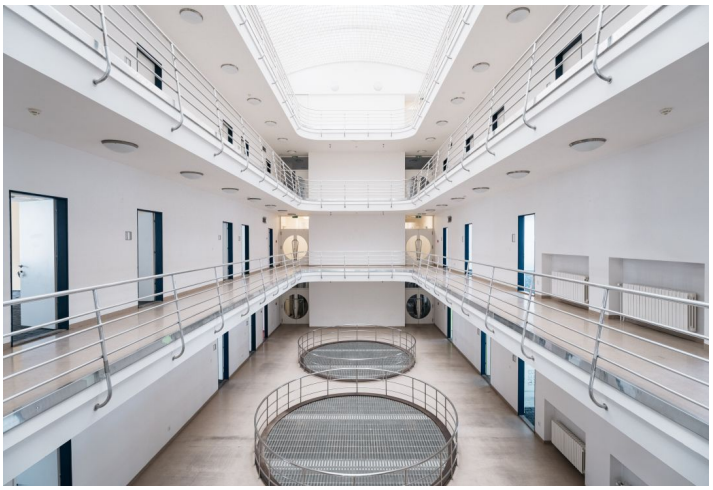
svoboda&williams

Kancelářské prostory

Praha 1, Nové Město, Na Poříčí

Pronajato



Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

PDF vytvořeno
22. 01. 2025, 11:52

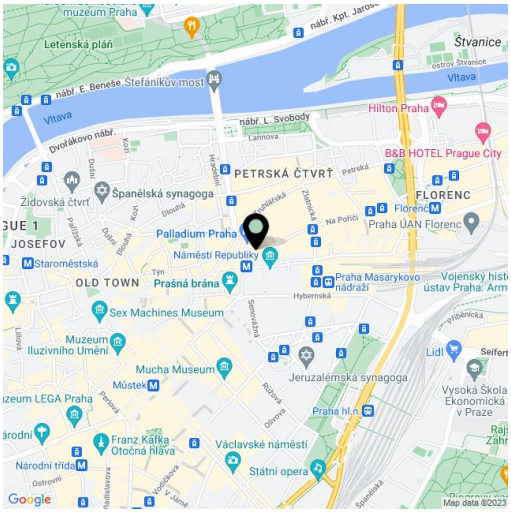
svoboda&williams

Kancelářské prostory

Praha 1, Nové Město, Na Poříčí

Pronajato

Poplatky za služby	175 Kč za m² / měsíčně
Plocha k dispozici	606 m²
Sklep	-
Parkování	200 EUR / ps / měsíc
PENB	C
Referenční číslo	24297



Pronájem kancelářských prostor ve 4. patře architektonicky významného komplexu, který je umístěný v centru Prahy a skládá se z pěti navzájem propojených budov, které jsou dobře viditelné z ulice Na Poříčí. Budova z 20.-30. let 20. století byla postavená ve stylu rondokubismu podle návrhu významného architekta Josefa Gočára. V 90. letech proběhla velká rekonstrukce a zároveň byl rekonstruován i suterénní divadelní sál a vznikl zde jeden z nejmoderněji koncipovaných divadelních prostorů u nás – Divadlo Archa. Jednotky lze pronajmout jako celek i rozděleně.

Lokalita:
Mezi další výhody tohoto komplexu patří vynikající dostupnost městskou hromadnou dopravou. Budova se nachází přímo u tramvajových zastávek, nedaleko stanice metra Florenc (trasa B, C), v blízkosti Masarykova nádraží a centrálního autobusového nádraží Na Florenci.

