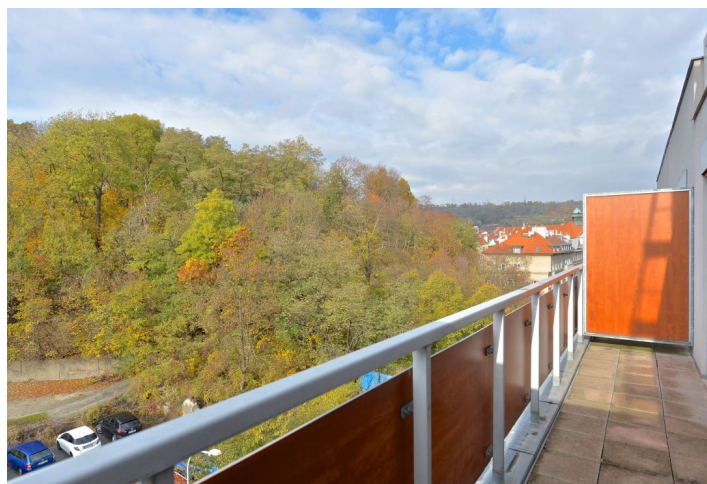




## Byt 2+kk

60 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, Na Zatlance

Pronajato





## Byt 2+kk

60 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, Na Zatlance

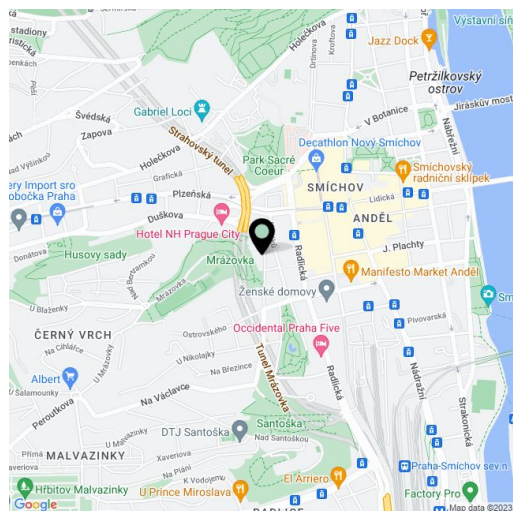
## Pronajato

Celková plocha	70 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	60 m <sup>2</sup>
Terasa	10 m <sup>2</sup>
Parkování	Parkování k dispozici.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	24113
K dispozici od	lhned

Plně zařízený moderní byt s 10 m<sup>2</sup> terasou situovaný v 5. patře novostavby s udržovanou zahradou ve vnitrobloku, podzemním parkováním a správcovskou službou. Výhodná lokalita v klidné části Prahy 5, v blízkém dosahu nákupního centra Nový Smíchov a stanice metra Anděl, s rychlou dostupností do centra.

V bytě se nachází obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem, 1 ložnice, vybavená šatna, koupelna s vanou a toaletou, toaleta pro hosty a vstupní chodba s úložnými prostory. Terasa je přístupná z obou hlavních místností.

Výhledy do zeleně, dřevěné podlahy, bezpečnostní dveře, francouzská okna, elektrické předokenní žaluzie, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, TV, videotelefon, vstup do budovy na čip. Jedno parkovací místo v podzemních garážích k dispozici za 2000 Kč/měs. Poplatky za společné domovní služby, služby concierge, vodu a topení cca 3000 Kč/měs. Elektřina se hradí zvlášť.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.