



Byt 2+kk

65 m², Praha 8, Kobylisy, Služská

Pronajato





Byt 2+kk

65 m², Praha 8, Kobylisy, Služská

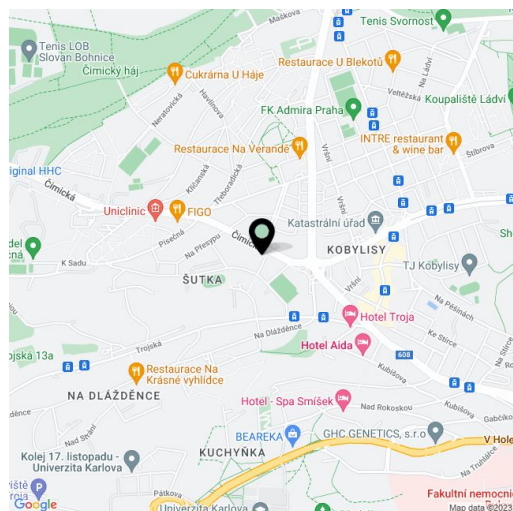
Pronajato

Celková plocha	94 m ²
Podlahová plocha*	65 m ²
Terasa	29 m ²
Parkování	Parkovací stání v podzemní garáži.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	C
Referenční číslo	24097
K dispozici od	lhned

Nadstandardní, plně vybavený byt s terasou v přízemí rezidenčního domu pouhé dvě minuty chůze od stanice metra Kobylisy (11 minut do centra). V blízkosti chráněného území Havráňka, Čimického háje a Velké Skály. Lokalita s výbornou občanskou vybaveností, obchodní centrum, v blízkosti škola, školka, banka, restaurace, aqua park Šutka.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a vstupem na terasu, 1 ložnice také se vstupem na terasu, koupelna (sprchový kout, toaleta), velká šatna a vstupní hala.

Výhledy do zeleně, dřevěné podlahy, dlažba, bezpečnostní dveře, vestavěné skříně, žaluzie, pračka, sušička, myčka, mikrovlnná trouba, nádobí, zahradní nábytek, TV, DVD, videotelefon, kamerový systém. Nájemcům je k dispozici společná udržovaná zahrada ve vnitrobloku (pouze pro rezidenty). V ceně je zahrnuto 1 podzemní garážové stání v budově. Poplatky za společné domovní služby, vodu a topení cca 3500 Kč měsíčně. Elektřina bude převedena na nájemce.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.