



## Bytový dům

800 m<sup>2</sup>, Praha 4, Kamýk, Písnická

Cena na vyžádání





## Bytový dům

800 m<sup>2</sup>, Praha 4, Kamýk, Písnická

## Cena na vyžádání

Hrubá podlahová plocha budovy	800 m <sup>2</sup>
Čistá podlahová plocha budovy	800 m <sup>2</sup>
Pozemek	870 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha	537 m <sup>2</sup>
Parkování	2x dvojgaráž
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	D
Referenční číslo	23766

Prodej bytového cihlového dvojdomu s šesti jednotkami, 2 dvojgarážemi a velkou privátní zahradou se vzrostlou zelení, situovaného v klidné rezidenční lokalitě na Praze 4 – Kamýk. Kompletní služby občanské vybavenosti v bezprostředním okolí, pár minut chůze od domu se nachází také rozlehlý lesopark a zastávka autobusu se spojením 10 minut na metro Kačerov.

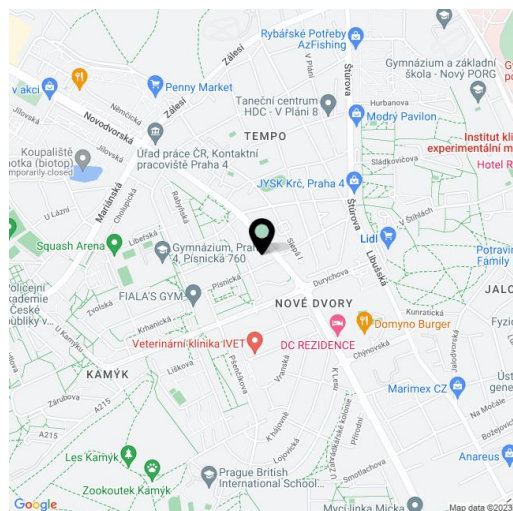
Dvojům z roku 1996 má samostatné vchody a dvě dvojgaráže. Obě poloviny mají shodnou dispozici: 3+kk v 1.NP, 3+kk ve 2.NP a mezonet 5+kk ve 3. a 4.NP. V každém patře je kuchyň, koupelna a samostatná toaleta. Jednou z předností nemovitosti jsou **jihozápadně orientované terasy s příjemným výhledem do zeleně.**

Vybavení zahrnuje **dřevěné dubové parkety** (momentálně překryté zátěžovým kobercem), plastová okna a dřevěná střešní okna Velux, dýhované interiérové dveře s kovovou zárubní, PC rozvody do každé místnosti, alarm, pro každou polovinu individuální plynový kotel Vaillant, zásobník na vodu, plynměr a elektroměr.

V pěším dosahu nemovitosti se nachází široký výběr mateřských školek a škol, gymnázium, poliklinika, supermarket, několik hřišť, squashová hala, nedaleko pak prestižní škola **The Prague British School**. Budoucí stanice metra D Nové dvory v pěším dosahu.

Dům je k dispozici od 1.7.2017.

Interiér 800 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha 537 m<sup>2</sup>, zahrada 333 m<sup>2</sup>, pozemek 870 m<sup>2</sup>.

