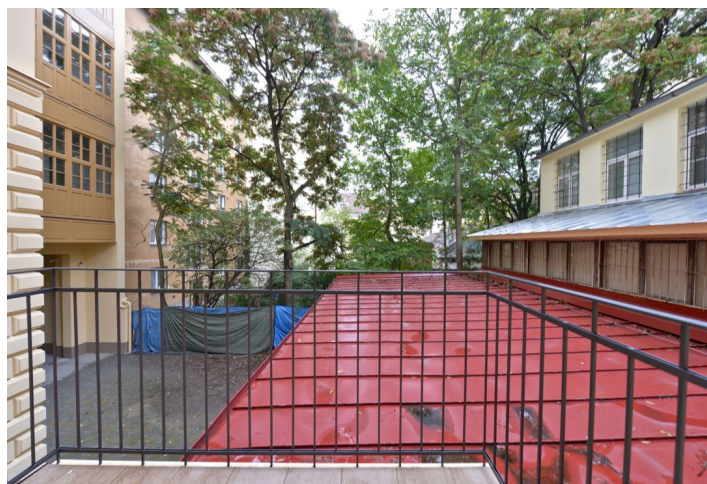




Byt 3+kk

56 m², Praha 2, Vinohrady, Máchova

26 000 Kč | 1 051 €



**Byt 3+kk**

56 m², Praha 2, Vinohrady, Máchova

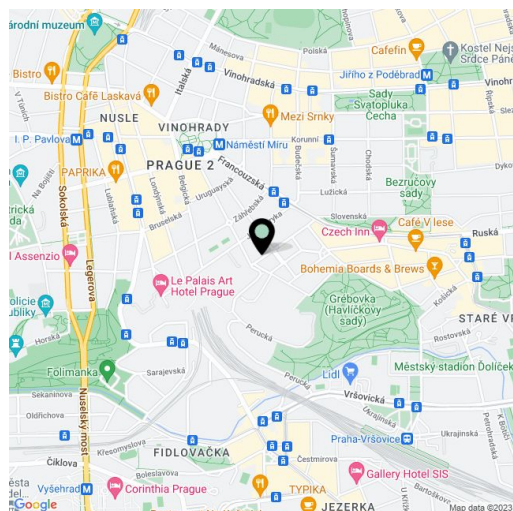
26 000 Kč | 1 051 €

Celková plocha	59 m²
Podlahová plocha*	56 m²
Balkón	3 m²
Parkování	Parkování k dispozici.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	23919
K dispozici od	lhned

Zrekonstruovaný zařízený byt s balkonem ve zvýšeném přízemí kompletně nově zrenovovaného činžovního domu s výtahem v klidné ulici na Vinohradech, v blízkém dosahu Havlíčkových sadů. Lokalita s rychlou dostupností do centra, dům je vzdálen jednu zastávku tramvají nebo 4 minuty chůze od Náměstí Míru se stanicí metra a plnou vybaveností v okolí.

Interiér tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a balkonem s výhledem do vnitrobloku, hlavní ložnice s vestavěnou skříní, druhá ložnice / pracovna, dále koupelna se sprchovým koutem a toaletou a vstupní hala.

Vysoké stropy, velká okna, laminátové podlahy, vestavěné skříně, bezpečnostní vstupní dveře, pračka se sušičkou, myčka, TV, domácí vrátný. Možnost parkování v garáži za 2000 Kč/měs. + DPH. Poplatky za domovní služby a spotřebu energií jsou hrazeny zvlášť (3.000 Kč/měs. fixní poplatky + 2.000 Kč/měs. záloha na energie). Možnost krátkodobého pronájmu za vyšší nájemné.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.