

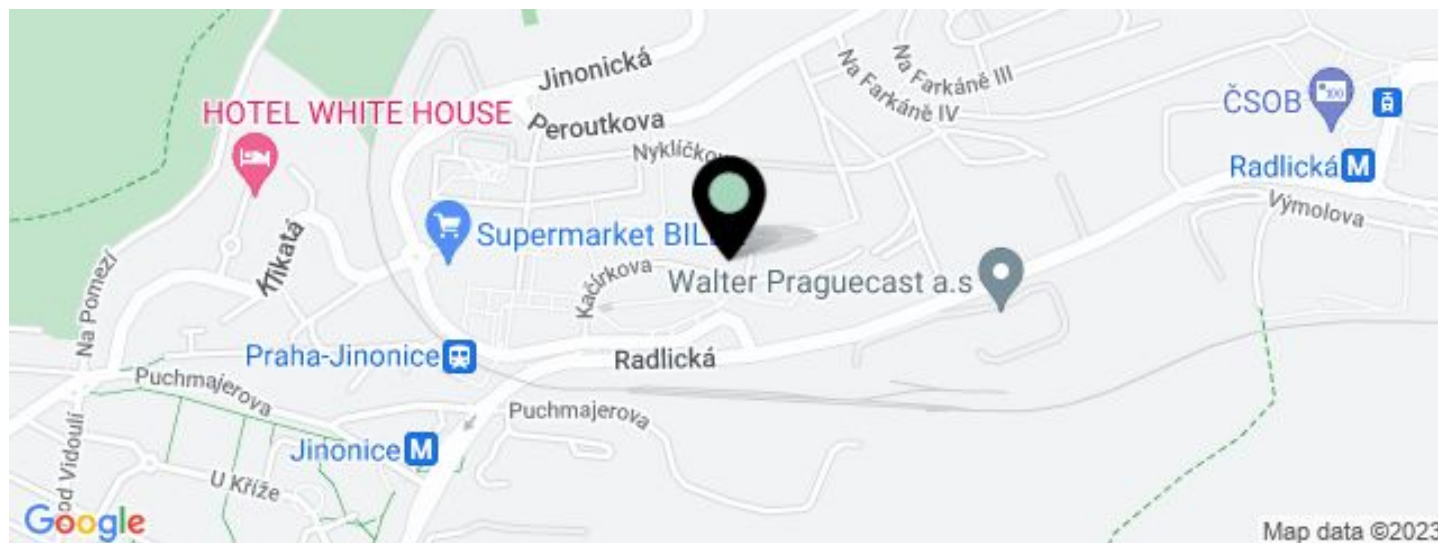


# Administrativní budova

559 m<sup>2</sup>, Praha 5, Jinonice, U Trezorky

15.90 € / m<sup>2</sup> | 402 Kč / m<sup>2</sup>



**Administrativní budova****15.90 € / m<sup>2</sup> | 402 Kč / m<sup>2</sup>**559 m<sup>2</sup>, Praha 5, Jinonice, U Trezorky

JEDNOTKA	PLOCHA K DISPOZICI	SLUŽBY	PARKOVÁNÍ	MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ
Kanceláře, 6. patro	323 m <sup>2</sup>	160 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně	110 EUR / ps / měsíc	15.90 € / m <sup>2</sup>
Kanceláře, 6. patro	236 m <sup>2</sup>	160 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně	110 EUR / ps / měsíc	15.90 € / m <sup>2</sup>



## Administrativní budova

559 m<sup>2</sup>, Praha 5, Jinonice, U Trezorky

15.90 € / m<sup>2</sup> | 402 Kč / m<sup>2</sup>

Poplatky za služby	160 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
Celková velikost budovy	8 551 m <sup>2</sup>
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	110 EUR
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	G
Referenční číslo	24209

Administrativní budova na Praze 5, která je součástí moderního a rozsáhlého komplexu rezidenčních a kancelářských budov, nabízí velmi kvalitní kancelářské plochy k pronájmu, které splňují nejnovější technické standardy. Příjemné vnitřní náměstí se zelení s funkčními vodními prvky a odpočinkovými zónami. V objektu je rovněž k dispozici kantýna, drogerie, obchod s potravinami a další služby.

### Lokalita:

Budova je dobře dostupná hromadnou dopravou i autem – v blízkosti stanice metra Jinonice (trasa B), zastávka autobusu přímo před budovou. Snadné napojení na dálnici D5 a na mezinárodní letiště Václava Havla Praha.

### Vybavení a služby:

Reprezentativní recepce s prostornou vstupní halou  
Ostraha 24/7  
Systém vstupních karet  
Vysokorychlostní výtahy  
Podhledy se zabudovaným osvětlením  
Zdvojené podlahy  
Klimatizace (chladicí trámy)  
Teplovodní topení  
Otevíratelná okna v každé kanceláři  
Záložní diesel generátor  
Optická vlákna od několika poskytovatelů  
Parkování v podzemních garážích

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





# Administrativní budova

559 m<sup>2</sup>, Praha 5, Jinonice, U Trezorky

15.90 € / m<sup>2</sup> | 402 Kč / m<sup>2</sup>