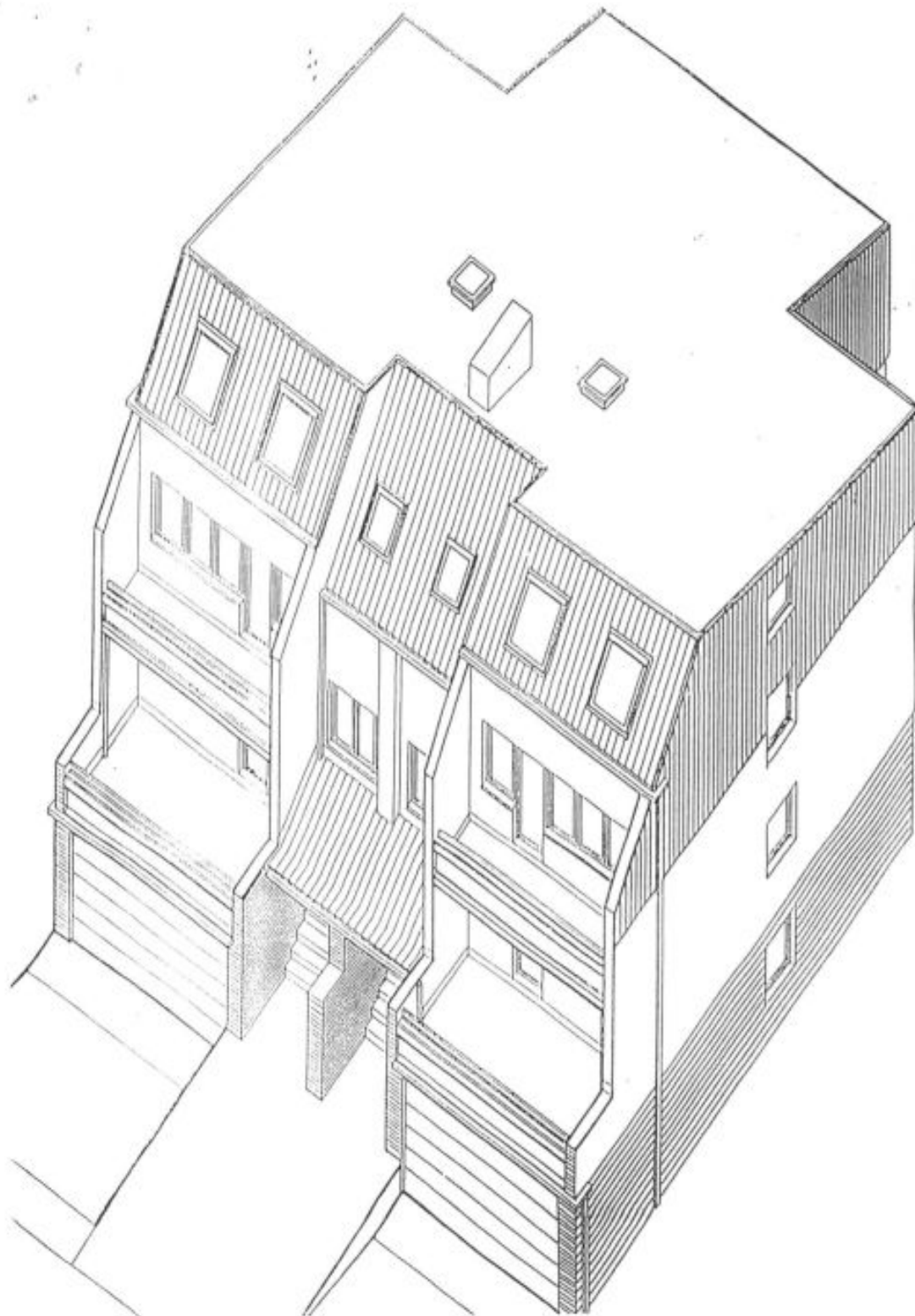




## Bytový dům

800 m<sup>2</sup>, Praha 4, Kamýk, Písnická

Cena na vyžádání

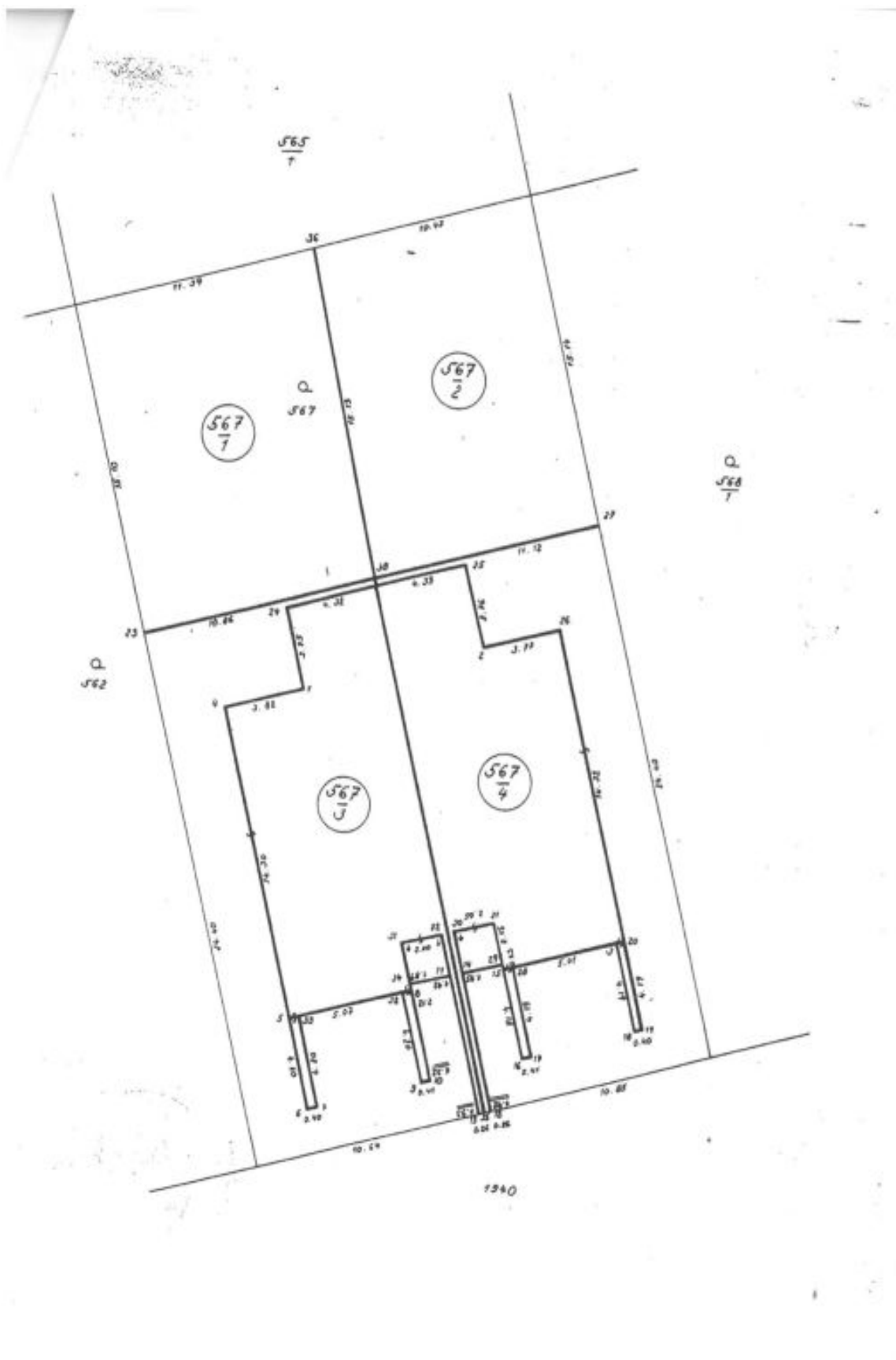




# Bytový dům

800 m<sup>2</sup>, Praha 4, Kamýk, Písnická