Vybavení a služby:
Centrální recepce
Přístup na magnetické karty
24hodinová bezpečnostní služba
Moderní výtahy
Otevíratelná okna
Zdvojené podlahy v kancelářích
Chlazení, čtyři trubkové fan-coil klimatizační jednotky
Snížené podhledy s integrovaným osvětlením
Nové světelné rozvody

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

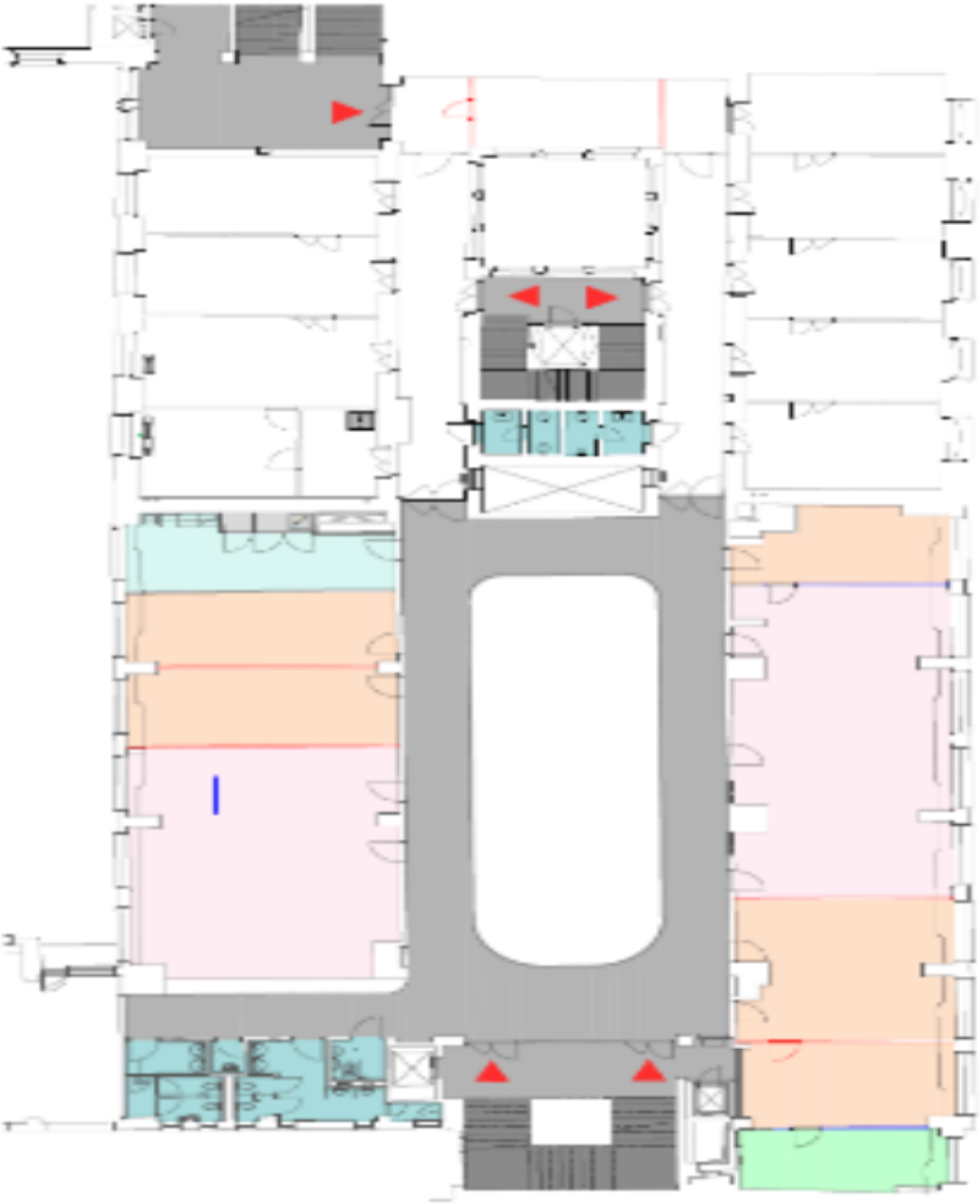
PDF vytvořeno
22. 01. 2025, 11:52

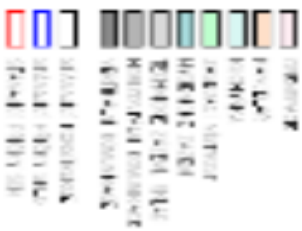
svoboda&williams

Kancelářské prostory

Praha 1, Nové Město, Na Poříčí

Pronajato





Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

PDF vytvořeno
22. 01. 2025, 11:52