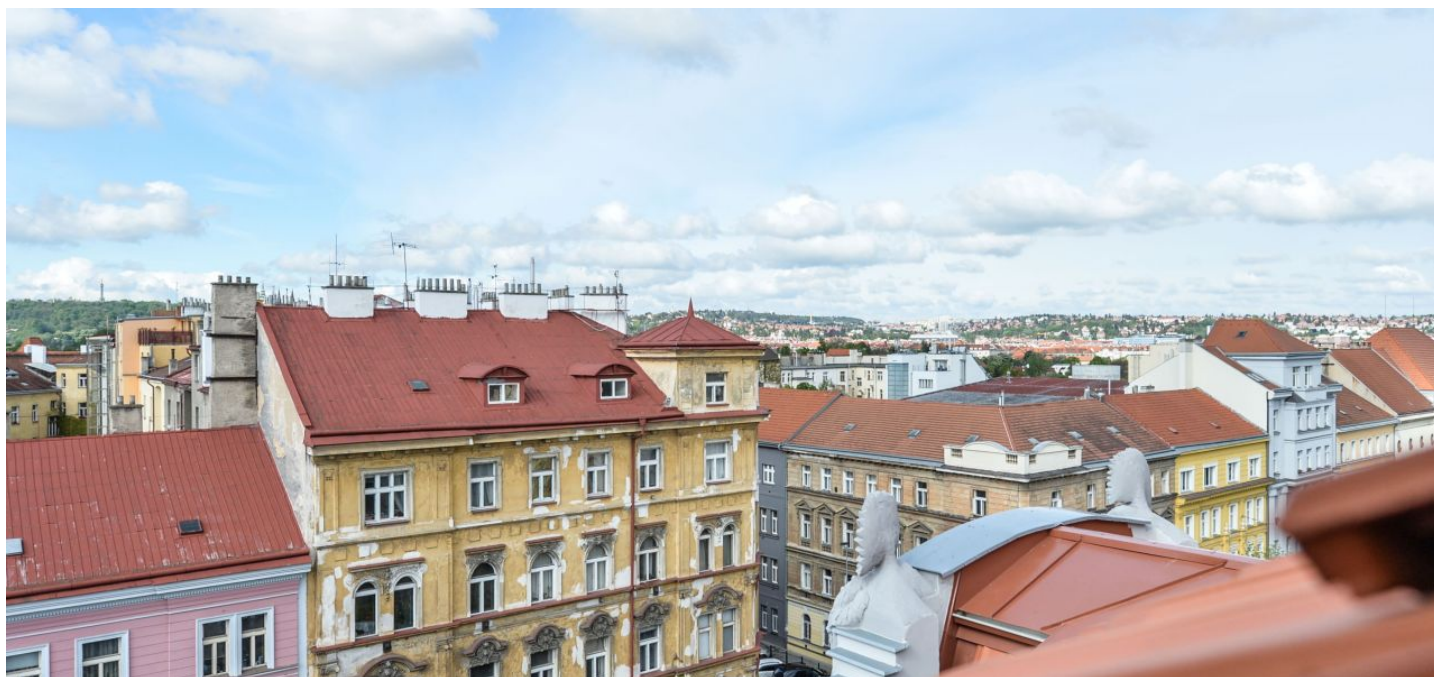




Byt 3+kk

79 m², Praha 7, Bubeneč, Korunovační

8 771 000 Kč | 354 886 €





Byt 3+kk

79 m², Praha 7, Bubeneč, Korunovační

8 771 000 Kč | 354 886 €

Celková plocha	87 m²
Podlahová plocha*	79 m²
Balkón	8 m²
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	E
Referenční číslo	24022

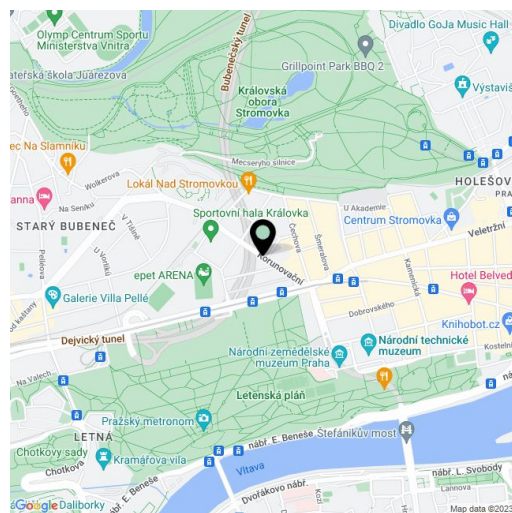
V atraktivní lokalitě mezi parky Letná a Stromovka nabízíme k prodeji mezonetový byt 3+kk s balkonem, situovaný v 6. a 7. nadzemním podlaží krásné secesní rezidence procházející kompletní citlivou rekonstrukcí s důrazem na zachování původních prvků a historického ducha domu.

Dispozice nižší úrovně bytu se skládá z jihozápadně orientovaného obývacího pokoje s kuchyní a jídelním prostorem, samostatné toalety, komory a před síně. Ve vyšší úrovni budou umístěny 2 ložnice (jedna z nich s terasou), koupelna a galerie. Výhled z obývacího pokoje je částečně zastíněn atikou.

Vybavení bude zahrnovat **dřevěné podlahy**, keramické obklady a dlažbu, **dřevěná špaletová okna** do ulice a dřevěná euro okna do vnitrobloku, interiérové dveře Sapeli s obložkovou zárubní, protipožární vstupní dveře s bezpečnostním kováním, videotelefon, individuální plynový kotel Baxi. Kupní cena zahrnuje **sklep**.

Velmi oblíbená residenční lokalita s výbornou dostupností do centra díky blízké zastávce tramvají se spojením na metro Dejvická. Procházkou nedalekým parkem Stromovka lze dojít až k pražské ZOO, přes Letenské sady naopak až do centra.

Interiér 83,9 m², balkon 7,4 m², sklep 2,9 m².



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 3+kk

79 m², Praha 7, Bubeneč, Korunovační

8 771 000 Kč | 354 886 €

