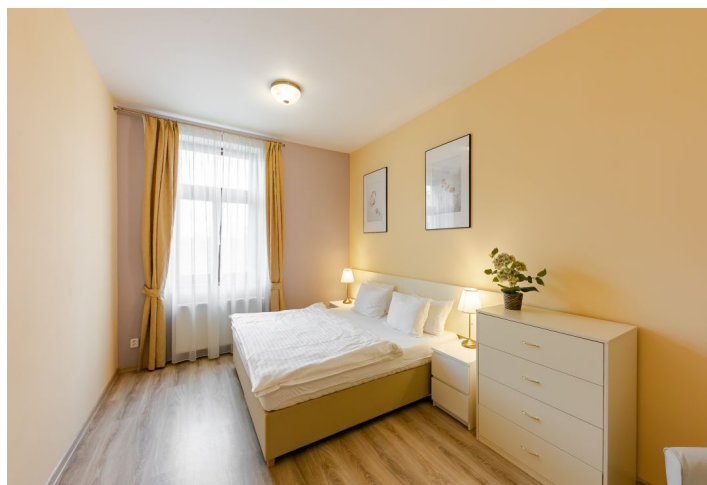




Byt 3+kk

63 m², Praha 2, Vinohrady, Máchova

Pronajato



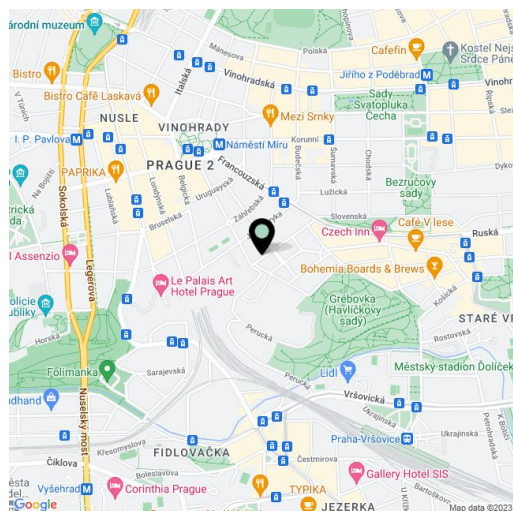
**Byt 3+kk**63 m², Praha 2, Vinohrady, Máchova**Pronajato**

Celková plocha	66 m ²
Podlahová plocha*	63 m ²
Balkón	3 m ²
Parkování	Parkování k dispozici.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	23916
K dispozici od	lhned

Zrekonstruovaný zařízený byt s balkonem ve 3. patře kompletně nově zrenovovaného činžovního domu s výtahem v klidné ulici na Vinohradech, v blízkém dosahu Havlíčkových sadů. Lokalita s rychlou dostupností do centra, dům je vzdálen jednu zastávku tramvají nebo 4 minuty chůze od Náměstí Míru se stanicí metra a plnou vybaveností v okolí.

Interiér tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a balkonem s výhledem do vnitrobloku, hlavní ložnice s vestavěnou skříní, druhá ložnice / pracovna, dále koupelna se sprchovým koutem a toaletou a vstupní hala.

Vysoké stropy, velká okna, laminátové podlahy, vestavěné skříně, bezpečnostní vstupní dveře, pračka se sušičkou, myčka, TV, domácí vrátný. Možnost parkování v garáži za 2000 Kč měsíčně + DPH. Poplatky za domovní služby a spotřebu energií jsou hrazeny zvlášť (3.000 Kč/měs. fixní poplatky + 2.000 Kč/měs. záloha na energie).



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.