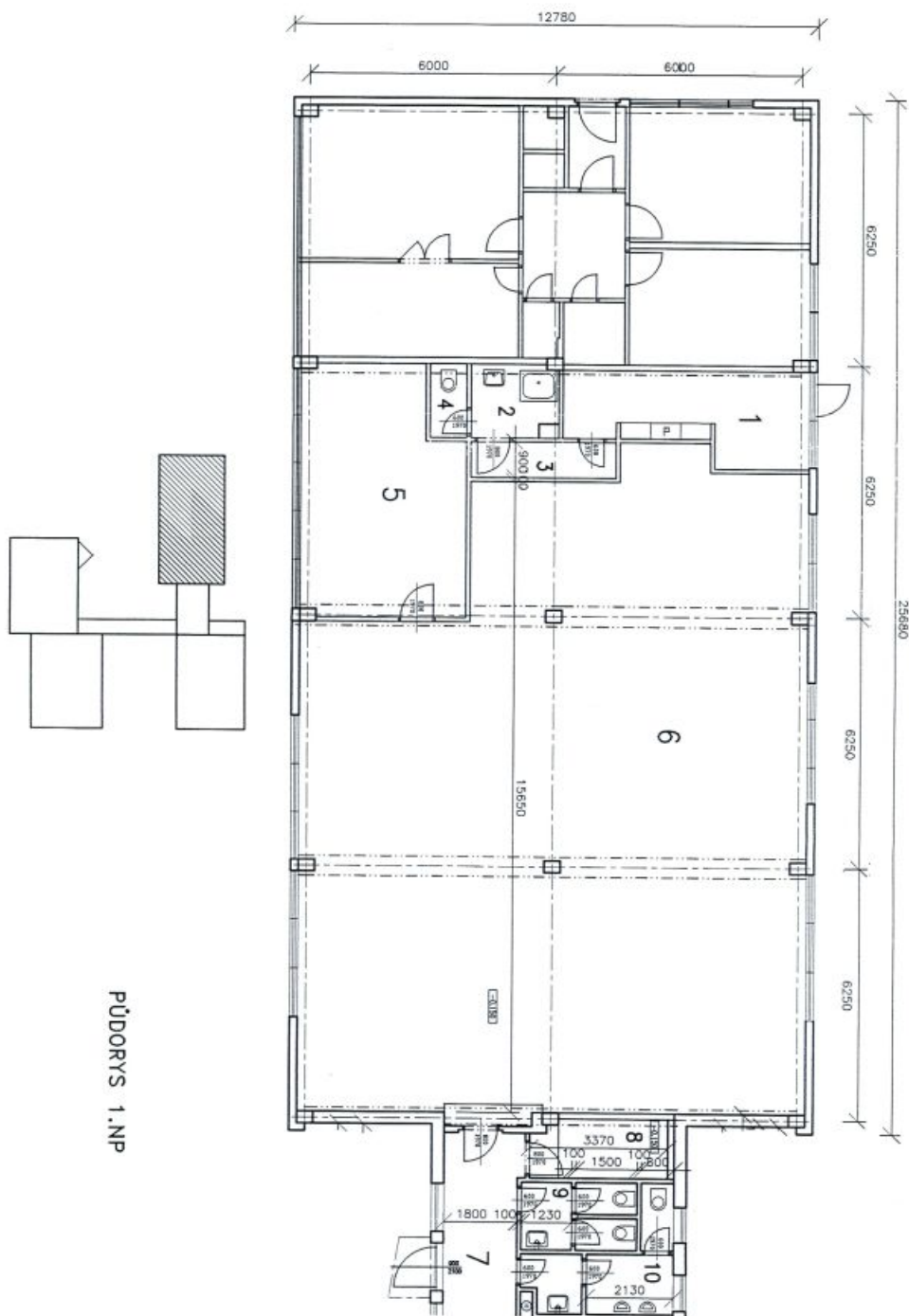
Lokalita:

Areál je dobře dostupný autem i hromadnou dopravou – v docházkové vzdálenosti od stanic metra Střížkov a Prosek (trasa C) a autobusových zastávek. Snadné napojení na dálnici D8. V blízkosti areálu nákupní centrum Billa Prosek s restauracemi, kavárnou a službami.

