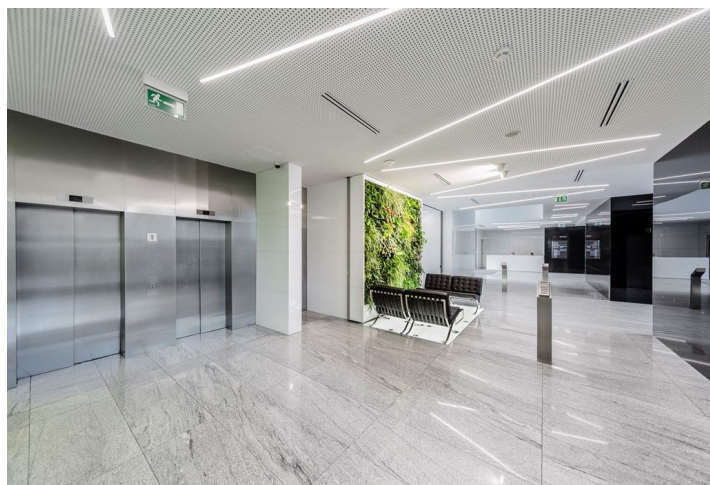




## Kancelářské prostory

Praha 4, Krč, Olbrachtova

Pronajato





## Kancelářské prostory

Praha 4, Krč, Olbrachtova

## Pronajato

Poplatky za služby	140 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
Plocha k dispozici	407 m <sup>2</sup>
Sklep	-
Parkování	110 EUR / ps / měsíc
PENB	G
Referenční číslo	24034

Pronájem kancelářských prostor v 9. patře administrativní budovy na Praze 4. Reprezentativní centrální recepce, přístup na magnetické karty, ostraha, moderní výtahy a dostatek parkovacích stání v podzemních garážích.

### Lokalita:

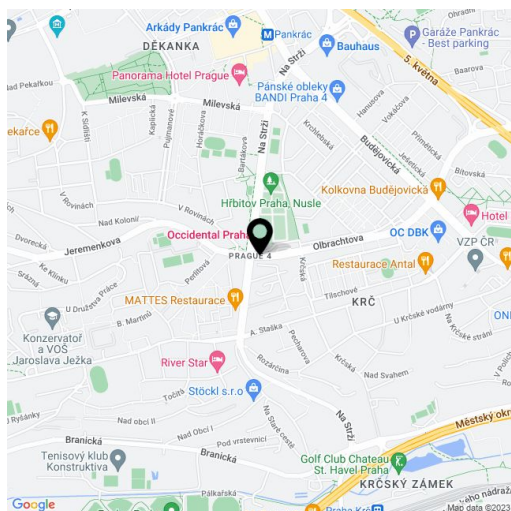
Výborná dopravní dostupnost autem i městskou hromadnou dopravou – budova se nachází vedle magistrály na začátku dálnice D1. Stanice metra Budějovická (trasa C) přímo pod budovou.

### Vybavení a služby:

- Reprezentativní centrální recepce
- Ostraha 24/7
- Řízený přístup na magnetické karty
- CCTV monitorování
- Moderní výtahy
- Chlazení
- Otevíratelná okna
- EPS
- Parkování v podzemních garážích

### K dispozici od Q1 2024.

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





## Typické patro

