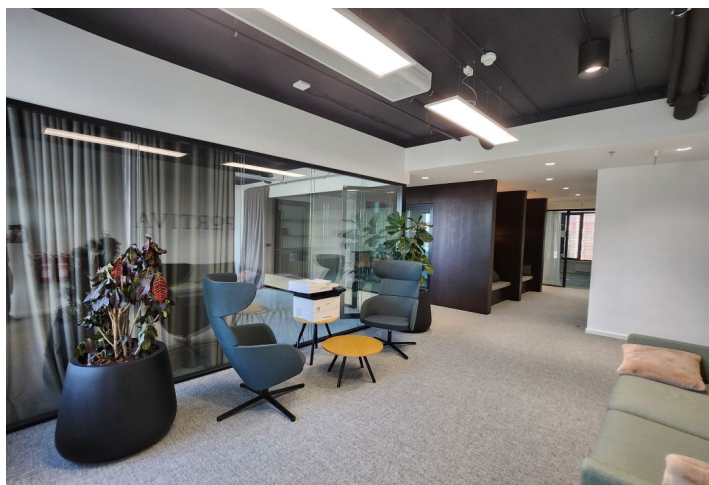


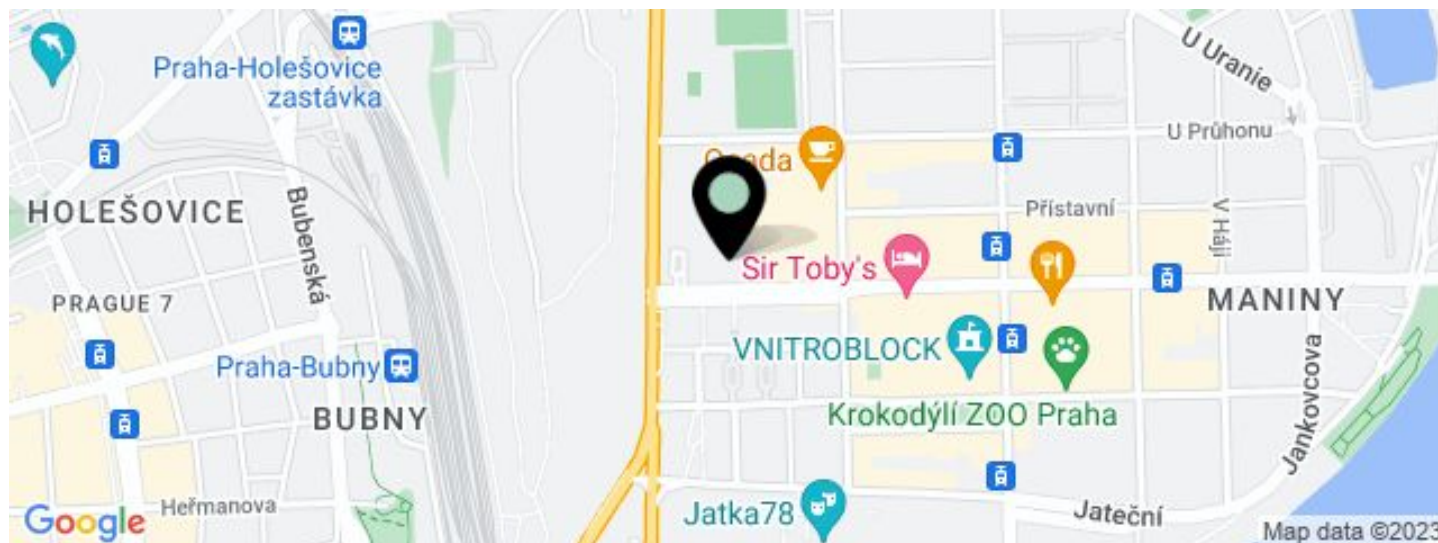


Administrativní budova

260 m², Praha 7, Holešovice, Dělnická

21.50 € / m² | 544 Kč / m²



**Administrativní budova**260 m², Praha 7, Holešovice, Dělnická**21.50 € / m² | 544 Kč / m²**

JEDNOTKA	PLOCHA K DISPOZICI	SLUŽBY	PARKOVÁNÍ	MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ
Kanceláře, 3. patro	260 m ²	210 Kč za m ² / měsíčně	Ano	21.50 € / m ²



Administrativní budova

260 m², Praha 7, Holešovice, Dělnická

21.50 € / m² | 544 Kč / m²

Poplatky za služby	210 Kč za m ² / měsíčně
Celková velikost budovy	4 414 m ²
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	Ano
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	B
Referenční číslo	24255

Pronájem moderních kanceláří v administrativní budově v pražských Holešovicích nabízí plně vybavené a dokončené prostory, které jsou připraveny k okamžitému nastěhování. Nájemci mají k dispozici moderní kolárnu s bezpečnými stojany na kola a parkovací místa. Velkoplošná okna s vertikálními lamelami a horizontálními žaluziemi na fasádě zajišťují dostatek přirozeného světla po celý den, což vytváří příjemné pracovní prostředí.

Lokalita:

Budova je snadno dostupná jak autem, tak hromadnou dopravou. V její blízkosti se nacházejí stanice metra Nádraží Holešovice (trasa C), Vltavská (trasa C) a několik tramvajových zastávek. Lokalita má také vynikající napojení na hlavní dopravní tepny, včetně rychlého přístupu na dálnici D1 a D8 směr Berlín.

Vybavení a služby:

- Centrální recepce
- Ostraha budovy
- Přístup do budovy 24/7
- 2 výtahy
- Zdvojené podlahy
- Podlahové krabice
- Optické datové připojení
- Záložní zdroj energie
- Moderní chladicí systém
- Otevíratelná okna
- Bezpečnostní přístupový systém
- Kamerový systém
- Detekce CO2
- Kolárna a myčka kol

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



Administrativní budova

260 m², Praha 7, Holešovice, Dělnická

21.50 € / m² | 544 Kč / m²

