



## Byt 4+1

146 m<sup>2</sup>, Praha 6, Petřiny, Na okraji

Pronajato





## Byt 4+1

146 m<sup>2</sup>, Praha 6, Petřiny, Na okraji

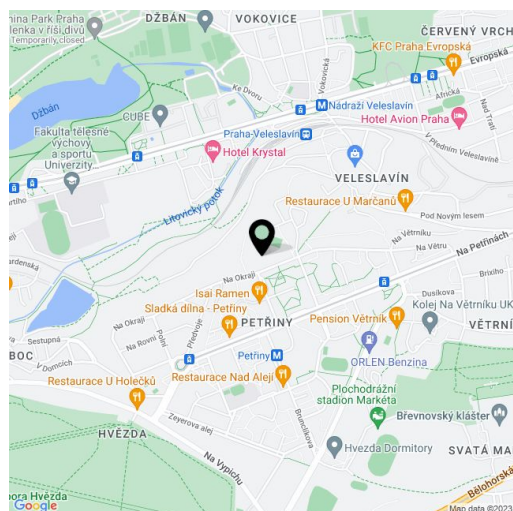
## Pronajato

Celková plocha	158 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	146 m <sup>2</sup>
Terasa	12 m <sup>2</sup>
Parkování	Parkovací stání v suterénu budovy je zahrnuto v ceně.
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	2409
K dispozici od	lhned

**Pěkný, plně zařízený atypický byt se 2 koupelnami a terasou (12 m<sup>2</sup>) ve 3. patře moderního rezidenčního komplexu s recepcí nedaleko obory Hvězda.**

Tento kvalitní byt nabízí kompletně vybavenou kuchyň s vestavěnými spotřebiči, obývací pokoj, hlavní koupelnu s vanou, sprchovým koutem a toaletou, dále 2. koupelnu se sprchovým koutem přilehlou k hlavní ložnici a další 2 ložnice.

Plovoucí dubové podlahy, dlažba, dřevěné dveře a okna, pračka, myčka, sklokeramická deska, rozvody TV a telefonu do všech pokojů, příprava na domácí kino. Krásný výhled na Šárecké údolí. Dobré spojení do centra (tramvaj, autobus) a mezinárodních škol v Praze 5 a 6. Poplatky za společné domovní služby zahrnující údržbu společných prostor, recepční a bezpečnostní službu, vodu a topení činí 6.200 Kč/měs. Elektřina se platí zvlášť. Parkování v garáži v suterénu domu (v ceně nájmu). K dispozici od listopadu 2016.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



# Byt 4+1

146 m<sup>2</sup>, Praha 6, Petřiny, Na okraji

Pronajato

