



## Byt 3+kk

75 m<sup>2</sup>, Praha 1, Malá Strana, Vlašská

Pronajato





## Byt 3+kk

75 m<sup>2</sup>, Praha 1, Malá Strana, Vlašská

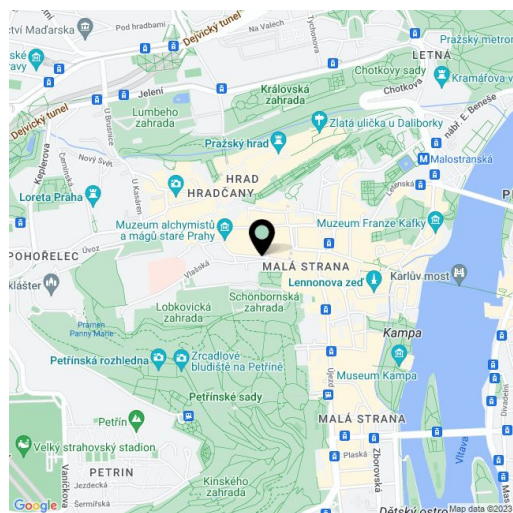
## Pronajato

Celková plocha	75 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	24384
K dispozici od	Ihned

**Kompletně zařízený podkrovní byt se 2 koupelnami, situovaný ve 3., nejvyšším patře činžovního domu s výtahem a garáží na Malé Straně. Bezpečné klidné bydlení v prestižní lokalitě v sousedství četných ambasad a Pražského hradu, pár minut k zastávce tramvají a Karlovu mostu, jednu zastávku ke stanici metra Malostranská.**

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s jídelním prostorem a plně vybaveným kuchyňským koutem, hlavní ložnice s koupelnou (sprchový kout, toaleta), druhá ložnice s vestavěnými skříněmi, druhá koupelna (vana, toaleta) a otevřená vstupní chodba s vestavěnými úložnými prostory.

Vysoké stropy, parkety, bezpečnostní dveře, pračka, sušička, myčka, mikrovlnná trouba, TV, alarm, videotelefon, satelit, sklep. K dispozici garážové stání za 2000 Kč/měs. Zálohy na poplatky za společné domovní služby, spotřebu vody a topení 4000 Kč/měs. Elektřina se hradí zvlášť (převod na nájemce).



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.