



## Byt 3+kk

98 m<sup>2</sup>, Praha 5, Jinonice, Za Zámečkem

Pronajato





## Byt 3+kk

98 m<sup>2</sup>, Praha 5, Jinonice, Za Zámečkem

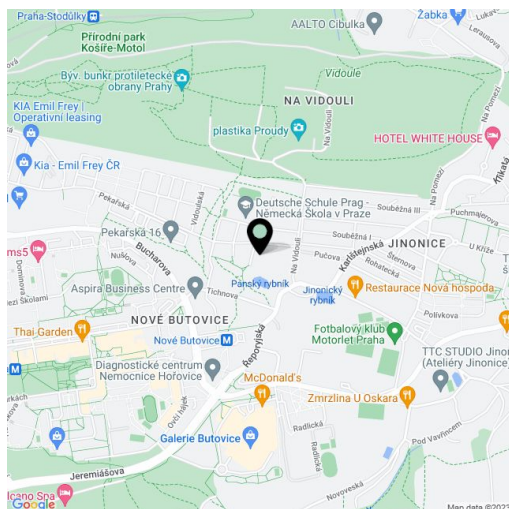
## Pronajato

Celková plocha	104 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	98 m <sup>2</sup>
Balkón	6 m <sup>2</sup>
Parkování	2 garážová stání.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	C
Referenční číslo	23989
K dispozici od	lhned

Zrekonstruovaný byt s balkonem a saunou, situovaný ve 2. patře uzavřeného rezidenčního komplexu Vila Park Jinonice s podzemním parkováním v klidné rezidenční čtvrti v Praze 5. Lokalita sousedící s přírodní rezervací, v těsné blízkosti Německé školy, v pěším dosahu stanice metra Nové Butovice, nedaleko nákupního centra Butovice.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a elektrickým krbem, hlavní ložnice s výhledem do vnitrobloku, druhá ložnice (přip. pracovna), vybavená šatna, koupelna (sauna, hydromasážní vana, sprchový kout, toaleta s bidetem) a vstupní hala. Balkon je přístupný z obývacího pokoje a jedné ložnice.

Na podlahách lamino a dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, dostatek vestavěných skříní, elektrické předokenní žaluzie v jedné ložnici, rozkládací pohovka, TV, pračka, sušička, myčka, indukční varná deska a trouba, mikrovlnná trouba, domácí vrátný, sklep. Dvě garážová stání v ceně. Poplatky za společné služby, vodu, vytápění a parking 6000 Kč měsíčně. Elektřina se hradí zvlášť dle aktuální spotřeby. Interiér 98 m<sup>2</sup>, balkon 6 m<sup>2</sup>.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.