





Kancelářské prostory

Praha 5, Smíchov, Karla Engliše

16.00 € / m² | 403 Kč / m²

Poplatky za služby	150 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	503 m ²
Sklep	-
Parkování	130 EUR / ps / měsíc
PENB	C
Referenční číslo	24398

Pronájem kancelářských prostor v 6. patře moderního sedmipodlažního administrativního objektu v prestižní pražské lokalitě Smíchov. K dispozici recepce, 3 výtahy, parkování v podzemních garážích. Speciální protihluková fasáda, která zajišťuje tiché pracovní prostředí. Možnost dělení patra pro dva nájemce s vlastním vchodem, kuchyňkou a sociálním zázemím.

Lokalita:

Budova se nachází v docházkové vzdálenosti od stanice metra Anděl (trasa B), tramvajových a autobusových zastávek. Snadné napojení na vnitřní Pražský okruh. V blízkém okolí se nachází nákupní a zábavní centrum Nový Smíchov a velké množství obchodů a restaurací.

Vybavení a služby:

- Reprezentativní recepce
- 24 hodinový přístup
- Ostraha + CCTV kamery
- Přístup na magnetické karty
- 3 výtahy
- Klimatizace
- Zdvojené podlahy
- Otevíratelná okna
- Možnost připojení ISDN
- Parkování v podzemních garážích

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



