



Rodinný dům 7+1

450 m², Praha 6, Dejvice

Cena na vyžádání





Rodinný dům 7+1

450 m², Praha 6, Dejvice

Cena na vyžádání

Pozemek	747 m ²
Zastavěná plocha	170 m ²
Zahrada	577 m ²
Parkování	Garáž pro 2 vozy
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	B
Referenční číslo	24118

Moderní, nízkoenergetická vila s nádherným výhledem na město, 2 terasami a venkovním bazénem, situovaná v prestižní vilové čtvrti Hanspaulka, pouhých 10 minut chůze od krásné přírody Šáreckého údolí.

Vila se skládá z celkem 4 podlaží, včetně částečně zapuštěného obytného suterénu. Ten je tvořen pokojem pro hosty, koupelnou s toaletou, technickou místností / prádelnou, herní místností / skladem. V přízemí je umístěn obývací pokoj se vstupem na prostornou terasu, samostatná kuchyně s jídelnou, toaleta pro hosty a garáž pro 2 vozy. První patro zahrnuje 2 dětské pokoje, sdílenou koupelnu se sprchou, samostatnou toaletu, hlavní ložnici s en-suite koupelnou (vana, sprcha, toaleta) a šatnou a pracovnu. Poslední, druhé patro se skládá z ložnice, obytné galerie a terasy.

K vybavení patří **klimatizace** v nejvyšším patře, dřevěné podlahy, keramické obklady a dlažba, **hliníková okna** s trojskly a předokenními žaluziemi, plně vybavená kuchyně Stopka se spotřebiči **Miele**, koupelny s vytápěnou podlahou a sanitou Villeroy&Boch a Hansgrohe, plynový kotel, venkovní vyhřívaný bazén s protiproudem a automatický zavlažovací systém na zahradě.

Hezké a klidné prostředí plné zeleně, dobrá dostupnost do centra, v blízkém dosahu mezinárodních škol ISP a Riverside. V blízkosti se nachází mateřská i základní škola, dětský klub Kodymka, několik hřišť a Sportovní centrum ČVUT.

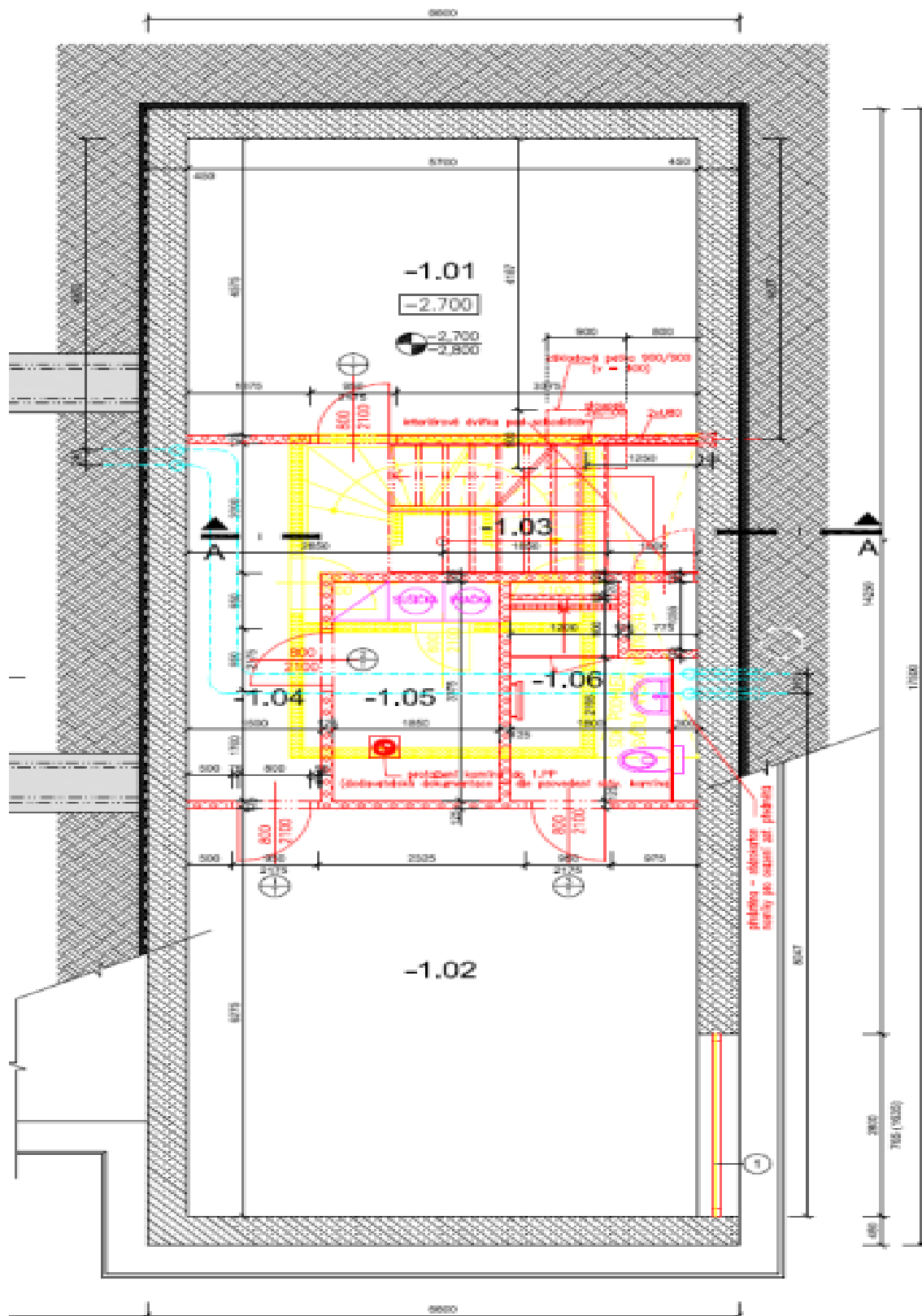
Užitná plocha 450 m², zastavěná plocha 170 m², zahrada 577 m², pozemek 747 m².



