



## Kancelářské prostory

Praha 5, Jinonice, Kačírková

16.00 € / m<sup>2</sup> | 402 Kč / m<sup>2</sup>





## Kancelářské prostory

Praha 5, Jinonice, Kačírkova

16.00 € / m<sup>2</sup> | 402 Kč / m<sup>2</sup>

Poplatky za služby	100 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
Plocha k dispozici	721 m <sup>2</sup>
Sklep	-
Parkování	110 EUR / ps / měsíc
PENB	G
Referenční číslo	24229

Kanceláře k pronájmu v 5. patře administrativní budovy, která je součástí moderního a rozsáhlého komplexu rezidenčních a kancelářských budov na Praze 5. Budova díky svému vzdušnému a organickému tvaru nabízí svým nájemcům velmi efektivní prostor, moderní design, architekturu a poslední trendy v oblasti technologií. Příjemné vnitřní náměstí se zelení s funkčními vodními prvky a odpočinkovými zónami. Projekt obdržel certifikaci na úrovni LEED Gold.

Budova svým tvarem a architekturou navazuje na sousední budovu, která získala řadu prestižních mezinárodních ocenění, včetně nejlepšího developmentu roku 2015 nejen v České republice, ale i v celém regionu střední a východní Evropy. Podzemní garáže a kantýna v budově.

### Lokalita:

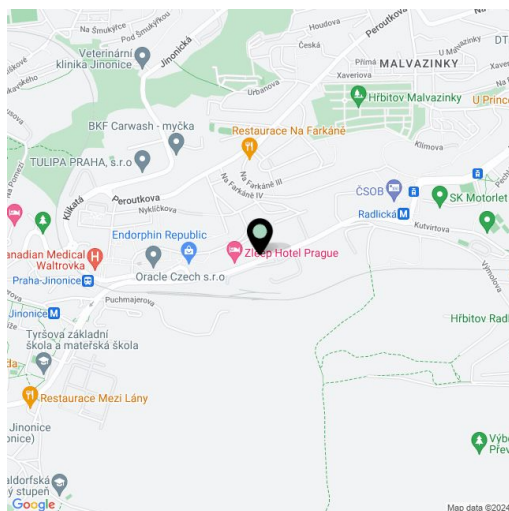
Budova je dobře dostupná hromadnou dopravou i autem – v blízkosti stanice metra Jinonice (trasa B), zastávka autobusu přímo před budovou. Snadné napojení na dálnici D5 a na mezinárodní letiště Václava Havla Praha.

### Vybavení a služby:

- Reprezentativní recepce s prostornou vstupní halou
- Ostraha 24/7, systém vstupních karet
- Vysokorychlostní výtahy
- Podhledy se zabudovaným osvětlením
- Zdvojené podlahy
- Klimatizace (chladicí trámy)
- Tepl vodní topení
- Otevíratelná okna v každé kanceláři
- Sprinklerový systém
- Optická vlákna od několika poskytovatelů
- Kantýna v budově
- Parkování v podzemních garážích

Fotografie slouží jen pro ilustraci a nemusí přesně odpovídat současnému vzhledu prostor.

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





## Kancelářské prostory

Praha 5, Jinonice, Kačírková

16.00 € / m<sup>2</sup> | 402 Kč / m<sup>2</sup>