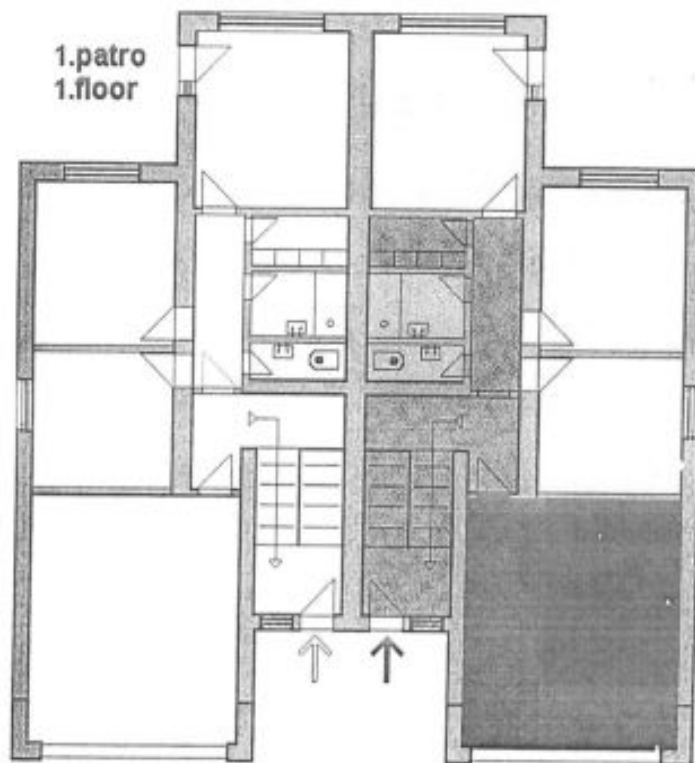
Cena na vyžádání





1.patro

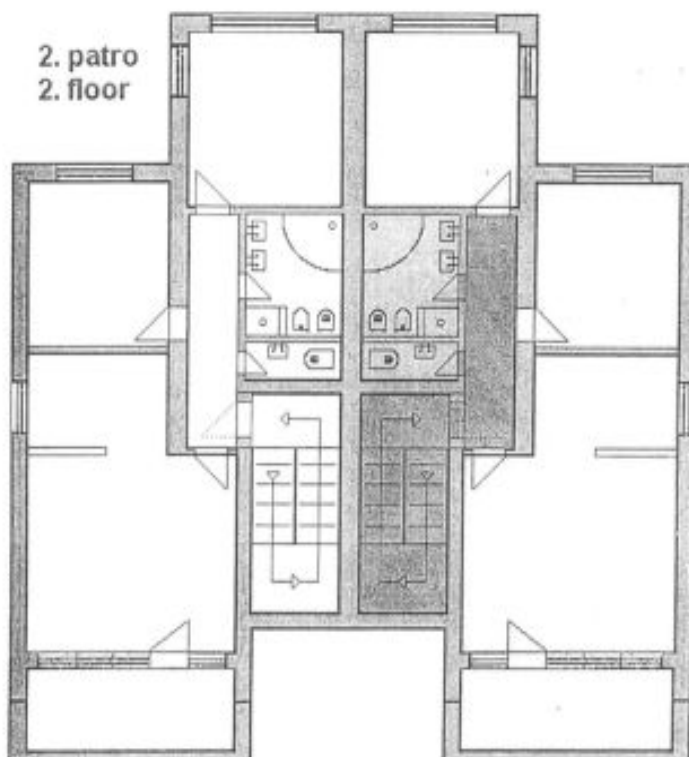
Stránka č. 1 z 1





2. patro

Stránka č. 1 z 1





3.patro

Stránka č. 1 z 1

