



Rodinný dům 6+kk

182 m², Praha-východ, Stříbrná Skalice

Prodáno





Rodinný dům 6+kk

182 m², Praha-východ, Stříbrná Skalice

Prodáno

Pozemek	2 403 m ²
Zastavěná plocha	212 m ²
Zahrada	2 191 m ²
Parkování	2 krytá parkovací stání
Sklep	Ano
PENB	C
Referenční číslo	24116

V krásné přírodní lokalitě Posázaví nabízíme k prodeji slunný a útulný rodinný dům s krbem a úchvatným panoramatickým výhledem do okolní krajiny, přímo přiléhající k lesu. Naprosto klidné a tiché místo poskytující maximální soukromí, přibližně 40 minut jízdy autem od Prahy.

Dům je postaven na základě principů čínského harmonického bydlení Feng Shui a indického Vastu Shastra. Jeho srdcem je obývací pokoj s jídelním prostorem, na míru vyrobenou kuchyní, krbem a francouzskými okny vedoucími na terasu s navazující zahradou. V přízemí je dále umístěna ložnice, koupelna se sprchovým koutem, samostatná toaleta a komora, s možností využití coby samostatné bytové jednotky. První patro nabízí 3 ložnice, pracovnu, toaletu a koupelnu se sprchovým koutem a vanou. Dům je částečně podsklepen a jeho středem pak prochází atrium, které je dalším světelným zdrojem v interiéru.

K vybavení patří **masivní dřevěné podlahy**, keramická dlažba a obklady, **nová dřevěná okna**, masivní dřevěné interiérové dveře, na míru vyrobené vstupní dveře Sapeli, vestavěné kuchyňské spotřebiče Whirlpool, plynový kotel Buderus, **alarm**. Na pozemku se nachází vlastní studna a čistička odpadních vod.

Lokalita vyniká jako oblíbená rekreační oblast s **nádhernou, čistou přírodou**. Kompletní občanská vybavenost je k dispozici v 5 minut jízdy vzdáleném městě Sázava, případně v nedalekých Mnichovicích.

Interiér 182 m², zastavěná plocha 212 m², zahrada 2 191 m², pozemek 2 403 m².