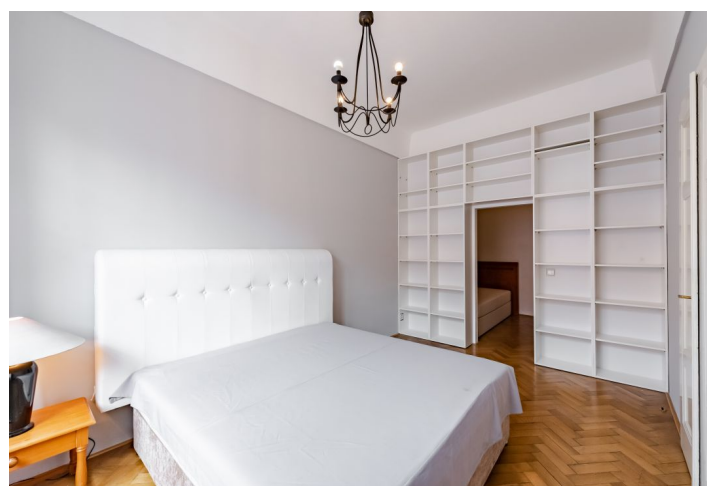


## Byt 2+1

Pronajato

92 m<sup>2</sup>, Praha 1, Josefov, Elišky Krásnohorské



# Byt 2+1

# Pronajato

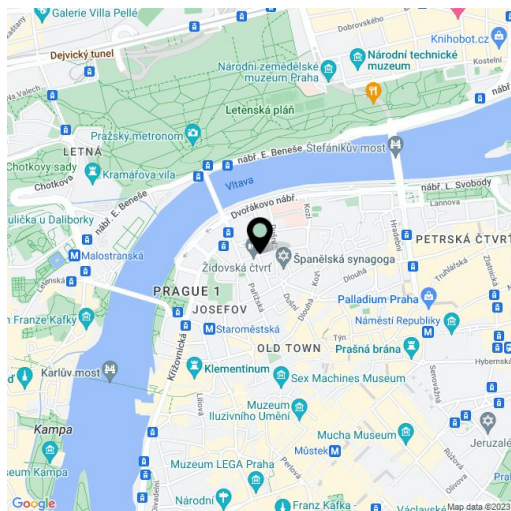
92 m<sup>2</sup>, Praha 1, Josefov, Elišky Krásnohorské

Celková plocha	95 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	92 m <sup>2</sup>
Balkón	3 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	E
Referenční číslo	24123
K dispozici od	lhned

Zrenovovaný byt s balkonem a zachovanými původními prvky v 5. patře zrekonstruovaného tradičního činžovního domu s výtahem. Výhodná lokalita v centru historické Prahy v sousedství prestižní Pařížské ulice, pár minut od Staroměstského náměstí a nábřeží Vltavy. Rezidenční parkování na ulici, 5 minut chůze ke stanici metra Staroměstská.

Interiér bytu tvoří plně vybavená kuchyň s balkonem orientovaným do vnitrobloku, prostorný obývací pokoj, 1 ložnice s velkou průchozí šatnou, koupelna s rohovou vanou, samostatná toaleta, technická komora a centrální vstupní hala.

Vysoké stropy, velká okna, parkety a dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, vestavěné úložné prostory, žaluzie, plynový kotel, pračka, myčka. Poplatky za společné domovní služby a vodu 1500 Kč/měs. Elektřina a plyn se hraří zvlášť (převod na nájemce).



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.