Rodinný dům 7+1

450 m², Praha 6, Dejvice

Cena na vyžádání

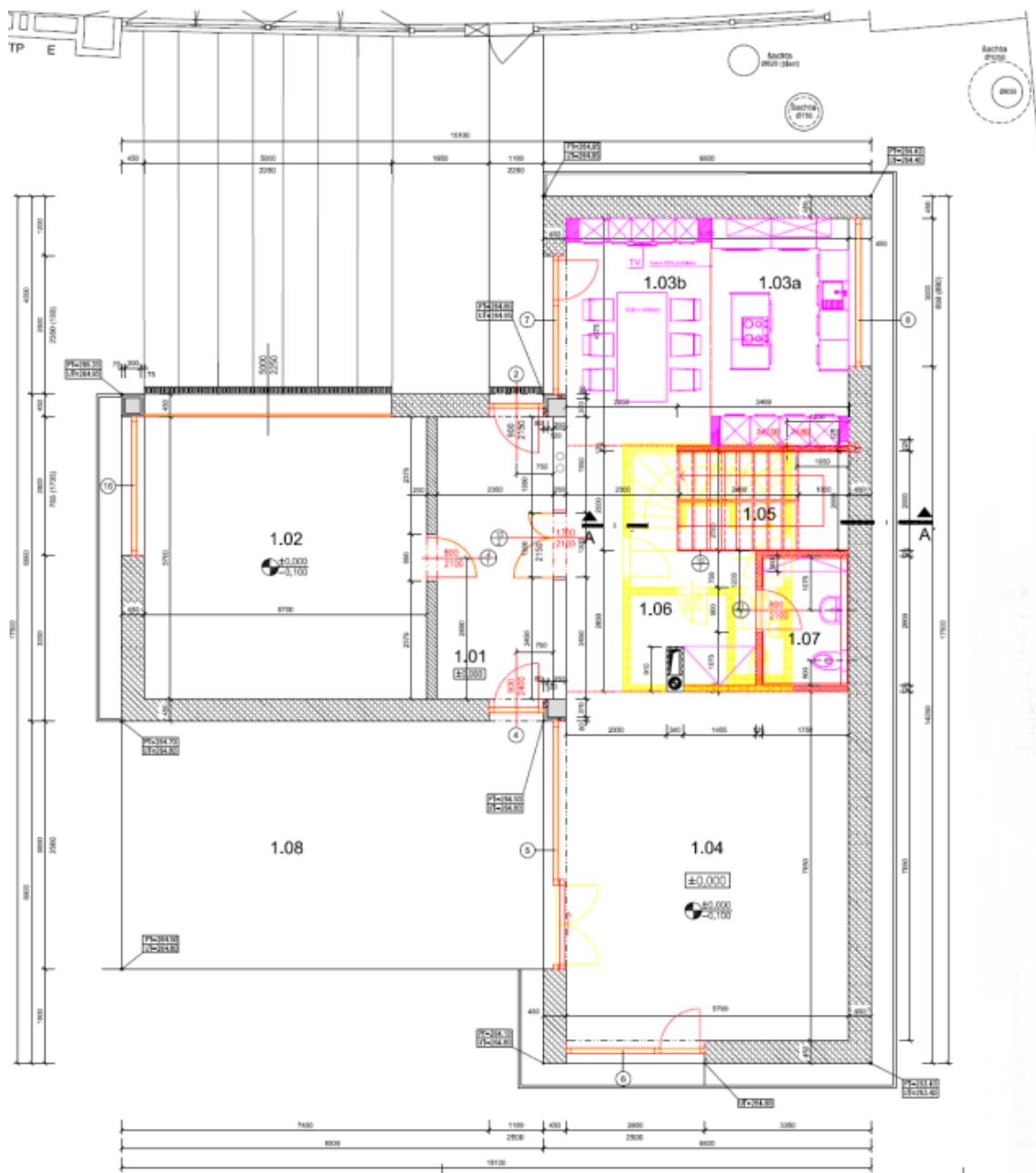




Rodinný dům 7+1

450 m², Praha 6, Dejvice

Cena na vyžádání