Vybavení a služby:

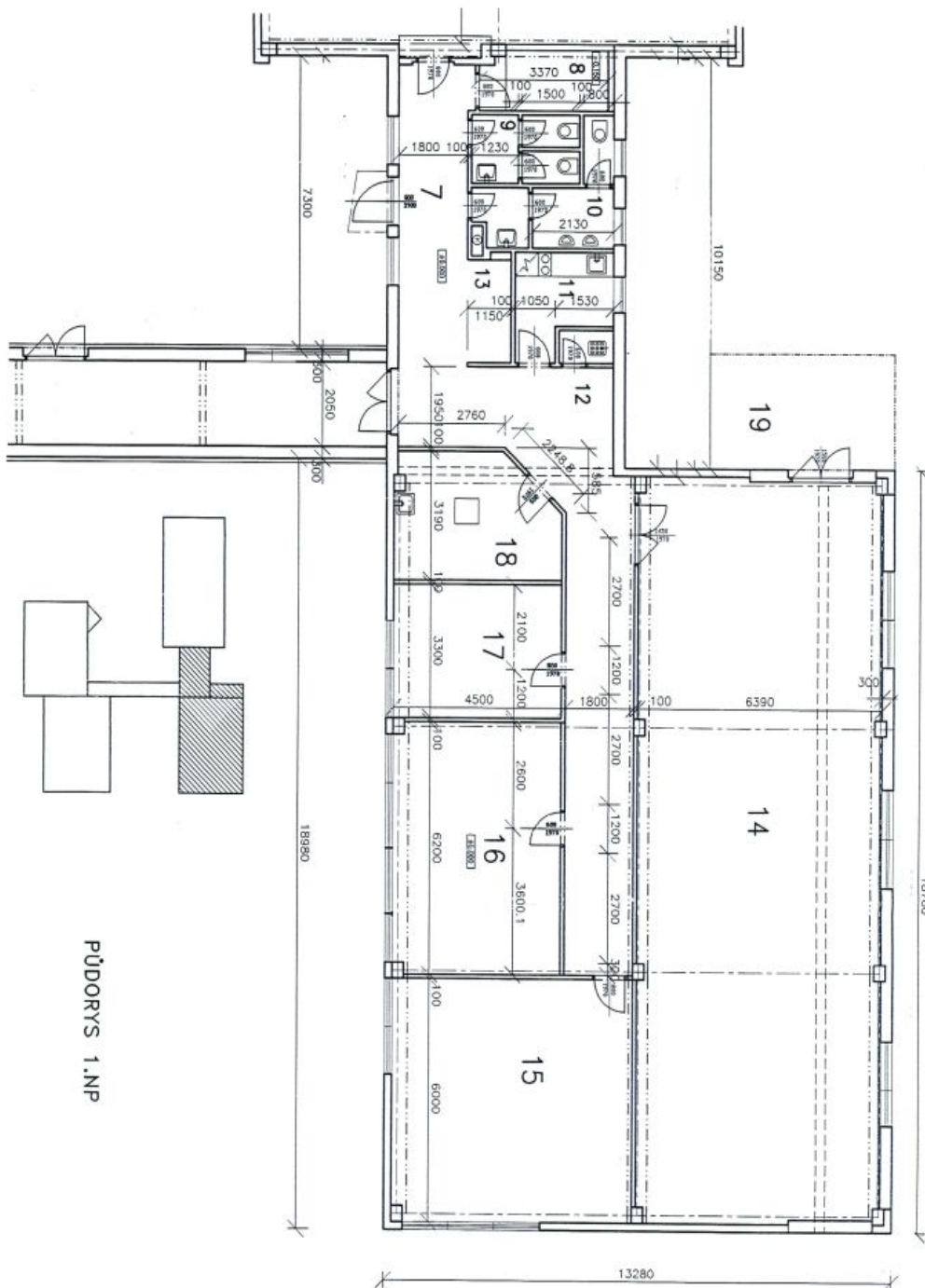
- recepce
- konferenční místnost
- otevíratelná okna
- žaluzie
- na podlaze koberce a dlažba
- částečně snížené stropy
- kuchyňka a toalety na každém patře
- datové rozvody
- skladové prostory
- pozemek se zahradou
- 25 parkovacích stání

