



## Byt 3+1

124 m<sup>2</sup>, Praha 1, Staré Město, U Obecního dvora

Pronajato





## Byt 3+1

124 m<sup>2</sup>, Praha 1, Staré Město, U Obecního dvora

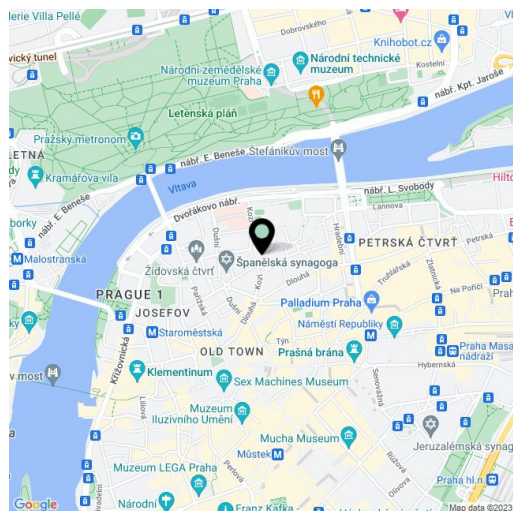
## Pronajato

|                  |                    |
|------------------|--------------------|
| Celková plocha   | 124 m <sup>2</sup> |
| Parkování        | -                  |
| Sklep            | -                  |
| PENB             | G                  |
| Referenční číslo | 23888              |
| K dispozici od   | Ihned              |

Plně zrekonstruovaný zařízený byt situovaný ve 4. patře klasického činžovního domu s výtahem a zachovanými původními prvky. Výhodná lokalita v historické části města v pěším dosahu nábřeží Vltavy, v blízkosti Staroměstského náměstí a prestižní Pařížské ulice.

Plně klimatizovaný interiér tvoří prostorný obývací pokoj s jídelnou, plně vybavená kuchyň, 2 samostatné ložnice, koupelna s vanou, sprchovým koutem a toaletou, úložná komora, chodba s mnoha vestavěnými skříněmi, toaleta pro hosty a vstupní hala.

Zachované původní prvky, velká okna, parkety, vestavěné úložné prostory, plynový kotel, myčka, nádobí, žehlička, žehlicí prkno, TV, alarm, domácí vrátný. Poplatky za společné domovní služby a zálohy na spotřebu energií se hradí zvlášť.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.