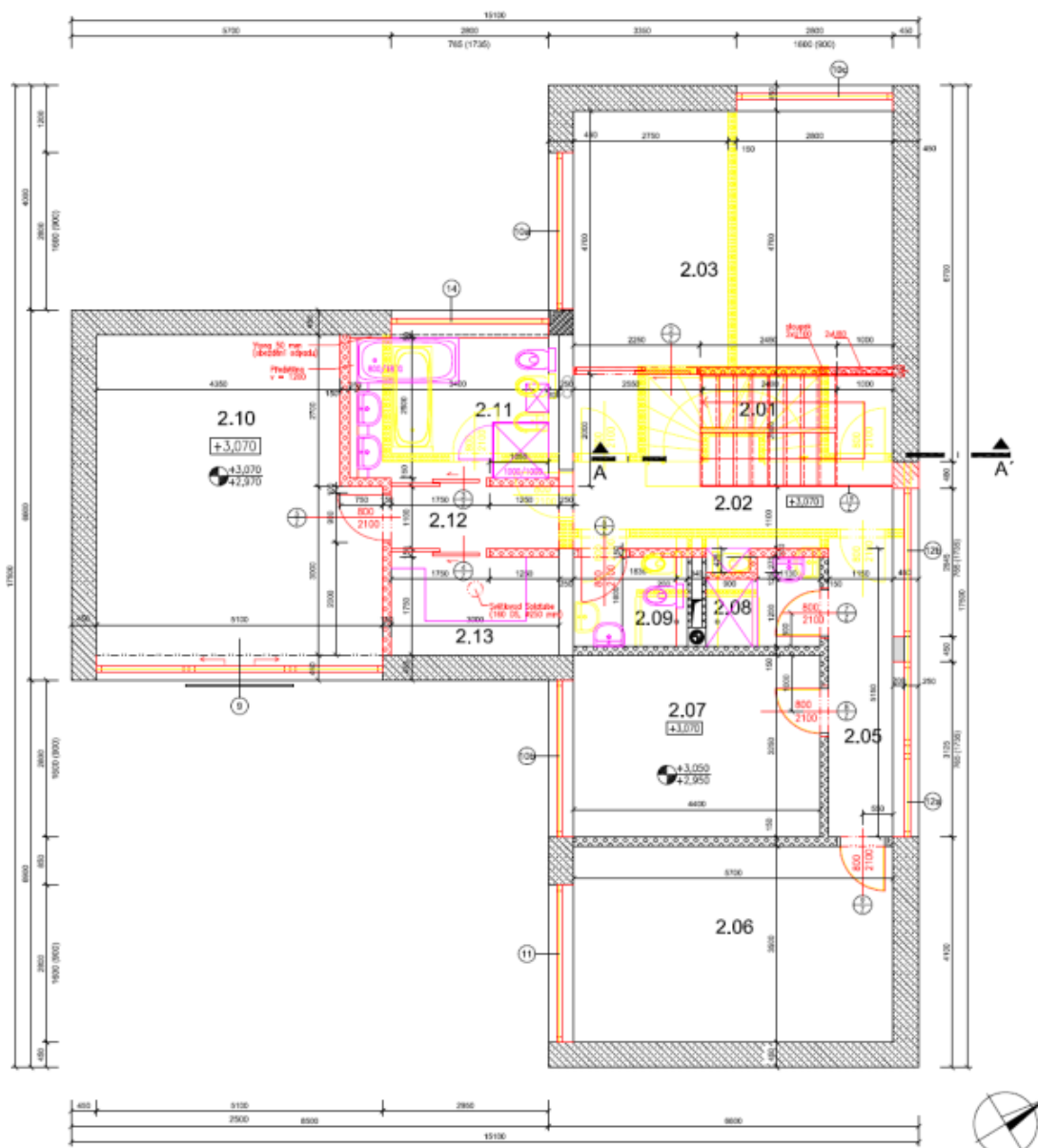




Rodinný dům 7+1

450 m², Praha 6, Dejvice

Cena na vyžádání





Rodinný dům 7+1

450 m², Praha 6, Dejvice

Cena na vyžádání