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



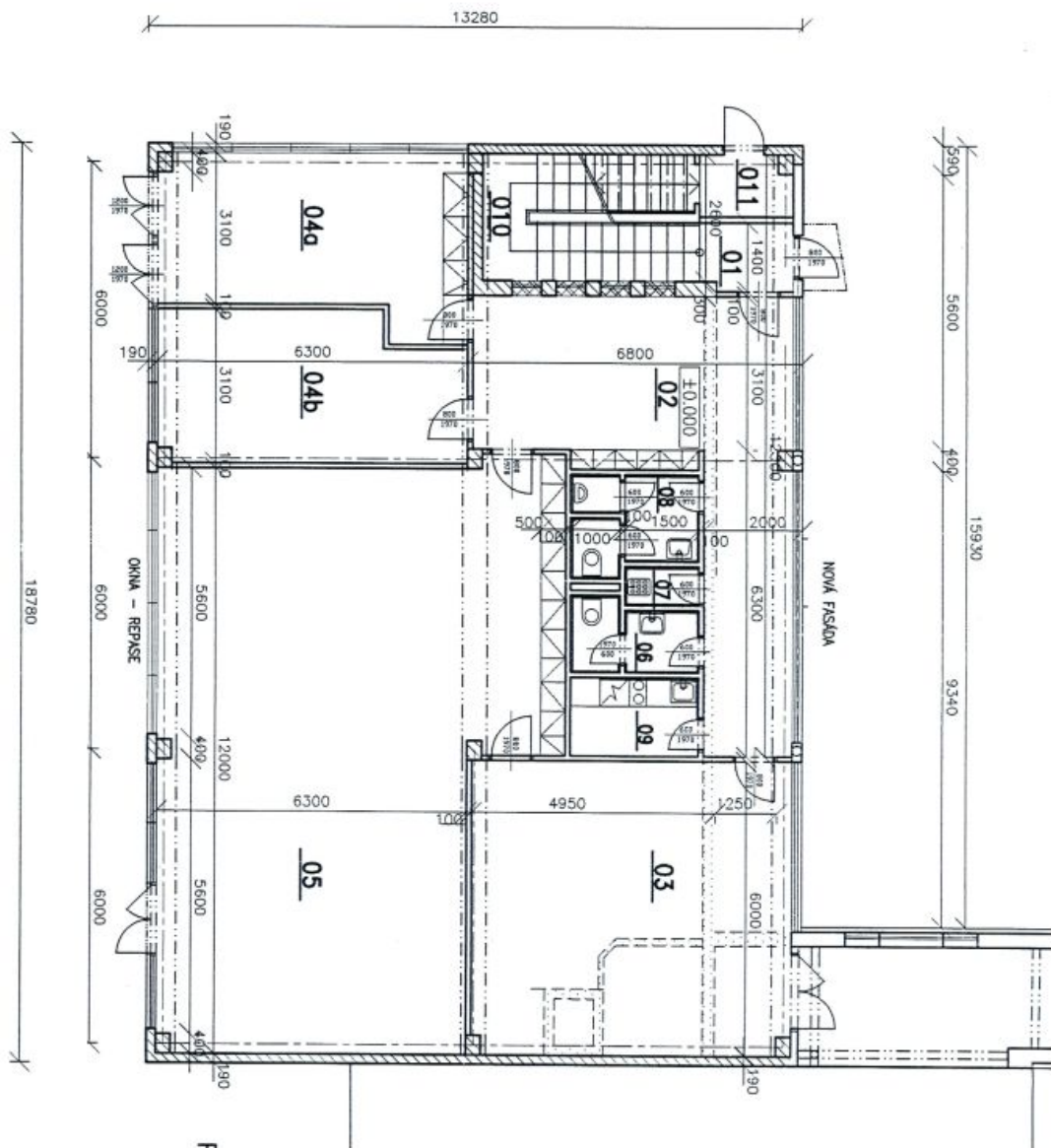
PŮDORYS 1.NP

Číslo	Název	Plocha [m ²]
1	KOŠKOVÉ-DOKAZA	10,99
2	LOKÁLNÍ	3,86
3	CHODBA	4,08
4	WC-DOKAZA	1,66
5	KANCELAR	23,25
6	CHODBA	181,14
7	CHODBA	42,26
8	SKLADOVNÍ	4,91
9	WC - ŽENY	4,85
10	WC - MUŽI	6,89
11	KUCHYNKA	5,44
12	OKLADOVÁ KUCHYNKA	1,25
13	KUCHYNKA	3,16
14	GAZEBOVÉ STUPOU	118,89
15	GAZEBOVÉ STUPOU	37,57
16	KANCELAR	27,72
17	POULOVNA	14,84
18	VENKOVNÍ BUIVNA	12,86
19	VENKOVNÍ BUIVNA	3,16

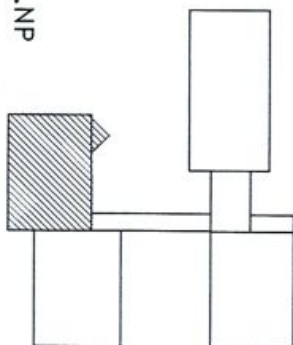


PŮDORÝS 1.NP

Obj	Název	Plocha [m ²]
1	ROZHOŘEC - ÚSTŘEŽ	10,99
2	LOUŽENKA	3,95
3	CHODBA	4,08
4	WC - ÚSTŘEŽ	1,66
5	KANCELAR	23,25
6	KANCELAR	181,14
7	CHODBA	42,26
8	SLABOPROUD	4,91
9	WC - ŽENY	4,85
10	WC - MUŽI	6,89
11	KUCHYŇKA	5,04
12	OKLADKOVÁ KOMBINA	1,25
13	KOPÍRKA	3,16
14		116,09
15	OBČEREC STUDDO	37,57
16	KANCELAR	27,72
17	PROJEKČNÁ	14,84
18		12,86
19	VERBOVNÍ SALONK	3,16

