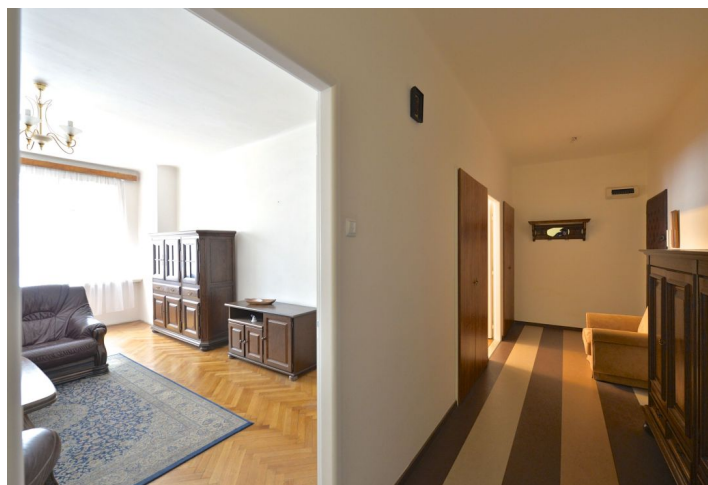


## Byt 2+1

Pronajato

88 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, Opatovická



# Byt 2+1

# Pronajato

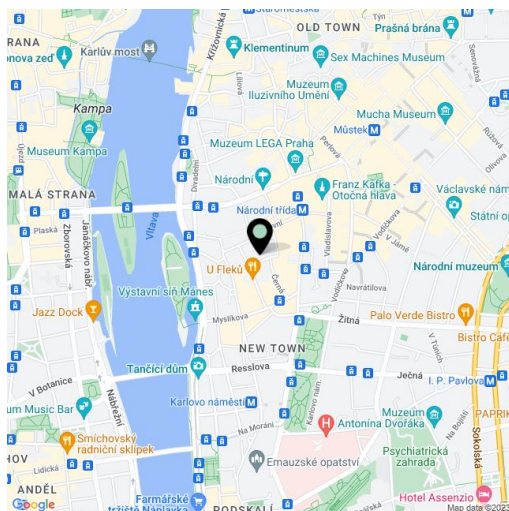
88 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, Opatovická

Celková plocha	88 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	244
K dispozici od	lhned

Částečně zrekonstruovaný zařízený byt ve třetím patře udržovaného renovovaného činžovního domu s výtahem v centru Prahy. Klidná lokalita v blízkosti nábřeží Vltavy a Národního divadla, jen 3 minuty chůze k tramvajím a stanici metra Národní třída.

Interiér tvoří 1 ložnice, obývací pokoj, plně vybavená kuchyň, přílehlá pracovna (příp. pokoj pro hosty), koupelna s vanou, samostatná toaleta a vstupní hala s vestavěnými skříněmi.

Zachované původní prvky, velká okna, parkety, marmoleum, plynové vytápění, pračka, myčka, sklep, společný balkon v mezipatře domu. Byt je možno pronajmout nezařízený. Zálohy na společné domovní služby, vodu a topení 2.800 Kč měsíčně pro 1 osobu (530 Kč za další osobu). Elektřina se hradí zvlášť.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.