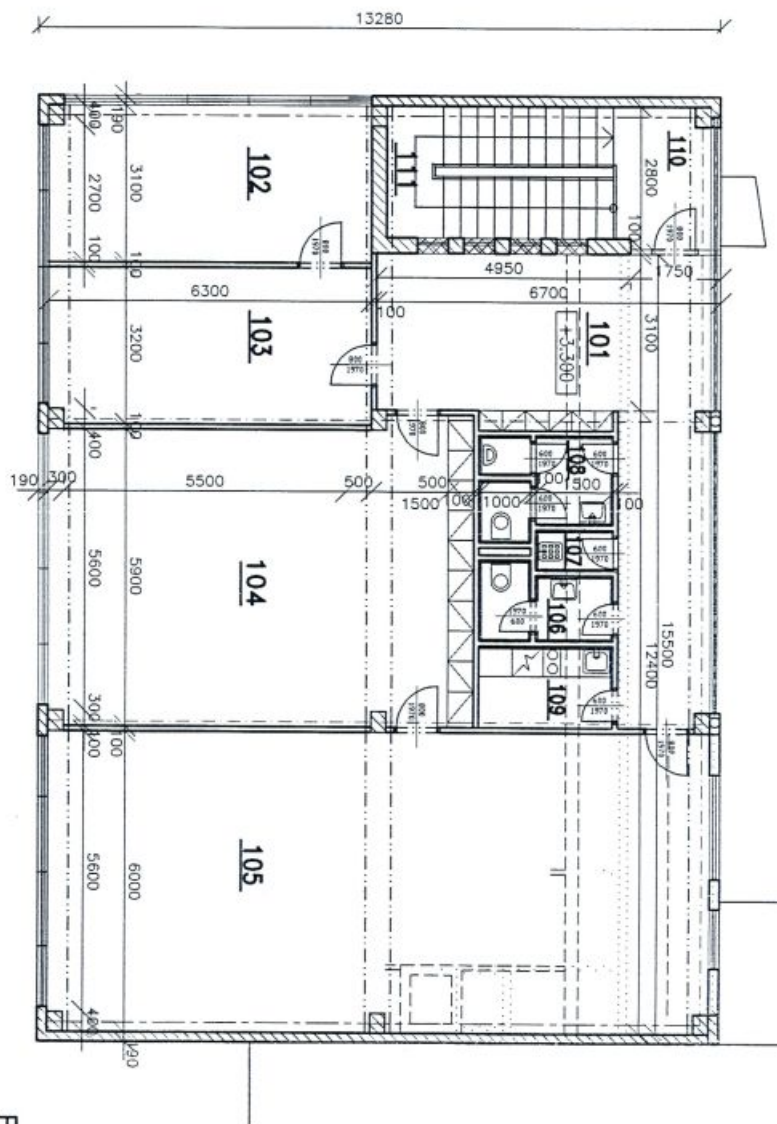


PŮDORYS 1.NP

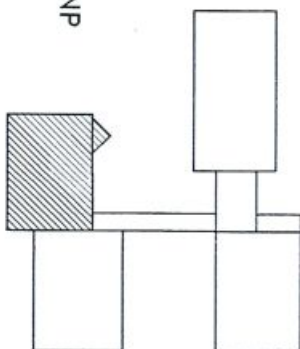


LEGENDA MÍSTNOSTÍ

Ozna	Název	Plocha [m ²]
01	ZÁKONĚR	7,95
02	VSTUPNÍ HALA, RECEPCE	38,80
03	JEDNACÍ BOXY	37,00
04a	VELITELŮV SPRÁVA	20,70
04b	VELITELŮV SPRÁVA	16,25
05	VELITELŮV SPRÁVA	83,85
06	WC – ŽENY + MOBIL	4,65
07	OKRUHOVÁ KOKPORA	1,30
08	WC – MUŽI	5,55
09	KUCHYŇ	3,30
010	SCHODIŠTĚ	10,75
011	VSTUP DO VĚK. STANICE	2,3



PŮDORÝS 2.NP



LEGENDA MÍSTNOSTI

Ozn	Název	Plocha [m ²]
101	VSTUPNÍ HALA	31,10
102	KANCELÁŘ	19,40
103	KANCELÁŘ	19,40
104	KANCELÁŘ	45,90
105	KANCELÁŘ	76,11
106	WC - ŽENY	3,60
107	ÚKLIDOVÁ KUCHYŇKA	1,30
108	WC - MUŽI	5,55
109	KOCHYŇKA	5,00
110	SPRCHOVÁ POKESYŇKA	5,50
111	SKLADIŠTĚ	10,75